

-48



Čj. [redacted]

Paní
Martina Nechvátalová
Okresní soud v Táboře
nám. Mikoláše z Husi 43
390 17 Tábor

OKRESNÍ SOUD
V TÁBOŘE
Došlo dne: 26 -05- 2003
Kolikrát příloh

VĚC

Odověď na žádost o sdělení informací v právní věci (Vaše značka 9 C 16/2002-45)

Jako odověď na Vaši žádost o sdělení informací v právní věci [redacted] Vám sdělujeme, že těmto klientům nebyl poskytnut u naší banky žádný úvěr.

Pro lepší orientaci prosím o zaslání více informací (r.č., IČ, název společnosti, obchodní jméno), abychom mohli zjistit bližší údaje o případném poskytnutí úvěru právnické osobě.

Děkujeme. S pozdravem

V Táboře dne 23.5.2003

Komerční banka, a.s.

[redacted signature]

vlastnoruční podpis
Pracovník pro zpracování transakcí
regionální pobočka Tábor

[redacted signature]

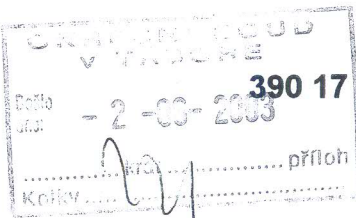
vlastnoruční podpis
Pracovník pro zpracování transakcí
regionální pobočka Tábor



VÁŠ DOPIS ZN.: 9 C 16/2002-45
ZE DNE: 20.5.2003
NAŠE ZN.: č.j. [redacted]

Okresní soud v Táboře
JUDr. Ivana Jakšičová
nám. Mikoláše z Husi 43
TÁBOR

VYŘIZUJE: [redacted]
TEL: [redacted]
FAX: [redacted]
E-MAIL: [redacted]



DATUM: 2003-05-29

Úrokové sazby úvěrů

Na základě Vaší žádosti Vám sdělujeme rozmezí, v němž se obvykle pohybovaly roční úrokové sazby komerčních úvěrů v CZK čerpané v roce 1999.

Rozmezí obvyklých úrokových sazeb ČSOB z čerpaných úvěrů				
Rok	Měsíc	Krátkodobé úvěry (% p.a.)	Střednědobé úvěry (% p.a.)	Dlouhodobé úvěry (% p.a.)
1999	leden	9,80 - 13,80	9,70 - 15,40	9,70 - 15,40
	únor	9,60 - 13,60	9,65 - 13,20	9,70 - 15,40
	březen	8,70 - 13,10	8,80 - 12,70	9,50 - 15,40
	duben	8,25 - 12,60	8,50 - 12,10	9,20 - 13,20
	květen	8,25 - 12,60	8,50 - 12,30	9,20 - 13,50
	červen	8,25 - 14,30	8,50 - 12,40	9,65 - 13,80
	červenec	8,25 - 12,80	8,50 - 12,30	9,65 - 14,00
	srpen	8,25 - 12,80	8,50 - 12,00	9,65 - 12,90
	září	8,25 - 13,60	8,50 - 12,50	9,65 - 12,70
	říjen	8,25 - 12,60	8,50 - 12,90	9,65 - 13,50
	listopad	8,25 - 15,00	8,35 - 12,30	9,40 - 12,50
	prosinec	8,30 - 14,90	8,15 - 12,20	9,00 - 15,40

Konkrétní výše úrokové sazby pro jednotlivý obchod stanovená ve smlouvě o úvěru byla výsledkem působení celé řady faktorů, především plynula z délky úvěru, typu úrokové sazby (pevná, pohyblivá), hodnocení bonity klienta a způsobu zajištění úvěrů, což ovlivnilo kolísání rozmezí úrokových sazeb v jednotlivých měsících. Uvedené úrokové sazby se týkají celé pobočkové sítě ČSOB.

P.S. Vzhledem k tomu, že Vaše žádost obsahuje dotazy i z jiných oblastí než jsou úrokové sazby (procedurální otázky, zástavy, apod.), postupujeme Vaší žádost k vyjádření dalším útvarům banky.

S pozdravem

Československá obchodní banka, a.s.
1-013



Řízení úrokových sazeb



Řízení úrokových sazeb

ČSOB
Na Příkopě 14, 115 20 Praha 1
Telefon 2 2411 1111, Telefax 2 232 7562, 2 2422 5049
E-mail csob@csob.cz

VÁŠ DOPIS ZN.: 9 C 16/2002-45

ZE DNE: 20.05.2003

NAŠE ČJ.: [REDACTED]

Okresní soud v Táboře
JUDr. Ivana Jakšičová
předsedkyně senátu

VYŘIZUJE: [REDACTED]

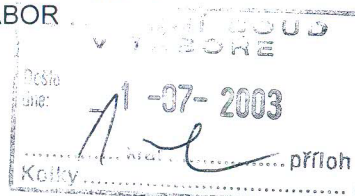
TEL.: [REDACTED]

nám. Mikuláše z Husí 43
390 17 TÁBOR

FAX: [REDACTED]

