

ČESKÁ REPUBLIKA - OKRESNÍ SOUD PRAHA-VÝCHOD

Na Poříčí 20/1044, 112 97 Praha 1

tel. 221 729 311

e-mail: podatelna@osoud.phav.justice.cz, ID datové schránky: zyaabwu

NAŠE ZNAČKA: 43 Si 181/2025

VAŠE ZNAČKA: ///

VYŘIZUJE: Mgr. Filip Bartoš

DNE: 3. prosince 2025

XXXXXXXXXX

Vážená paní doktorko,

ve věci Vaší žádosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, došlé dne 19.11.2025, sdělujeme, že Okresní soud Praha - východ neeviduje žádné řízení, jehož předmětem bylo zrušení a vypořádání spoluvlastnictví k nemovité věci, zahájené v období od 01.07.2020 do 19.11.2025, ve kterém soud při určení hodnoty vypořádacího podílu nepřihlédl primárně ke znaleckému posudku vztahujícímu se k nemovité věci jako k celku, ale vycházel místo toho z pořizovací ceny spoluvlastnického podílu, z odhadu zhodnocení investice do spoluvlastnického podílu, či z jiného ukazatele.

Rovněž zdejší soud neeviduje řízení, jehož předmětem bylo zrušení a vypořádání spoluvlastnictví k nemovité věci, zahájené v období od 01.07.2020 do 19.11.2025, ve kterém soud dospěl k závěru, že hodnota vypořádacího podílu je částka odpovídající kupní ceně, za kterou spoluvlastník nabyl předmětný spoluvlastnický podíl k nemovité věci, navýšená o přiměřený zisk.

Závěrem k bodu č. 3 žádosti sdělujeme, že bylo dohledáno řízení pod spisovou značkou 35 C 121/2023, které odpovídá Vámi uvedeným kritériím.

S pozdravem

Mgr. Filip Bartoš

pověřen zastupováním funkce předsedy Okresního soudu Praha-východ