

USNESENÍ

(anonymizovaný opis)

Vrchní soud v Praze projednal v neveřejném zasedání konaném dne 8. března 2021 stížnost LLANFAIR CAEREINION CWN I DALIANNOL LTD, reg. č. 4115679, proti usnesení policejního orgánu Policie České republiky, Národní centrála proti organizovanému zločinu SKPV, Odbor závažné hospodářské trestné činnosti, ze dne 4. 12. 2020, č. j. NCOZ-7413-306/TC-2018-412203-H, a rozhodl

takto:

Podle § 149 odst. 1 písm. a) tr. ř. se napadené usnesení ruší a znovu se rozhoduje takto:

Podle § 79f odst. 2 tr. ř. se ruší zajištění pohledávek vzniklých z níže uvedených úvěrových smluv a jedné kupní smlouvy uzavřených mezi WPB Capital, spořitelní družstvo v likvidaci, IČO: 25780450, se sídlem Kamenná 835/13, Štýřice, 639 00 Brno (dříve FIDELITY, družstevní záložna), a níže uvedenými dlužníky, ke kterým uplatnila opční právo společnost LLANFAIR CAEREINION CWN I DALIANNOL LTD, reg. č. 4115679, se sídlem: 15 Stopher House, Webber Street London SE 0RE, Spojené království Velké Británie a Severního Irska (dříve THROWMART LIMITED), na základě Smlouvy o odborné spolupráci a finanční záruce ze dne 20. 11. 2002 (Agreement on professional assistance and financial assurance) ve znění dodatků č. 1 ze dne 4. 11. 2005, č. 2 ze dne § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1235 a č. 3 ze dne § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1236, přičemž o vlastnictví těchto pohledávek bylo rozhodnuto ve prospěch společnosti LLANFAIR CAEREINION CWN I DALIANNOL LTD rozhodčím nálezem Rozhodčího soudu Hospodářské komory ČR a Agrární komory ČR ze dne 2. 6. 2014 sp. zn. Rsp 286, jehož vykonatelnost byla odložena usnesením Obvodního soudu pro Prahu 1 ze dne 24. 7. 2014 č. j. 65 C 101/2014-22:

číslo

pohledávky; Dlužník; Identifikační

údaj dlužníka; Nominální výše

pohledávky; Číslo úvěrové

smlouvy nebo jiný

právní důvod vzniku

1; Abulkhatayev Alimzhan; N06171550; 5 757 429,73 Kč; 1100001523

2; AGUALIS, s.r.o.; 28998189; 18 000 000,00 Kč; 3100002445

3; Amadeus Praha s.r.o.; 28421621; 5 724 595,65 Kč; 3120702801

4; AME HOLDING s.r.o.; 29021448; 10 697 085,78 Kč; 3100001338

5; AMP Development, s.r.o.; 28236131; 1 113 552,29 Kč; 3124333601

6; ANEMAL, s.r.o.; 27656322; § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1520; 3115164201

7; ANRONA TRADE s.r.o.; 24787060; 65 000 000,00 Kč; 3100001987

8; [příjmení] 1993 s.r.o.; 49620584; 10 812 640,88 Kč; 3100002576

9; APN INVEST s.r.o.; 28242874; 50 700 000,00 Kč; 3125722801

10; AVE TRADE PLUS, s.r.o.; 45145725; 5 808 608,81 Kč; 3125218701

11; AVE TRADE PLUS, s.r.o. 2; 45145725; 6 688 458,26 Kč; 3100000191

- 12; Bachetle Bohemia s.r.o. 4; xanon -5279; 6 184 748,49 Kč; 3100001020
- 13; BALEROUS s.r.o.; 28251652; 16 733 700,00 Kč; 3108068801
- 14; BAYETA, s.r.o.; 28246420; 20 000 000,00 Kč; 3100000781
- 15; BEATRICE, s.r.o.; 60465212; 13 000 000,00 Kč; 3100001231
- 16; [příjmení] [jméno]; [číslo]; 5 856 615,79 Kč; 1100001179
- 17; BRACON INVESTMENT a.s.; 26705231; 28 604 788,93 Kč; 3100000132
- 18; BRANTE, s.r.o.; 62954385; 9 191 401,12 Kč; 3100001397
- 19; Bubble dolce Raffaello, s.r.o.; 28254627; 54 635 972,19 Kč; 3123318901
- 20; Bubble dolce Raffaello, s.r.o.; 28254627; 30 696 416,09 Kč; 3100000642
- 21; CAPSLOCK s.r.o.; 28498020; § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1530; 3114989201
- 22; Carolina Centrum s.r.o.; 27955320; 14 180 592,43 Kč; 3100001178
- 23; CASH FLOW FINANCE a.s. 2; 28330099; 41 477 791,00 Kč; 3100001485
- 24; Cordeus a.s.; 25645561; 49 676 550,69 Kč; 3100002373
- 25; [příjmení] [jméno]; [číslo]; 17 652 006,98 Kč; 1108763901
- 26; Davos Finance s.r.o.; 28894065; 33 846 476,49 Kč; 3122361801
- 27; DELRAY ASSOCIATES LTD.; 5437632; 19 550 000,00 Kč; 3104376401
- 28; DELRAY ASSOCIATES LTD.; 5437632; 14 400 000,00 Kč; 3104428101
- 29; DENEMO s.r.o.; 28497066; 40 000 000,00 Kč; 3123107901
- 30; DENEMO s.r.o. 2; 28497066; 20 000 000,00 Kč; 3100002963
- 31; Dermacol, a.s.; 24766208; 16 000 000,00 Kč; 3100002605
- 32; DIREKT DEVELOPMENT s.r.o.; 27373614; 15 600 000,00 Kč; 3100001055
- 33; ELOI INVEST s.r.o.; 24223085; 33 250 000,00 Kč; 3100002314
- 34; Enit Invest s.r.o.; 24802956; 8 206 701,66 Kč; 3100000423
- 35; EPIAG LOFIDA -PORCELÁN CZ s.r.o.; 26325021; 40 902 168,96 Kč; 3100000722
- 36; Fashion and business - F&B promotion, s.r.o.; 25791494; 8 101 505,59 Kč; 3100000212
- 37; Fiadona Invest s.r.o.; 29300185; 60 000 000,00 Kč; 3100002867
- 38; FIMEX-AUTO s.r.o.; 25588729; 6 500 000,00 Kč; 3104215501
- 39; FIMEX-AUTO s.r.o.; 25588729; 21 000 000,00 Kč; 3104393201
- 40; Formicida Consulting, s.r.o.; 28425839; 49 676 477,64 Kč; 3124106601
- 41; FREKO a.s.; 24730653; 22 847 358,57 Kč; 3100000458
- 42; FTV CERHOVICE s.r.o.; 24703028; 43 651 957,30 Kč; 3100002306
- 43; GB Invest s.r.o.; 27069648; § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1549; 3100001135
- 44; [příjmení] [jméno]; [číslo]; 2 984 572,02 Kč; 1100001515
- 45; GíTy Group, a.s.; 61672025; 55 000 000,00 Kč; 3126294001

