**USNESENÍ**(anonymizovaný opis)

Okresní soud v Pelhřimově se sídlem [adresa], rozhodl JUDr. Lenkou Jiříkovou, jako samosoudkyní v právní věci

žalobce: MI Estate s.r.o., IČO 08294208

sídlem Na Pankráci 310/60, 140 00 Praha - Nusle

zastoupený advokátem [anonymizováno] [jméno] [příjmení]

sídlem [adresa]

proti

žalovanému: [osobní údaje žalovaného]

bytem [adresa žalovaného]

zastoupený advokátem [anonymizováno] [jméno] [příjmení]

sídlem [adresa]

**o zaplacení částky 141 625,50 Kč s příslušenstvím**

takto:

1. Soud schvaluje tento smír uzavřený mezi účastníky:

Žalovaný se zavazuje zaplatit žalobci za užívání stavební parc. [anonymizováno] s domem [adresa] a pozemkových parcel [číslo] k. ú. [obec] u [obec] v období od 6. 8. 2020 do 16. 1. 2024 celkem částku 67 227,33 Kč, v pravidelných měsíčních splátkách ve výši 4 000 Kč, splatných vždy do konce kalendářního měsíce počínaje únorem 2024, a to pod ztrátou výhody splátek na bankovní účet č. [bankovní účet], [variabilní symbol]

Žalovaný se zavazuje platit žalobci za užívání shora uvedených nemovitostí počínaje dnem únorem 2024 měsíčně částku 1 666 Kč vždy dokonce příslušného kalendářního měsíce na bankovní účet uvedený shora tohoto smíru.

Náklady tohoto řízení si ponesou účastníci řízení ze svého.

1. Žalobci se po právní moci usnesení vrací soudní poplatek z návrhu ve výši 4 532 Kč prostřednictvím Okresního soudu v Pelhřimově.

Odůvodnění:

1. Žalobce se ve svém návrhu domáhal zaplacení částky 141 625,50 Kč s příslušenstvím z důvodu bezdůvodného obohacení za užívá nemovitosti. V průběhu řízení uzavřeli účastníci shora uvedený smír, který soud podle ust. § 99 o. s. ř. schválil, neboť není v rozporu s právními předpisy. Schválený smír má účinky pravomocného rozsudku. Smír byl uzavřen ohledně částky i nákladů řízení.

2. Podle ust. § 10 odst. 7 zák. č. 549/1991 Sb. soud rozhodl o vrácení části soudního poplatku ve výši 4 532 Kč prostřednictvím Okresního soudu v Pelhřimově.

2 4 C 173/2023

Poučení:

Proti I. výroku není odvolání přípustné.

Proti II. výroku lze podat odvolání do 15-ti dnů od jeho doručení ke Krajskému soudu v Českých Budějovicích, pobočka Tábor, prostřednictvím soudu podepsaného.

Pelhřimov 16. ledna 2024

JUDr. Lenka Jiříková
soudkyně

Rozhodnutí nabylo právní moci dne 6. února 2024.