E-MAIL: [REDACTED]

DATUM: 26.06.2003



Vážená paní předsedkyně,

k Vašemu dotazu ze dne 20.05.2003 ve věci žalobce [REDACTED] proti žalovanému [REDACTED] na základě vyjádření odborného útvaru uvádíme:

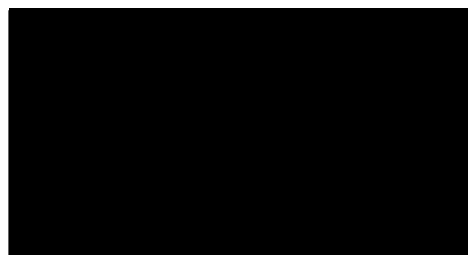
Bez znalosti daného klienta a jeho vyhodnocení nelze poskytnout konkrétnější informaci. Obecně se však dá říci, že v té době poskytovala Československá obchodní banka, a. s. úvěry pouze větším klientům – tj. i větší částky.

Na poskytnutí úvěru nebyl nikdy právní nárok, a to ani když se jednalo o stávajícího klienta. Banka vždy zkoumala jeho schopnost splatit úvěr – zejména se vycházelo z jeho účetních podkladů apod., což bylo zásadní pro rozhodnutí, zda úvěr poskytnout či nikoliv, a teprve ve druhé řadě byla prověřována hodnota nabízeného zajištění vzhledem k výši poskytovaného úvěru.

Ve většině případů se úvěr poskytoval jako účelový, což znamená, že banka z poskytnutého úvěru proplácela finanční prostředky třetí straně po prokázání povinnosti platit. Rovněž se však poskytovaly neúčelové úvěry, kdy se prostředky z poskytnutého úvěru převáděly na běžný účet klienta. V případě, že prostředky byly poskytnuty účelově, byla podle charakteru účelu úvěru dohodnuta i přiměřená lhůta pro čerpání úvěru; účelově poskytované prostředky bývaly levnější (nižší úroková sazba).

Také u ručitelů banka zkoumala jejich schopnost uhradit úvěr za klienta. K otázce zajištění zástavním právem k nemovitostem se přistupovalo individuálně, podle druhu, stavu, lokality a případně prodejnosti. Ve většině případů bylo ještě před čerpáním úvěru vyžadováno doložení vkladu zástavního práva do katastru nemovitostí. Vyjimečně bylo možné umožnit čerpání úvěru již po doložení podání návrhu na vklad zástavního práva do katastru nemovitostí.

S pozdravem



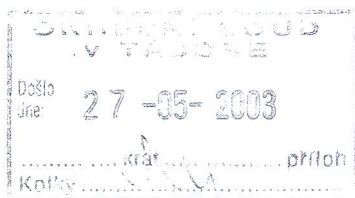
Česká spořitelna, a.s.
Oblastní pobočka Tábor

Tř. 9. května 518
39002 Tábor

tel.:

fax:

ema:



Okresní soud v Táboře
JUDr. Ivana Jakšičová
předsedkyně senátu
nám. Mikoláše z Husi 43
39017 Tábor

Váš dopis značky / ze dne
9 C 16/2002-45

naše značka (uveďte v odpovědi)

vyřízení / linka

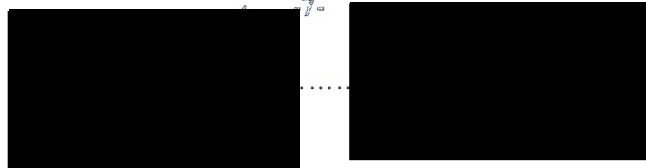
dne
26. 5. 2003

Věc: Sdělení týkající se úvěrů poskytovaných v roce 1999 Českou spořitelnou, a.s.

- Úroková sazba u úvěrů poskytovaných v roce 1999 se odvíjela od základní úrokové sazby, tj. 10,4-9,4 + 3,8-4% p.a., tzn. 14,4-13,2% p.a.
- Úvěry se poskytovaly stálým i cizím klientům
- Podmínky pro kladné vyřízení – individuální u jednotlivých obchodů
- Doba vyřízení žádosti – 4-6 týdnů
- Výplaty peněžních prostředků – vždy účelově – proplacením faktur
- Zajištění úvěru při výši 300-600 tis. Kč vždy zástavním právem k nemovitosti
- V roce 1999 ČS, a.s. pobočka v Táboře neposkytla žádný úvěr v oblasti pohostinství

Česká spořitelna, a.s.
oblastní pobočka v Táboře
tř. 9. května 518, Tábor

7-



Česká spořitelna je držitelem ocenění MasterCard Banka roku 2002, které získala na základě hodnocení více než 300 nezávislých odborníků v soutěži pořádané společností Fincentrum. V této soutěži zvítězila také v kategorii Hypotéka roku 2002 a umístila se jako druhá v hlasování veřejnosti na pozici Nejdůvěryhodnější banka roku 2002.