- 46; Green Garden, s.r.o.; 26462524; 43 134 855,50 Kč; 3100001071
- 47; [příjmení] [jméno], JUDr.; [číslo]; 2 437 693,89 Kč; 2100000031
- 48; [příjmení] [jméno]; [číslo]; 9 965 977,29 Kč; 2109303901
- 49; ILLINOIS s.r.o.; 27199029; 6 713 802,00 Kč; 3100000415
- 50; Ing. [příjmení] [jméno], [anonymizováno]; [číslo]; 10 000 000,00 Kč; 1100001574
- 51; KLÍČ INVEST s.r.o.; 26079259; 18 900 000,00 Kč; 3123066601
- 52; [příjmení] [jméno]; 7356220190; 3 630 361,58 Kč; 1100000993
- 53; LIMA spol. s r.o.; 45796670; 29 344 507,92 Kč; 1100000758
- 54; Landino s.r.o. 2; 24169803; 104 500 000,00 Kč; 3100003050
- 55; [jméno] [jméno]; [číslo] 2017; 9 337 842,68 Kč; 1123509901
- 56; [příjmení] [jméno]; 51No 5533140; 15 235 487,69 Kč; 1125860201
- 57; Long Credit s.r.o.; 28712234; 40 000 000,00 Kč; 3125470501
- 58; M&X service group s.r.o.; 28931556; 5 014 942,93 Kč; 3100000570
- 59; [příjmení] [jméno]; [číslo]; § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1600; 1122579801
- 60; [jméno] [jméno] [příjmení]; [číslo]; § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1601; 1100000555
- 61; [příjmení] [jméno], Ing.; [číslo]; 9 264 511,77 Kč; 2107772501
- 62; Metaka s.r.o.; 27130631; 14 000 000,00 Kč; 3122863801
- 63; Metaka s.r.o. 2; 27130631; 5 000 000,00 Kč; 3100000976
- 64; MOLA AQUARIA, s.r.o.; 27193586; 11 445 062,61 Kč; 3125733201
- 65; [příjmení] [příjmení]; [číslo]; 21 776 756,63 Kč; 1100001101
- 66; [příjmení] [jméno] [jméno] [jméno]; [číslo]; § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1604; 1100001750
- 67; [příjmení] [jméno] [jméno]; [číslo]; 6 160 660,75 Kč; 1121980601
- 68; NICO.COM s.r.o. 2; 28523717; 3 482 581,41 Kč; 3100002509
- 69; NOVANEM s.r.o.; 27618480; 28 346 200,13 Kč; 3124804901
- 70; [příjmení] [jméno]; [číslo]; 18 809 834,21 Kč; 1100001347
- 71; Palác Edison Praha a.s.; 28499565; 46 000 000,00 Kč; Kupní smlouva o prodeji nemovitostí ze dne 17. 12. 2012
- 72; [příjmení] [jméno]; [číslo]; 5 568 621,76 Kč; 1100000264
- 73; PHL - Praha s.r.o.; 28162803; 50 000 000,00 Kč; 3100002859
- 74; PORTER DEVELOPMENT a.s.; 29185301; 99 253 076,32 Kč; 3100002808
- 75; [příjmení] [jméno] [příjmení] [jméno]; [číslo]; 85 000 000,00 Kč; 3100002779
- 76; POSTHOUSE a.s.; 28286456; 10 200 000,00 Kč; 3100002699
- 77; [příjmení] [jméno]; 480508032; 15 854 670,88 Kč; 1100000643
- 78; [příjmení] [jméno]; 420825083; 19 631 987,66 Kč; 1100000299

- 79; Rainor s.r.o.; 24168556; 102 000 000,00 Kč; 3100002656
- 80; REAL - ESTATE financing s.r.o.; 28865502; 39 111 111,04 Kč; 3100001303
- 81; REXXEN LIMITED; 4931006; 24 500 000,00 Kč; 3104294801
- 82; REXXEN LIMITED; 4931006; 9 500 000,00 Kč; 3105035801
- 83; RNDr. [příjmení] [jméno]; [číslo]; 12 489 760,16 Kč; 1100000694
- 84; RU - Trade s.r.o.; 27388450; 8 000 000,00 Kč; 3100001442
- 85; [příjmení] [jméno]; [číslo]; § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1610; 1100001400
- 86; SL8 s.r.o.; 24148431; § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1572; 3100002242
- 87; SOBÍN INVEST s.r.o.; 29046777; 36 000 000,00 Kč; 3123401801
- 88; SOFIE Company s.r.o.; 29124417; 48 922 664,37 Kč; 3100002197
- 89; SOFIE Company s.r.o. 2; 29124417; 7 452 070,60 Kč; 3100002904
- 90; SOFIGR1G, s.r.o.; 27394263; 7 280 515,47 Kč; 3100001418
- 91; STRAIMAR group s.r.o.; 65412966; 73 651 010,08 Kč; 3100000546
- 92; [příjmení] [jméno]; [číslo]; 4 381 839,76 Kč; 1100000774
- 93; Student Reality, s.r.o.; 27162672; 7 104 010,73 Kč; 3122722101
- 94; Syedyshev Oleg; EK 737370; 5 731 714,92 Kč; 1100001371
- 95; TALORA a.s.; 24301710; 110 000 000,00 Kč; 3100000693
- 96; THEVANER s.r.o. 2; 29026083; 50 000 000,00 Kč; 3100001856
- 97; TIS 8 Co s.r.o.; 27209326; 9 570 024,01 Kč; 3124281901
- 98; TIS 8 Co s.r.o. 2; 27209326; 8 300 000,00 Kč; 3100001215
- 99; [jméno] [jméno]; [číslo]; 5 085 268,38 Kč; 1113468501
- 100; [příjmení] [jméno], Ing.; [číslo]; 32 000 000,00 Kč; 1100001726
- 101; V&V INTRACO, spol s.r.o. 2; 540030; 12 623 858,76 Kč; 3100001514
- 102; V&V INTRACO, spol s.r.o.; 540030; 6 849 246,62 Kč; 3122302801
- 103; [příjmení] [jméno]; [číslo]; 3 893 594,30 Kč; 1100000395
- 104; [příjmení] [jméno] [anonymizováno]; [číslo]; 2 768 704,52 Kč; 1100000520
- 105; VI- Invest Service s.r.o.; 27886417; 5 078 850,82 Kč; 3121539401
- 106; VLK Invest s.r.o.; 24840181; 87 879 853,59 Kč; 3100000837
- 107; [příjmení] [příjmení] [příjmení]; 6610092159; 3 840 292,59 Kč; 1100000387
- 108; [příjmení] [jméno]; [číslo]; 9 263 049,10 Kč; 1109538001
- 109; Zender Property a.s.; 456029043; 17 024 095,42 Kč; 3126252901
- 110; Zender Property a.s. 2; 456029043; 8 122 701,97 Kč; 3100001039
- 111; [příjmení] [jméno]; MP 2162029; 4 438 977,84 Kč; 1100001048
- 112; [příjmení] [jméno]; [číslo]; 16 000 000,00 Kč; 1100001881

113; [příjmení] [jméno]; [číslo]; 3 309 792,56 Kč; 111707150

včetně zajištění jejich příslušenství a veškerých práv, která jsou s nimi spojena, zejména v podobě zástavních práv k nemovitým a movitým věcem, zejména těchto práv:

Dlužník;

Identifikační údaj dlužníka; Číslo úvěrové smlouvy nebo jiný právní důvod vzniku

Abulkhatayev Alimzhan; NO6171550; 1100001523

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávka ve výši 6.000.000 Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky do výše § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1908 vzniklé do 26.10.2027

budoucí pohledávky do výše § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1908 vzniklé do 26.10.2027

bytová jednotka č. 964/5

v domě č.p. 964

na pozemku parc. č. 897/3

se spoluvlastnickým podílem ve výši 54/1649

na společných částech domu č.p. 964

a pozemku parc. č. 897/3

bytová jednotka č. 964/6

v domě č.p. 964

na pozemku parc. č. 897/3

se spoluvlastnickým podílem ve výši 62/1649

na společných částech domu č.p. 964

a pozemku parc. č. 897/3

bytová jednotka č. 964/7

v domě č.p. 964

na pozemku parc. č. 897/3

se spoluvlastnickým podílem ve výši 92/1649

na společných částech domu č.p. 964

a pozemku parc. č. 897/3

zapsáno na listu vlastnictví č. 5492 (bytové jednotky) a č. 3459 (dům a pozemek), pro obec Praha, část obce Bubeneč, katastrální území Bubeneč, vedeném katastrálním úřadem pro Hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha. Zástavní právo zapsáno pod V § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 3137.

