

USNESENÍ

Vrchní soud v Praze rozhodl v senátě složeném z předsedy JUDr. Stanislava Bernarda a soudců JUDr. Františka Švantnera a JUDr. Leandry Zilvarové v právní věci žalobce: **Společenství vlastníků Vysoká čp. 2447 a 2448 Aš**, se sídlem Aš, Vysoká 2448/8, IČO: 73713686, zast. JUDr. Petrem Bayerem, advokátem, se sídlem Cheb, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 507/6, proti žalovanému: J. G., nar. , bytem , o zaplacení 42.473,- Kč s příslušenstvím, vedené u Krajského soudu v Plzni pod sp. zn. 47 ECm 62/2013, o určení věcné příslušnosti, **t a k t o :**

- I. K projednání a rozhodnutí věci jsou v prvním stupni věcně příslušné okresní soudy.**
- II. Po právní moci tohoto usnesení bude věc postoupena k dalšímu řízení Okresnímu soudu v Chebu.**

Odůvodnění:

V daném případě se žalobce domáhá vůči žalovanému, jakožto vlastníku bytové jednotky, zaplacení dlužné částky jako neuhrazených měsíčních stanovených plateb spojených s užíváním bytové jednotky a stanovené příspěvky do fondu oprav. Jedná se tedy o spor, k jehož projednání a rozhodnutí jsou v prvním stupni podle § 9 odst. 1 o.s.ř. věcně příslušné okresní soudy v souladu se závěry uvedenými v usnesení Nejvyššího soudu ČR sp. zn. 31 Cdo 4848/2014 ze dne 13.4.2016.

P o u č e n í: Proti tomuto usnesení **n e j s o u** přípustné opravné prostředky.

V Praze dne 14. listopadu 2017

JUDr. Stanislav Bernard, v.r.
předseda senátu

Za správnost vyhotovení:
Marie Ledlová