

-11-

Spisová značka: 43 Si 69/2021

ČESKÁ REPUBLIKA - OKRESNÍ SOUD PRAHA-VÝCHOD

Na Poříčí 20/1044, 112 97 Praha 1

tel. 221 729 311 fax.: 257 005 060

e-mail: podatelna@osoud.phav.justice.cz, ID datové schránky: zyaabwu

NAŠE ZNAČKA: 43 Si 69/2021

VAŠE ZNAČKA: ///

VYŘIZUJE: XXXXXXXXX

DNE: 1. dubna 2021

Vážený pan
XXXXXXXXXXXX

Vážený pane XXXXXX

ve shora uvedené věci zasílám Vámi požadované rozhodnutí v anonymizované podobě.

S pozdravem

Mgr. Jana Stejskalová
předsedkyně Okresního soudu Praha – východ

U S N E S E N Í

Okresní soud Praha – východ rozhodl samosoudkyní JUDr. Marií Mrhálkovou ve věci žalobce: Společenství vlastníků [REDAKCE], se sídlem [REDAKCE], IČ: [REDAKCE] právně zastoupeného: JUDr. Alena Šťastná, advokát se sídlem Senovážné náměstí 978/23, 110 00, Praha 1 proti žalovanému: [REDAKCE], bytem [REDAKCE], právně zastoupeného: Mgr.et Mgr. Patrik Tauer, advokát se sídlem Vinohradská 2134/126, 130 00, Praha 3

- o zaplacení částky 35.744,-- Kč s přísl.

t a k t o :

- I. Žaloba o zaplacení částky 35.744,-- Kč s příslušenstvím se zastavuje.
- II. Žalobce je povinen zaplatit žalovanému na nákladech řízení částku 15. 309,20 Kč, a to do tří dnů od právní moci rozhodnutí, k rukám zástupce žalovaného.
- III. Žalobci se vrací soudní poplatek ve výši 788,-- Kč, a to prostřednictvím účtárny zdejšího soudu .

O d ů v o d n ě n í :

Žalobce se domáhal stanovení povinnosti žalovaného zaplatit částku zaplacení částky 35.744,-- Kč s příslušenstvím. Žalobu zdůvodnil tak, že žalobce je správcem společných částí budovy čp. [REDAKCE] žalovaný je výlučným vlastníkem bytové jednotky č. [REDAKCE] tamtéž. Žalobce zasílal žalovanému řádné vyúčtování služeb a záloh spojených s vlastnictvím bytu včetně upomínek na zaplacení za r. 2011 – 2013, které žalovaný nezaplatil, a to ani na základě vyřízených reklamací žalobce.

Před zahájením jednání uvedl zástupce žalovaného, že ze strany žalobce došlo ke změně žalobních tvrzení a změně žalované částky, a při rozhodování soudu o této změně není možno změnu připustit, když žaloba je předčasná.

Žalobce vzal žalobu před zahájením jednání v plném zpět.

Soud řízení ve smyslu ustanovení § 96 odst. 1 o.s.ř. zastavil.

Zároveň dle § 146 odst. 2 věta první o.s.ř. rozhodl o nákladech řízení, když žalobce zpětvzetím žaloby z procesního hlediska zavinil, že řízení bylo zastaveno.

Náklady řízení sestávají z nákladů právního zastoupení dle § 7 vyhlášky č. 177/1996 Sb. v platném znění ve výši 3 x 2.540,- Kč (příprava a převzetí právního zastoupení, podání vyjádření, účast u ú.j.) a dále náhrady hotových výdajů ve výši 3 x 300,- Kč podle § 13 odst. 3 vyhlášky č. 177/1996 Sb. v platném znění a 21% DPH ve výši 1. 789,20,- Kč dle ustanovení § 137 odst. 1 o.s.ř., když advokát je plátcem DPH, tj. celkem **na náhradu nákladů řízení částku ve výši 15. 309,20,- Kč k rukám zástupce žalobce.**

O vrácení soudního poplatku bylo rozhodnuto podle § 10 odst. 3 věty první zákona č. 549/1991 Sb., o soudních poplatcích, ve znění účinném od 1. 9. 2011, který stanoví, že soud vrátí z účtu soudu i zaplacený poplatek za řízení, který je splatný podáním návrhu na zahájení řízení, odvolání, dovolání nebo kasační stížnosti, snížený o 20 %, nejméně však o 1.000,- Kč, bylo-li řízení zastaveno před prvním jednáním.

P o u č e n í : Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání, ke Krajskému soudu v Praze, prostřednictvím Okresního soudu Praha-východ, ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení.

V Praze dne 12. prosince 2016

JUDr. Marie Mrhálková, v.r.
samosoudce

Za správnost vyhotovení: [REDACTED]

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 28.1.2017. Připojení doložky provedla [REDACTED] dne 9.2.2017.