AGUALIS, s.r.o. 28998189 3100002445

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

- I. pohledávky ve výši 18.000.000 Kč s příslušenstvím
- II. budoucí pohledávky do výše 27.000.000 Kč vzniklé do 15.3.2038

- III. budoucí pohledávky do výše 27.000.000 Kč vzniklé do 15.3.2038
dům č.p. 1780
na pozemku parc. č. 879/3
pozemek parc. č. 879/2
pozemek parc. č. 879/3
pozemek parc. č. 881/3
Zapsáno na listu vlastnictví Č. 1604, pro obec Praha, část obce Kobylisy, katastrální území Kobylisy, vedeném katastrálním úřadem pro Hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha. Zástavní právo zapsáno pod V -9070/2013-101.
AME HOLDING s.r.o. 29021448 3100001338
Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:
- IV. pohledávky ve výši 11.000.000 Kč s příslušenstvím
- V. pohledávky včetně budoucích pohledávek do výše 16.500.000 Kč s příslušenstvím vzniklé do 30.11.2036
- VI. pohledávky včetně budoucích pohledávek do výše 16.500.000 Kč s příslušenstvím vzniklé do 30.11.2036
dům č.p. 112
na pozemku parc.č. St. 131
pozemek parc. č. St. 131
zapsáno na listu vlastnictví č. 4699, pro obec Mariánské Lázně, část obce Mariánské Lázně, katastrální území Mariánské Lázně, vedeném katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Cheb. Zástavní právo zapsáno pod V -5047/2011-402.
AMP Development, s.r.o. 28236131 3124333601
Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:
- VII. Vzniklé na základě Smlouvy o Úvěru z 29.4.2008 č.: 2210-21266, na jejímž základě byl poskytnut úvěr v celkové výši 8.232.000 Kč a Smlouvy o Úvěru ze dne 25.8.2008 č.: 2210-21299, na jejímž základě byl poskytnut úvěr v celkové výši 20.000.000 Kč
Stavba (rozestav. rod. dům) na pozemku parc. č.: St. 173
Stavba (rozestav, rod. dům) na pozemku parc. č.: St. 174
pozemku parc. č.: St. 171
pozemku parc. č.: St. 172
pozemku parc. č.: St. 173
pozemku parc. č.: St. 174
pozemku parc. č.: 290/41
pozemku parc. č.: 290/42
vše v k.ú.: Herink
obec: Herink
vše zapsané ke dni podpisu této smlouvy

v katastru nemovitostí na LV č.: 655

vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj,

Katastrální pracoviště Praha - východ

Smlouva o zajišťovacím převodu práva zapsaná pod V -820/2009-209.

ANEMAL, s.r.o. 27656322 3115164201

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

VIII. pohledávka 33.000.000 Kč

IX. budoucí pohledávky vzniklé do 30.9.2039 až do výše 49.500.000 Kč

X. budoucí pohledávky vzniklé do 31.9.2039 až do výše 49.500.000 Kč

Dům čp.: 389

Obec: Hradec Králové

Část obce: Kukleny

na pozemku parc. č.: St. 816

pozemek parc. č.: St. 816

nacházející se v k.ú.: Kukleny

Okres: Hradec Králové

Obec: Hradec Králové

vše zapsané v katastru nemovitostí na LV č.: 2 2090

vedeném Katastrálním úřadem pro Královehradecký kraj

Katastrální pracoviště Hradec Králové

Zástavní právo zapsáno pod V -7249/2009-602.

AVE TRADE PLUS, s.r.o. 45145725 3125218701

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

XI. ve výši 6.000.000 Kč s příslušenstvím

XII. budoucí pohledávky do výše § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1908 ze Smlouvy o úvěru vzniklé do 30.9.2035

XIII. budoucí pohledávky do výše § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1908 ze Zástavní smlouvy vzniklé do 30.9.2035

Dům čp.:

Obec:

Část obce:

na pozemku parc. č.: pozemek parc. č.: pozemek parc. č.: pozemek parc. č.: nacházející se v k.ú.: Okres:

Obec; 14

[obec] [obec a číslo]

379

380

1269/5

[obec]

[okres]

[obec]

vše zapsané v katastru nemovitostí na LV č.: 1370

vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj

Katastrální pracoviště Praha — západ

Zástavní právo zapsáno pod V -9375/2010-210.

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

XIV. ve výši 6.000.000 Kč s příslušenstvím

XV. budoucí pohledávky do výše § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1908 ze Smlouvy o úvěru vzniklé do 30.9.2035

XVI. budoucí pohledávky do výše § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1908 ze Zástavní smlouvy vzniklé do 30.9.2035

pozemek parc. č. 381

nacházející se v k.ú. [obec]

Okres: [okres]

Obec: [obec]

Vše zapsané v katastru nemovitostí na LV č.: 1370

Vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj

Katastrální pracoviště Praha – západ

Zástavní právo zapsáno pod V -201/2011-210.

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

XVII. ve výši 7.000.000 Kč s příslušenstvím

XVIII. budoucí pohledávky do výše § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1651 ze Smlouvy o úvěru vzniklé do 28.2.2036

XIX. budoucí pohledávky do výše § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1651 ze Zástavní smlouvy vzniklé do 28.2.2036

AVE TRADE PLUS, s.r.o. 2 45145725 3100000191

Dům čp.: 14

Obec: [obec]

Část obce: [obec]

na pozemku parc. č.: 379

pozemek parc. č.: 379

pozemek parc. č.: 380

pozemek parc. č.: 381

pozemek parc. č.: 1269/5

nacházející se v k.ú.: [obec]

Okres: [okres]

Obec: [obec]

[obec]

vše zapsané v katastru nemovitostí na LV č.: 1370

vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj

Katastrální pracoviště Praha — západ

Zástavní právo zapsáno pod V -892/2011-2010.

Bachetle Bohemia s.r.o. 4 xanon -5279 3100001020

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

- XX. pohledávka ve výši 7.000.000 Kč s příslušenstvím
- XXI. budoucí pohledávky do výše § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1651 vzniklé do 31.8.2026
- XXII. budoucí pohledávky do výše § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1651 vzniklé do 31.8.2026

dům č.p. 681

na pozemku parc. č. 1680

pozemek parc. č. 1680

pozemek parc. § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 5902

zapsáno na listu vlastnictví č. 333, pro obec Praha, část obce Suchdol, katastrální území Suchdol, vedeném katastrálním úřadem pro Hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha. Zástavní právo zapsáno pod V -41352/2011-101.

