

USNESENÍ

(anonymizovaný opis)

Okresní soud v Českém Krumlově rozhodl samosoudcem JUDr. Danielem Levým ve věci

žalobkyně: [Jméno zainteresované osoby 0/0][Datum narození zainteresované osoby 0/0]
[Adresa zainteresované osoby 0/0]
doručovací adresa: [Anonymizováno] [Anonymizováno] [Anonymizováno],
[Anonymizováno]-[Anonymizováno], [Anonymizováno] [jméno FO]
[Anonymizováno]
zastoupena advokátkou [Jméno zástupce zainteresované osoby 0/0]
sídlem [Adresa zástupce zainteresované osoby 0/0]

proti

žalovanému: [Jméno zainteresované osoby 1/0][Datum narození zainteresované osoby 1/0]
[Adresa zainteresované osoby 1/0]
zastoupen advokátem [Jméno zástupce zainteresované osoby 1/0]
sídlem [Adresa zástupce zainteresované osoby 1/0]
doručovací adresa: [adresa]

žaloba o vypořádání SJM

takto:

Soud přiznává znalci [tituly před jménem] [jméno FO], IČO [IČO], sídlem [Anonymizováno] [Anonymizováno], [adresa] [právnícká osoba], znalečné za podaný znalecký posudek č. [Anonymizováno]-[Anonymizováno]/2023 v celkové výši 11 434,20 Kč.

Odůvodnění:

U Okresního soudu v Českém Krumlově je vedeno řízení o výše uvedené věci pod sp. zn 7 C 233/2022, v níž byl usnesením ze dne 26. 01. 2023, č. j.: 7 C 233/2022-217, ustanoven znalcem [tituly před jménem] [jméno FO]. Znalci bylo uloženo stanovit obvyklou cenu nemovitostí zapsaných na LV č. [hodnota] pro obec [jméno FO], k. ú. [jméno FO] u [Anonymizováno], pozemek parc. č. st. [Anonymizováno], jehož součástí je stavba čp. [Anonymizováno], pozemky parc. č. [hodnota], [Anonymizováno]/[Anonymizováno], [Anonymizováno]/[Anonymizováno], [Anonymizováno], [Anonymizováno]/[Anonymizováno] a [Anonymizováno]/[Anonymizováno] v současných cenách ve stavu ke dni 5. 2. 2021.

Dne 23. 06. 2023 obdržel soud od znalce vyúčtování znalečného za zpracování znaleckého posudku č. [Anonymizováno]-[Anonymizováno]/2023 v celkové výši 11 434,20 Kč, a to 500 Kč za převzetí a obeznámení se s případem, 2 700 Kč za 3 hodiny místního šetření, 5 400 Kč za 5 hodin vypracování znaleckého posudku a 1 hodinu kompletace a sestavení znaleckého posudku, 320 Kč za tisk znaleckého posudku (černobílý tisk 4 stran formátu A4 a barevný tisk 4 stran formátu A4 s obrazovým obsahem), 200 Kč za 4 čtvrt hodiny ztráty času za cestu na místní šetření z [právnícká osoba] do [jméno FO] u [Anonymizováno] a zpět, to celé navýšené o 21 % DPH (celkem 9 120 Kč + 21 % 1 915,20 Kč = 11 035,20 Kč). Dále 339 Kč za cestovné na místní šetření z [právnícká osoba] do [jméno FO] u [Anonymizováno] a zpět dne 14. 02. 2023, a poštovné 60 Kč za zaslání znaleckého posudku.

Soud přiznal znalci odměnu ve výši 5 400 Kč a 2 700 Kč v souladu s vyhláškou č. 504/2020 Sb., o znalečném, v platném znění (dále jen „vyhláška“). Dle § 2 odst. 1 vyhlášky náleží znalci za každou hodinu práce účelně vynaložené na výkon znalecké činnosti odměna ve výši 800 až 1000 Kč. Dále soud přiznal znalci v souladu s vyhláškou odměnu ve výši 500 Kč. Dle přílohy č. 1 vyhlášky náleží znalci paušální odměna ve výši 500 Kč za převzetí a obeznámení se s případem. Dále soud přiznal znalci v souladu s vyhláškou náhradu ve výši 320 Kč. Dle přílohy č. 2 vyhlášky náleží znalci paušální náhrada za tisk jedné strany formátu A4 ve výši 3 Kč a za tisk barevné strany s obrazovým obsahem formátu A4 ve výši 17 Kč. Dále soud přiznal znalci v souladu s vyhláškou náhradu za ztrátu času stráveného na cestě ve výši 200 Kč. Dle § 14 odst. 1 písm. a) vyhlášky, pokud je nutné provést úkon v místě, které není sídlem znalce, náleží mu náhrada za ztrátu času stráveného na cestě do tohoto místa a zpět. Dle § 15 odst. 1, 2 vyhlášky náleží znalci náhrada za ztrátu času ve výši ušlého výdělku. Pokud znalec nedoložil výši ušlého výdělku nebo pokud ušlým výdělkem je výdělek za výkon znalecké činnosti, znalci náleží náhrada za ztrátu času ve výši 50 Kč za každou započatou čtvrthodinu. Dále soud přiznal znalci navýšení uvedených odměn a náhrad o DPH ve výši 21 %, neboť znalec doložil skutečnost, že je plátcem DPH.

Dále soud přiznal znalci v souladu s vyhláškou náhradu poštovního ve výši 60 Kč a náhradu cestovních výdajů ve výši 339 Kč. Dle § 11 odst. 1 vyhlášky náleží znalci náhrada hotových výdajů, zejména náhrada věcných nákladů, cestovních výdajů, odměny konzultanta, pokud zadavatel schválil přibrání konzultanta, nákladů spojených s přibráním pracovníků pro pomocné práce, které nejsou administrativními pracemi, soudních a jiných poplatků, poštovního, úhrady telekomunikačních služeb a nákladů na překlady, opisy a fotokopie. Výši cestovních nákladů stanoví vyhláška č. 467/2022 Sb., o změně sazby základní náhrady za používání silničních motorových vozidel a stravného a o stanovení průměrné ceny pohonných hmot pro účely poskytování cestovních náhrad pro rok 2023, s účinností do 31. 03. 2023 (dále jen „vyhláška č. 467/2022 Sb.“). Dle technického průkazu doloženého znalcem je průměrná spotřeba motorové nafty 4,9 litrů na 100 km a dle § 1 písm. b) vyhlášky č. 467/2022 Sb. činí sazba základní náhrady za jeden kilometr jízdy u osobních silničních vozidel 5,20 Kč. Cena motorové nafty dle § 4 písm. c) vyhlášky č. 467/2022 Sb. činí 44,10 Kč. Cesta na místní šetření z [právnícká osoba] do [jméno FO] u [Anonymizováno] a zpět je cca 46 km. Cestovní výdaje tak činí 339 Kč.

Tedy celkem bylo znalci přiznáno 11 434,20 Kč za podaný znalecký posudek č. [Anonymizováno]-[Anonymizováno]/2023 ze dne 23. 04. 2023.

Poučení:

Proti tomuto usnesení je možno podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému soudu v Českých Budějovicích prostřednictvím Okresního soudu v Českém Krumlově.

Český Krumlov 14. července 2023

JUDr. Daniel Levý
samosoudce