

USNESENÍ

Městský soud v Praze jako soud odvolací rozhodl předsedou senátu Mgr. Martinem Jachurou v právní věci

žalobkyně: **a) MUDr. L. Š.**, narozená xxx,
bytem xxx, xxx,
b) Š. V., narozená xxx,
bytem xxx, xxx,
obě zastoupené advokátem JUDr. Martinem Purkytem,
sídlem Praha 5, náměstí 14. října 496/13,

proti
žalované: **Česká republika - Státní pozemkový úřad**, IČO 01312774,
sídlem Husinecká 1024/11a, Praha 3,
zastoupená advokátem Mgr. Davidem Kroftou,
sídlem Újezd 450/40, Praha 1 - Malá Strana,

o uložení povinnosti uzavřít smlouvu o převodu pozemků, k odvolání žalobkyně proti rozsudku Obvodního soudu pro Prahu 5 ze dne 3. června 2019, č. j. 6 C 133/2018 - 505,

takto:

Rozsudek Městského soudu v Praze ze dne 11. 2. 2020 č. j. 51 Co 7/2020 - 558 se ve výroku I. opravuje tak, že tento správně zní:

I. Rozsudek soudu prvního stupně se ve výroku II. o věci samé **mění** takto:

Nahrazuje se projev vůle žalované uzavřít s žalobkyněmi tuto smlouvu o převodu pozemků:

Česká republika - Státní pozemkový úřad, IČO 01312774
se sídlem, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
(dále jen „převodce“)

MUDr. L. Š., r. č. xxx
bytem xxx, xxx

a
Š. V., r. č. xxx
bytem xxx, xxx
(dále jen „nabyvatelé“)

uzavírají podle § 11a zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, v platném znění (dále jen „zákon o půdě“), tuto:

Smlouvu o převodu pozemků:

I.

Česká republika - Státní pozemkový úřad jako převodce spravuje mimo jiné nemovitosti (dále jen „pozemky“):

- pozemky zapsané na LV č. xxx, katastrální území xxx, obec xxx, vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště xxx, a to: pozemek parc. č. xxx - orná půda, pozemek parc. č. xxx - orná půda, pozemek parc. č. xxx - orná půda, pozemek parc. č. xxx - orná půda, pozemek parc. č. xxx - orná půda, pozemek parc. č. xxx - orná půda, pozemek parc. č. xxx - orná půda, pozemek parc. č. xxx - ostatní plocha,

II.

Nabyvatelům vznikl nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě.

Nárok nabyvatelů podle § 11a zákona o půdě, plynoucí z rozhodnutí Ministerstva Zemědělství - Pozemkového úřadu Praha č.j. PÚ 3451/92/14, ze dne 18. 9. 2014; rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro hl. m. Prahu, č.j. PÚ 3451/92/15, ze dne 4. 12. 2014; rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro hl. m. Prahu, č.j. PÚ 3451/92/18, ze dne 12. 1. 2015; rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro hl. m. Prahu, č.j. PÚ 3451/92/20, ze dne 25. 2. 2015; rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro hl. m. Prahu, č.j. PÚ 3451/92/22, ze dne 8. 3. 2016; rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro hl. m. Prahu, č.j. PÚ 3451/92/23, ze dne 15. 3. 2016; rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro hl. m. Prahu, č.j. PÚ 3451/92/24, ze dne 14. 3. 2016 a rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro hl. m. Prahu, č.j. PÚ 3451/92/25, ze dne 16. 3. 2016, byl oceněn ČR - Státním pozemkovým úřadem v souhrnné výši 6 507 312,53 Kč (slovy: šest milionů pět set sedm tisíc tři sta dvanáct korun českých padesát tři haléřů) a jeho dosud nevypořádaná část činí v souhrnu 5 889 727,59 Kč (slovy: pět milionů osm set osmdesát devět tisíc sedm set dvacet sedm korun českých padesát devět haléřů), přičemž MUDr. L. Š. se na něm podílem ve výši 2 944 860,79 Kč (slovy: dva miliony devět set čtyřicet čtyři tisíc osm set šedesát korun českých sedmdesát devět haléřů) a Š. V. podílem ve výši 2 944 860,80 Kč (slovy: dva miliony devět set čtyřicet čtyři tisíc osm set šedesát korun českých osmdesát haléřů).

III.

Na uspokojení nároku nabyvatelů dle čl. II. této smlouvy převodce převádí do vlastnictví nabyvatelů pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy, včetně součástí a nabyvatelé je přijímají do svého spoluvlastnictví, a to každý z nabyvatelů v podílu id. 1/2 k celku pozemků.

IV.

Vlastnické právo k převáděným pozemkům, včetně součástí, přechází na nabyvatele vkladem do katastru nemovitostí.

Převodce:
Státní pozemkový úřad

Nabyvatelé:
MUDr. L. Š.
Š. V.

II. Žalovaná je povinna nahradit žalobkyním náklady řízení před soudy obou stupňů ve výši, 257.851 Kč do tří dnů od právní moci tohoto rozsudku k rukám JUDr. Martina Purkyta, advokáta.

Odůvodnění:

Výše uvedeným rozsudkem odvolací soud změnil rozsudek soudu prvního stupně a výrokem I. nahradil projev vůle žalované s převodem pozemků. V tomto výroku v označení převáděných pozemků došlo k písařské chybě, kdy z označení pozemků vypadlo označení katastrálního území a obce, kde se pozemky nachází a jak jsou zapsány v Katastru nemovitostí.

Odvolací soud proto postupoval podle § 211 a § 164 o. s. ř. a vydal toto opravné usnesení.

Poučení:

Proti tomuto usnesení není dovolání přípustné

Praha 20. března 2020

Mgr. Martin Jachura v.r.
předseda senátu