BALEROUS s.r.o. 28251652 3108068801

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

- XXIII. pohledávka ve výši 16.733.700 Kč s příslušenstvím
- XXIV. budoucí pohledávky do výše 25.100.550 Kč, vzniklé do 30.6.2015

pozemek parc. č. 2815/2

pozemek parc. č. 2816

pozemek parc. č. 2817/1

pozemek parc. č. 2817/9

pozemek parc. č. 2822

nacházející se v k.ú.: [obec] nad Ohří

vše zapsané v katastru nemovitostí na LV č.: 6822

vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj

Katastrální pracoviště Karlovy Vary

Smlouva o zajišťovacím převodu práva zapsaná pod V -2182/2009-403.

BEATRICE, s.r.o. 60465212 3100001231

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

- XXV. pohledávky ve výši 13.000.000 Kč s příslušenstvím
- XXVI. budoucí pohledávky do výše 19.500.000 Kč vzniklé do 31.3.2032
- XXVII. budoucí pohledávky do výše 19.500.000 Kč s příslušenstvím, vzniklé do 31.3.2032
dům č. p.; 803
na pozemku parc. č.; 1946
pozemek parc. č.; 1946
zapsáno na listu vlastnictví č. 533, pro obec Praha, část obce Holešovice, katastrální území Holešovice, vedeném katastrálním úřadem pro Hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha. Zástavní právo zapsáno pod V -12523/2012-101.

BRACON INVESTMENT a.s. 26705231 3100000132

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

- XXVIII. vyplývající ze Smlouvy o Úvěru č. 3100000132, ve výši 40.000.000 Kč a zajištění veškerých budoucích pohledávek, které vzniknou ode dne uzavření Smlouvy o Úvěru do 31.5.2036 a další pohledávky dle čl. II odst. b) a c).

Stavba č.p. 145

Část obce Rataje nad Sázavou

Na pozemku prac.č.: St. 119/2

pozemek parc.č.: St. 119/2

pozemek parc. č. 139

Okres: [obec]

Obec: [obec]

Vše zapsané v katastru nemovitostí na LV č.895

Vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště

[obec]

Zástavní právo zapsáno pod V -2670/2011-205.

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

dle smlouvy o úvěru č. 3100000132 § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 2007, - Kč a příslušenství

budoucí pohledávky dle čl. II. bod 1 písm. b) Zástavní smlouvy do výše 60.000.000 Kč vzniklé do 31.05.2036

budoucí pohledávky dle čl. II. bod 1 písm. c) Zástavní smlouvy do výše 60.000.000 Kč vzniklé do 31.05.2036

dům č.p. 414

na pozemku parc. č. 522

dům č.p. 568

na pozemku parc. č. 525/7

pozemek parc. č. 518/7

pozemek parc. č. 518/8

pozemek parc. č. 519

pozemek parc. č. 521

pozemek parc. č. 522

vše zapsáno na listu vlastnictví č. 758 pro obec Průhonice, část obce Průhonice, katastrální území Průhonice, vedeném katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha — západ. Zástavní právo zapsáno pod V -3656/2011-210.

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

- XXIX. dle smlouvy o úvěru č. 3100000132 ve výši 40.000.000 Kč a příslušenství,
- XXX. budoucí pohledávky dle čl. II. bod 1 písm. b) Zástavní smlouvy do výše 60.000.000 Kč vzniklé do 31.05.2036
- XXXI. budoucí pohledávky dle čl. II. bod 1 písm. c) Zástavní smlouvy do výše 60.000.000 Kč vzniklé do 31.05.2036

včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu

nebytové jednotky v domě § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 2832 (LV č.: 1356) na pozemku parc. č. 525/3 (LV č.:103):

Č.p. / Číslo jednotky; Způsob využití; Podíl na spol. částech domu

567/1; jiný neb. prostor, hotelový provoz; 135642/612537

567/2; jiný neb. prostor, restaurace; 107938/612537

567/3; jiný neb. prostor, kuchyně; 86823/612537

567/4; jiný neb. prostor, ubytovací apartmá; 4933/612537

567/5; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537

567/6; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537

567/7; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537

567/8; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537

567/9; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537

567/10; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537

567/11; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537

567/12; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537

567/13; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537

567/14; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537

567/15; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537

567/16; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537

567/17; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537

567/18; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537

567/19; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537

567/20; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537

567/21; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537

567/22; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537

§ 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 7257; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537

567/24; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537

567/25; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537

567/26; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537

567/27; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537

567/28; jiný neb. prostor, ubytovací apartmá; 4933/612537

567/29; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537

567/30; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537

567/31; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537

567/32; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537

567/33; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537

567/34; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537

567/35; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537

567/36; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537

567/37; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537

567/38; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537

567/39; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537

567/40; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537

567/41; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537

567/42; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537

567/43; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537

567/44; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537

567/45; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537

567/46; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537

567/47; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537

567/48; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537

567/49; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537

567/50; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537

567/51; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537

567/52; jiný neb. prostor, ubytovací apartmá; 4933/612537

567/53; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537

567/54; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537

567/55; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537

567/56; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537
567/57; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537
567/58; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537
567/59; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537
567/60; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537
567/61; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537
567/62; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537
567/63; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537
567/64; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537
567/65; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537
567/66; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537
567/67; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537
567/68; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537
567/70; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537
567/71; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537
567/72; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537
567/74; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537
567/75; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537
567/76; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537
567/77; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537
567/78; jiný neb. prostor, kancelář; 22690/612537
567/79; jiný neb. prostor, ubytovací apartmá; 4933/612537
567/80; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537
567/82; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537
567/83; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537
567/84; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537
567/85; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537
567/86; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537
567/87; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537
567/88; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537
567/89; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537
567/90; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537
567/93; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537
567/94; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537
567/97; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537
567/98; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537

567/99; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537

567/101; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537

567/103; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537

567/104; jiný neb. prostor, ubytovací pokoj; 2497/612537

vše zapsáno na listu vlastnictví č. 1357 (jednotky) a 1356 (dům) pro obec Průhonice, část obce Průhonice, katastrální území Průhonice, vedeném katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha-západ. Zástavní právo zapsáno pod V -3656/2011-210.

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

- XXXII. dle smlouvy o úvěru č. 3100000132 ve výši 40.000.000 Kč a příslušenství,
- XXXIII. budoucí pohledávky, které vzniknou ode dne uzavření Smlouvy o úvěru do 31.05.2036 do výše 60.000.000 Kč
- XXXIV. budoucí pohledávky, které vzniknou ode dne uzavření Zástavní smlouvy do 31.05.2036 do výše 60.000.000 Kč

pozemek parc. č. 518/5

zapsáno ke dni podpisu této smlouvy na listu vlastnictví č. 461, pro obec Průhonice, část obce Průhonice, katastrální území Průhonice, vedeném katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha-západ. Zástavní právo zapsáno pod V -3655/2011-210.

BRANTE, s.r.o. 62954385 3100001397

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

- XXXV. pohledávka ve výši 9.500.000 Kč a dále spolu s příslušenstvím ze Smlouvy o úvěru (čl. II. bod 1 písm. a) Zástavní smlouvy)
- XXXVI. budoucí pohledávky do celkové výše § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1668 ze smlouvy o úvěru (čl. II. bod 1 písm. b) Zástavní smlouvy, vzniklé ode dne uzavření Smlouvy o úvěru do 30.11.2036
- XXXVII. budoucí pohledávky do celkové výše § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1668 ze Zástavní smlouvy (čl. II. bod 1 písm. c) Zástavní smlouvy, vzniklé ode dne uzavření Zástavní smlouvy do 30.11.2036

dům č.p. 1902

na pozemku parc. Č. St. 2833

pozemek parc. č. St. 2833

pozemek parc. č. 691/37

zapsáno na listu vlastnictví Č. 5258, pro obec Brandýs nad Labem - [příjmení] [jméno], část obce Brandýs nad Labem, katastrální území Brandýs nad Labem, vedeném katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha - východ. Zástavní právo zapsáno pod V -12720/2011-209.

Cordeus a.s. 25645561 3100002373

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

- XXXVIII. pohledávka ve výši 50.000.000 Kč s příslušenstvím
- XXXIX. budoucí pohledávka do výše 50.000.0000 Kč vzniklé do § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1275

- XL. budoucí pohledávka do výše 50.000.0000 Kč vzniklé do § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1275
- nebytový prostor č. 563/1
- v domě č.p. 563
- na pozemku parc. č. 1176/3
- způsob využití jiný nebytový prostor
- podíl ve výši 1908 /394600
- na společných částech domu č.p. 563
- na pozemku parc. č. 1176/3
- podíl ve výši 1908 /394600
- na pozemku parc. č. 1176/2, 1176/3, 1177/4 a 1177/5
- nebytový prostor č. 563/2
- v domě č.p. 563
- na pozemku parc. č. 1176/3
- způsob využití ateliér
- podíl ve výši 10740/394600
- na společných částech domu č.p. 563
- na pozemku parc. č. 1176/3
- podíl ve výši 10740/394600
- na pozemku parc. č. 1176/2, 1176/3, 1177/4 a 1177/5
- nebytový prostor č. 563/3
- v domě č.p. 563
- na pozemku parc. č. 1176/3
- způsob využití ateliér
- podíl ve výši 12726/394600
- na společných částech domu č.p. 563
- na pozemku parc. č. 1176/3
- podíl ve výši 12726/394600
- na pozemku parc. č. 1176/2, 1176/3, 1177/4 a 1177/5
- nebytový prostor č. 563/4
- v domě č.p. 563
- na pozemku parc. č. 1176/3
- způsob využití jiný nebytový prostor
- podíl ve výši 17394/394600
- na společných částech domu č.p. 563
- na pozemku parc. č. 1176/3

podíl ve výši 17394/394600
na pozemku parc. č. 1176/2, 1176/3, 1177/4 a 1177/5
nebytový prostor č. 563/5
v domě č.p. 563
na pozemku parc. č. 1176/3
způsob využití jiný nebytový prostor
podíl ve výši 44670/394600
na společných částech domu č.p. 563
na pozemku parc. č. 1176/3
podíl ve výši 44670/394600
na pozemku parc. č. 1176/2, 1176/3, 1177/4 a 1177/5
nebytový prostor č. 563/6
v domě č.p. 563
na pozemku parc. č. 1176/3
způsob využití jiný nebytový prostor
podíl ve výši 15947/394600
na společných částech domu č.p. 563
na pozemku parc. č. 1176/3
podíl ve výši 15947/394600
na pozemku parc. č. 1176/2, 1176/3, 1177/4 a 1177/5
nebytový prostor č. 563/7
v domě č.p. 563
na pozemku parc. č. 1176/3
způsob využití jiný nebytový prostor
podíl ve výši 62362/394600
na společných částech domu č.p. 563
na pozemku parc. č. 1176/3
podíl ve výši 62362/394600
na pozemku parc. č. 1176/2, 1176/3, 1177/4 a 1177/5
nebytový prostor č. 563/8
v domě č.p. 563
na pozemku parc. č. 1176/3
způsob využití jiný nebytový prostor
podíl ve výši 63554/394600
na společných částech domu č.p. 563
na pozemku parc. č. 1176/3

podíl ve výši 63554/394600
na pozemku parc. č. 1176/2, 1176/3, 1177/4 a 1177/5
nebytový prostor č. 563/9
v domě č.p. 563
na pozemku parc. č. 1176/3
způsob využití jiný nebytový prostor
podíl ve výši 6201/394600
na společných částech domu č.p. 563
na pozemku parc. č. 1176/3
podíl ve výši 6201/394600
na pozemku parc. č. 1176/2, 1176/3, 1177/4 a 1177/5
nebytový prostor č. 563/10
v domě č.p. 563
na pozemku parc. č. 1176/3
způsob využití jiný nebytový prostor
podíl ve výši 9198/394600
na společných částech domu č.p. 563
na pozemku parc. č. 1176/3
podíl ve výši 9198/394600
na pozemku parc. č. 1176/2, 1176/3, 1177/4 a 1177/5
nebytový prostor č. 563/11
v domě č.p. 563
na pozemku parc. č. 1176/3
způsob využití jiný nebytový prostor
podíl ve výši 4450/394600
na společných částech domu č.p. 563
na pozemku parc. č. 1176/3
podíl ve výši 4450/394600
na pozemku parc. č. 1176/2, 1176/3, 1177/4 a 1177/5
nebytový prostor č. 563/12
v domě č.p. 563
na pozemku parc. č. 1176/3
způsob využití ateliér
podíl ve výši 4732/394600
na společných částech domu č.p. 563
na pozemku parc. č. 1176/3

podíl ve výši 4732/394600
na pozemku parc. č. 1176/2, 1176/3, 1177/4 a 1177/5
nebytový prostor č. 563/13
v domě č.p. 563
na pozemku parc. č. 1176/3
způsob využití ateliér
podíl ve výši 4440/394600
na společných částech domu č.p. 563
na pozemku parc. č. 1176/3
podíl ve výši 4440/394600
na pozemku parc. č. 1176/2, 1176/3, 1177/4 a 1177/5
nebytový prostor č. 563/14
v domě č. p. 563
na pozemku parc. č. 1176/3
způsob využití jiný nebytový prostor
podíl ve výši 37286/394600
na společných částech domu č.p. 563
na pozemku parc. č. 1176/3
podíl ve výši 37286/394600
na pozemku parc. č. 1176/2, 1176/3, 1177/4 a 1177/5
nebytový prostor č. 563/15
v domě č.p. 563
na pozemku parc. č. 1176/3
způsob využití jiný nebytový prostor
podíl ve výši 26808/394600
na společných částech domu č.p. 563
na pozemku parc. č. 1176/3
podíl ve výši 26808/394600
na pozemku parc. č. 1176/2, 1176/3, 1177/4 a 1177/5
byt č. 563/16
v domě č.p. 563
na pozemku parc. č. 1176/3
podíl ve výši 2843/394600
na společných částech domu č.p. 563
na pozemku parc. č. 1176/3
podíl ve výši 2843/394600

na pozemku parc. č. 1176/2, 1176/3, 1177/4 a 1177/5

nebytový prostor č. 563/17

v domě č.p. 563

na pozemku parc. č. 1176/3

způsob využití jiný nebytový prostor

podíl ve výši 24169/394600

na společných částech domu č.p. 563

na pozemku parc. č. 1176/3

podíl ve výši 24169/394600

na pozemku parc. č. 1176/2, 1176/3, 1177/4a 1177/5

nebytový prostor č. 563/18

v domě č.p. 563

na pozemku parc. č. 1176/3

způsob využití jiný nebytový prostor — rozest.

podíl ve výši 28000/394600

na společných částech domu č.p. 563

na pozemku parc. č. 1176/3

podíl ve výši 28000/394600

na pozemku parc. č. 1176/2, 1176/3, 1177/4a 1177/5

zapsáno na listu vlastnictví č. 5642 (jednotky) a 637 (dům a pozemky), pro obec Praha, část obce Vokovice, katastrální území Vokovice, vedeném katastrálním úřadem pro Hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha. Zástavní právo zapsáno pod V -45583/2012-101.

[příjmení] [jméno] 6708070567 1108763901

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

ve výši 19.000.000 Kč s příslušenstvím a budoucí pohledávky do 31.07.2033 do výše 28.500.000 Kč a do výše 28.500.000 Kč

stavba č.p.: 236

v části obce: [obec]

na pozemku parc.č.: St. 336

pozemek parc.č.: St. 336

pozemek parc.č.: 230/1

pozemek parc.č.: 230/10

pozemek parc.č.: 230/39

nacházející se v k.ú.: [obec]

obec: [obec]

okres: [obec]

vše zapsané v katastru nemovitostí na LV. č. 354

vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk
Zástavní právo zapsáno pod V -4853-2008-208.

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

- XLI. Ve výši 19.000.000 Kč příslušenstvím a budoucí pohledávky do 31.07.2033 do výše 28.500.000 Kč a do výše 28.500.000 Kč

stavba č.p.: 233 (rod. dům)

v části obce: [obec]

na pozemku parc.č.: St. 321

pozemek parc.č.: St. 321

stavba č.p.: bez čp/če

na pozemku parc. č.: St. 322

pozemek parc.č.: St. 322

pozemek parc.č.: 230/33

pozemek parc.č.: 230/34

pozemek parc.č.: 230/37

nacházející se v k.ú.: [obec]

Obec: [obec]

Okres: [obec]

vše zapsané v katastru nemovitostí na LV. č. 354

vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk
Zástavní právo zapsáno pod V -5064-2008-208.

Davos Finance s.r.o. 28894065 3122361801

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávku:

- XLII. Pohledávky ve výši 35.000.000 Kč s příslušenstvím
XLIII. budoucí pohledávky do výše 52.500.000 Kč vzniklé do 30.06.2040
XLIV. budoucí pohledávky do výše 52.500.000 Kč vzniklé do 30.06.2040

Dům č.p.: 247

Obec: [obec]

v části obce: [část obce]

na pozemku parc.č.: 1520

pozemek parc.č.: 1520

pozemek parc.č.: 1521/1

nacházející se v k.ú.: [část obce]

Okres: Hlavní město Praha

Obec: [obec]

vše zapsané v katastru nemovitostí na LV. č. 659

vedeném Katastrálním úřadem pro Hlavní město Prahu,
Katastrální pracoviště Praha

Zástavní právo zapsáno pod V -28002/2010-101.

DELRAY ASSOCIATES LTD. 5437632 3104376401

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

- XLV. veškerých (i budoucích) pohledávek ve výši 20.550.000 Kč s příslušenstvím
- XLVI. pohledávky do výše 29.325.000 Kč a příslušenství vzniklé do § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1367
- XLVII. pohledávky do výše 29.325.000 Kč a příslušenství vzniklé do § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1367
 - pozemek (ostatní plocha) parc. č. 5891/3
 - pozemek (zastavená plocha a nádvoří) parc. č. 5891/6
 - pozemek (ostatní plocha) parc. č. 5903/1
 - pozemek (zastavená plocha a nádvoří) parc. § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 5907

zapsáno na listu vlastnictví č. 25332, pro obec Plzeň, katastrální území [okres], vedeném katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň-město. Zástavní právo zapsáno pod V -4973/2006-405 a pod V -3684/2010-405.

DELRAY ASSOCIATES LTD. 5437632 3104428101

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:
- XLVIII. pohledávka ve výši § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1681
- XLIX. budoucí pohledávky do celkové výše § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1681
 - L. pohledávka do výše 21.600.000 Kč a příslušenství
 - pozemek (zastavená plocha a nádvoří) parc. § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 5908

zapsáno na listu vlastnictví č. 25332, pro obec Plzeň, katastrální území [okres], vedeném katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň-město. Zástavní právo zapsáno pod V-25/ 2007 -405 a pod V -3683/2010-405.

DENEMO s.r.o. 28497066 3123107901

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:
 - LI. pohledávka ve výši 40.000.000 Kč s příslušenstvím
 - LII. budoucí pohledávky do výše 60.000.000 Kč vzniklé do 31.7.2020
 - LIII. budoucí pohledávky do výše 60.000.000 Kč vzniklé do 31.7.2020
 - dům čp.: 1023
 - obec: [obec]
 - část obce: [část obce]
 - na pozemku parc.č.: 859/4

na pozemku parc.č.: 859/12 (LV 1287)

na pozemku parc.č.: 859/13

dům čp.: 1024

obec: [obec]

část obce: [část obce]

na pozemku parc.č.: 859/3

dům čp.: 1025

obec: [obec]

část obce: [část obce]

na pozemku parc.č.: 859/2

pozemek parc.č.: 859/2

pozemek parc.č.: 859/3

pozemek parc.č.: 859/4

pozemek parc.č.: 859/13

pozemek parc.č.: 859/42

nacházející se v k.ú. [část obce]

okres: Hlavní město Praha

obec: [obec]

vše zapsané v katastru nemovitostí na LV.č.: 3598

vedeném Katastrální úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha

Zástavní právo zapsáno pod V -29718/2011-101.

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

LIV. pohledávka ve výši 40.000.000 Kč s příslušenstvím

LV. budoucí pohledávky do výše 60.000.000 Kč vzniklé do 31.7.2020

LVI. budoucí pohledávky do výše 60.000.000 Kč vzniklé do 31.7.2020

budova bez č.p.: jiná stavba

obec: [obec]

část obce: [část obce]

na pozemku parc. č. 892/7

pozemek parc. č. 892/7

pozemek parc. č. 892/2

pozemek parc. č. 892/8

pozemek parc. č. 893

nacházející se v k.ú. [část obce]

okres: Hlavní město Praha

obec: [obec]

vše zapsané v katastru nemovitostí na LV č. 3598

vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha

Zástavní právo zapsáno pod V -29718/2011-101.

DENEMO s.r.o. 2 28497066 3100002963

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

- LVII. pohledávky ve výši 20 000 000 Kč (čl. II. bod 1. písm. a) Zástavní smlouvy) a příslušenství
- LVIII. budoucí pohledávky do výše 20 000 000 Kč, vzniklé ode dne uzavření Smlouvy o Úvěru do 30.4.2018, ze smlouvy o úvěru (čl. II. bod 1. písm. b) Zástavní smlouvy)

- LIX. budoucí pohledávky do výše 20 000 000 Kč, včetně příslušenství, vzniklé ode dne uzavření Zástavní smlouvy do 30.4.2018, ze Zástavní smlouvy (čl. II. bod 1. písm. c) Zástavní smlouvy)

byt č. 2007

v domě č.p. 2007

na pozemku parc.č.: 1047

podíl ve výši 1670/17243

na společných částech domu č.p. 2007

na pozemku parc.č.: 1047

podíl ve výši 1670/17243

na pozemku parc.č.: 1047

zapsáno na listu vlastnictví č. 1890 (bytová jednotka) a 1465 (dům), 1275 (pozemek), pro obec Praha, část obce Nové Město, katastrální území Nové Město, vedeném úřadem pro Hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha. Zástavní právo zapsáno pod V -9775-2013-101.

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

- LX. pohledávky ve výši 20 000 000 Kč a příslušenství (čl. II bod I. písm. a) Zástavní smlouvy)
- LXI. budoucí pohledávky do výše 20 000 000 Kč vzniklé ode dne uzavření Smlouvy o Úvěru do 30.4.2018, ze Smlouvy o úvěru (čl. II. bod 1. písm. b) Zástavní smlouvy)
- LXII. budoucí pohledávky do výše 20 000 000 Kč, včetně příslušenství, vzniklé ode dne uzavření Zástavní smlouvy do 30.4.2018, ze Zástavní smlouvy (čl. II. bod 1. písm. c) Zástavní smlouvy)

pozemek parc. č. 969

zapsáno na listu vlastnictví č. 690, pro obec Praha, část obce Troja, katastrální území Troja, vedeném katastrální úřadem pro Hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha. Zástavní právo zapsáno pod V -9777/2013-101.

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

- LXIII. pohledávky ve výši 20 000 000 Kč (čl. II. bod 1. písm. a) Zástavní smlouvy) a příslušenství
- LXIV. budoucí pohledávky do výše 20 000 000 Kč, vzniklé ode dne uzavření Smlouvy o Úvěru do 30.4.2018, ze Smlouvy o úvěru (čl. II. bod 1. písm. b) Zástavní smlouvy)
- LXV. budoucí pohledávky do výše 20 000 000 Kč, vzniklé ode dne uzavření Zástavní smlouvy do 30.4.2018, ze Zástavní smlouvy (čl. II. bod 1. písm. c) Zástavní smlouvy)

dům č.p. 1023

na pozemku parc.č.: 859/4, 859/12 (na LV č. 1287), 859/13

dům č.p. 1024

na pozemku parc.č.: 859/3

dům č.p. 1025

na pozemku parc.č.: 859/2

stavba bez č.p. jiná st.

na pozemku parc.č.: 892/7

pozemek parc.č.: 859/2

pozemek parc.č.: 859/3

pozemek parc.č.: 859/4

pozemek parc.č.: 859/13

pozemek parc.č.: 859/42

pozemek parc.č.: 859/7

pozemek parc.č.: 859/8

pozemek parc.č.: 893

pozemek parc.č.: 892/2

zapsáno na listu vlastnictví č. 3598, pro obec Praha, část obce Ruzyně, katastrální území Ruzyně, vedeném katastrální úřadem pro Hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha, Zástavní právo zapsáno pod V -9773/2013-101.

Dermacol, a.s. 24766208 3100002605

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

- LXVI. pohledávka ve výši 16.000.000 Kč s příslušenstvím
 - LXVII. budoucí pohledávky do výše 16.000.000 Kč, vzniklé do 31.10.2019
 - LXVIII. budoucí pohledávky do výše 16.000.000 Kč, vzniklé do 31.10.2019
- byt č. 2713/1
- v domě č.p. 2713
- na pozemku parc. č. 3083/131
- podíl ve výši 11880/35692
- na společných částech domu č.p. 2713
- na pozemku parc. č. 3083/131
- podíl ve výši 11880/35692
- na pozemku parc. č. 3083/131
- garáž č. 2713/3
- v domě č.p. 2713
- na pozemku parc. č. 3083/131

podíl ve výši 2139/35692

na společných částech domu č.p. 2713

na pozemku parc. č. 3083/131

podíl ve výši 2139/35692

na pozemku parc. č. 3083/131

vše zapsáno na listu vlastnictví č. 8919 (byt a garáž) a 8918 (dům a pozemek), pro obec Praha, část obce Dejvice, katastrální území Dejvice, vedeném katastrálním úřadem pro Hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha. Zástavní právo zapsáno pod V -44767/2012-101.

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

LXIX. pohledávka ve výši 16.000.000 Kč s příslušenstvím

LXX. budoucí pohledávky do výše 16.000.000 Kč, vzniklé do 31.10.2019

LXXI. budoucí pohledávky do výše 16.000.000 Kč, vzniklé do 31.10.2019

byt č.; 2712/1

v domě č.p.; 2712

na pozemku parc.č.; 3083/132

podíl ve výši 11141/34850

na společných částech domu č.p. 2712

na pozemku parc. č. 3083/132

podíl ve výši 11141/34850

na pozemku parc. č. 3083/132

garáž § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 4699

v domě č.p. 2712

na pozemku parc. č. 3083/132

podíl ve výši 2090 /34850

na společných částech domu č.p. 2712

na pozemku parc. č. 3083/132

podíl ve výši 2090 /34850

na pozemku parc. č. 3083/132

Vše zapsáno na listu vlastnictví č. 8925 (byt a garáž) a 8924 (dům a pozemek), pro obec Praha, část obce Dejvice, katastrální území Dejvice, vedeném katastrálním úřadem pro Hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha. Zástavní právo zapsáno pod V - 44767/2012-101.

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

LXXII. pohledávka ve výši 16.000.000 Kč s příslušenstvím

LXXIII. budoucí pohledávky do výše 16.000.000 Kč, vzniklé do 31.10.2019

LXXIV. budoucí pohledávky do výše 16.000.000 Kč, vzniklé do 31.10.2019 k podílu 1/4

Spoluvlastnický podíl ve výši 1/4

na pozemku parc. č. 3083/147

zapsáno na listu vlastnictví č. 9016, pro obec Praha, část obce Dejvice, katastrální území Dejvice, vedeném katastrálním úřadem pro Hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha. Zástavní právo zapsáno pod V -44767/2012-101.

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

- LXXV. pohledávka ve výši 16.000.000 Kč s příslušenstvím
- LXXVI. budoucí pohledávky do výše 16.000.000 Kč, vzniklé do 31.10.2019
- LXXVII. budoucí pohledávky do výše 16.000.000 Kč, vzniklé do 31.10.2019 k podílu 14019/35692

Spoluvlastnický podíl ve výši 14019/35692

na pozemku parc. č. 3083/148

podíl ve výši 14019/35692

na pozemku parc. č. 3083/154

zapsáno na listu vlastnictví č. 9025, pro obec Praha, část obce Dejvice, katastrální území Dejvice, vedeném katastrálním úřadem pro Hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha. Zástavní právo zapsáno pod V -44767/2012-101.

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

- LXXVIII. pohledávka ve výši 16.000.000 Kč s příslušenstvím
- LXXIX. budoucí pohledávky do výše 16.000.000 Kč vzniklé do 31.10.2019
- LXXX. budoucí pohledávky do výše 16.000.000 Kč vzniklé do 31.10.2019 k podílu 13231/34850

Spoluvlastnický podíl ve výši 13231/34850

na pozemku parc. č. 3083/149

zapsáno na listu vlastnictví č. 8978, pro obec Praha, část obce Dejvice, katastrální území Dejvice, vedeném katastrálním úřadem pro Hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha. Zástavní právo zapsáno pod V -44767/2012-101.

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

- LXXXI. pohledávka ve výši 16.000.000 Kč s příslušenstvím
- LXXXII. budoucí pohledávky do výše 16.000.000 Kč vzniklé do 31.10.2019
- LXXXIII. budoucí pohledávky do výše 16.000.000 Kč vzniklé do 31.10.2019 k podílu 27250/213800

Spoluvlastnický podíl ve výši 27250/213800

na pozemku parc. č. 3083/2

zapsáno na listu vlastnictví č. 8979, pro obec Praha, část obce Dejvice, katastrální území Dejvice, vedeném katastrálním úřadem pro Hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha. Zástavní právo zapsáno pod V -44767/2012-101.

Enit Invest s.r.o. 24802956 3100000423

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

- LXXXIV. dle smlouvy o úvěru č. 3100000423 ve výši 8.337.563,23 Kč a příslušenství

- LXXXV. budoucí pohledávky, které vzniknou ode dne uzavření Smlouvy o úvěru do 31.5.2036 do výše 12.750.000 Kč
- LXXXVI. budoucí pohledávky, které vzniknou ode dne uzavření Zástavní smlouvy do 31.5.2036 do výše 12.750.000 Kč
dům č.p.: 14
obec: [obec]
část obce: [obec]
na pozemku parc.č.: 379
pozemek parc.č.: 379
pozemek parc.č.: 380
pozemek parc.č.: 381
pozemek parc.č.: 1269/5
nacházející se v k.ú.: [obec]
okres: [okres]
obec: [obec]
vše zapsané v katastru nemovitostí na LV č.: 1370
vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště [okres]
Zástavní právo zapsáno pod V -7627/2012-210.
Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:
- LXXXVII. dle smlouvy o úvěru č. 3100000423 ve výši 8.337.563,23 Kč a příslušenství
- LXXXVIII. budoucí pohledávky, které vzniknou ode dne uzavření Smlouvy o úvěru do 31.5.2036 do výše 12.750.000 Kč
- LXXXIX. budoucí pohledávky, které vzniknou ode dne uzavření Zástavní smlouvy do 31.5.2036 do výše 12.750.000 Kč
dům č.p. 258
na pozemku parc.č. St. 39/5 a St. 39/6
pozemek parc. č. 688
pozemek parc.č. St. 39/5
zapsáno na listu vlastnictví č. 390, pro obec Středokluky, část obce Středokluky, katastrální území Středokluky, vedeném katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha-západ. Zástavní právo zapsáno pod V -7628/2012-210.
Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:
- XC. dle smlouvy o úvěru č. 3100000423 ve výši 8.337.563,23 Kč a příslušenství
- XCI. budoucí pohledávky, které vzniknou ode dne uzavření Smlouvy o úvěru do 31.5.2036 do výše 12.750.000 Kč
- XCII. budoucí pohledávky, které vzniknou ode dne uzavření Zástavní smlouvy do 31.5.2036 do výše 12.750.000 Kč

pozemek parc. č. 14/1

pozemek parc. č. 14/6

pozemek parc. § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 5921

pozemek parc. č. 14/8

pozemek parc. č. 14/16

pozemek parc. č. 14/17

pozemek parc. č. 14/18

pozemek parc. č. 14/20

pozemek parc. č. 14/21

pozemek parc. č. 176/1

pozemek parc. č. 176/3

pozemek parc. č. 176/4

pozemek parc. č. 176/5

zapsáno na listu vlastnictví č. 1646, pro obec Chýně, katastrální území Chýně, vedeném katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha-západ. Zástavní právo zapsáno pod V -7626/2012-210.

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

XCIII. k zajištění pohledávek ve výši 8.337.563,23 Kč a veškerého příslušenství a budoucích pohledávek uvedených v čl. II. b) c) smlouvy do celkové výše 12.750.000 Kč vzniklé do 31.5.2036

dům č.p. 1236

na pozemku parc.č. St. 2237

pozemek parc.č. St. 2237

pozemek parc. č. 1307/61

zapsáno na listu vlastnictví č. 3556, pro obec Unhošť, část obce Unhošť, katastrální území Unhošť, vedeném katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Kladno. Zástavní právo zapsáno pod V -275/2013-203.

EPIAG LOFIDA - PORCELÁN CZ s.r.o. 26325021 3100000722

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

XCIV. pohledávka ve výši 45.000.000 Kč s příslušenstvím

XCV. budoucí pohledávky do výše 67.500.000 Kč, vzniklé do 31.5.2026

XCVI. budoucí pohledávky do výše 67.500.000 Kč, vzniklé do 31.5.2026

pozemek parc. č. 119/5

pozemek parc. č. 119/6

pozemek parc. č. 121/4

pozemek parc. č. 121/8

pozemek parc. č. 121/13

pozemek parc. č. 121/14

pozemek parc. č. 122/1

pozemek parc. č. 122/2

pozemek parc. č. 122/3

pozemek parc. č. 122/4

pozemek parc. č. 660

pozemek parc. č. 661

pozemek parc. č. 664

pozemek parc. č. 665

pozemek parc. č. 666

pozemek parc. č. 692/2

pozemek parc. č. 692/3

pozemek parc. č. 692/5

dům § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 2833

na pozemku parc. č. 122/3

stavba bez č.p. jiná st.

na pozemku parc. č. 119/6

stavba bez č.p. prům. obj

na pozemku parc. č. 121/4

stavba bez č.p. jiná st.

na pozemku parc. č. 121/8

stavba bez č.p. prům. obj

na pozemku parc. č. 121/13

stavba bez č.p. prům. obj

na pozemku parc. č. 122/1

stavba bez č.p. výroba

na pozemku parc. č. 122/2

stavba bez č.p. výroba

na pozemku parc. č. 122/4

stavba bez č.p. obchod

na pozemku parc. č. 692/5

zapsáno na listu vlastnictví č. 277, pro obec Dalovice, část obce Dalovice, katastrální území Dalovice, vedeném katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Karlovy Vary. Zástavní právo zapsáno pod V -2672/2011-403.

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

- XCVII. pohledávek vyplývajících ze smlouvy o úvěru č. 3100000722 ze dne 11.05.2011
znějící na částku ve výši 45.000.000 Kč,

- XCVIII. budoucích pohledávek vzniklých z titulu porušení smlouvy o úvěru, které budou vznikat ode dne uzavření smlouvy o úvěru do 31.5.2026, a to až do celkové výše 67.500.000 Kč
- XCIX. budoucích pohledávek vzniklých z titulu zástavní smlouvy, které budou vznikat ode dne uzavření zástavní smlouvy do 31.5.2026, a to až do celkové výše 67.500.000 Kč.
- dům č.p. 1
- na pozemku parc. č. 299/27
- stavba bez č.p. výroba
- na pozemku parc. č. 299/24
- stavba bez č.p. výroba
- na pozemku parc. č. 299/25
- stavba bez č.p. obč.vyb.
- na pozemku parc. č. 299/26
- stavba bez č.p. výroba
- na pozemku parc. č. 299/28
- stavba bez č.p. tech.vyb.
- na pozemku parc. č. 299/29
- stavba bez č.p. garáž
- na pozemku parc. č. 299/30
- stavba bez č.p. výroba
- na pozemku parc. č. 299/31
- stavba bez č.p. výroba
- na pozemku parc. č. 299/32
- pozemek parc. č. 298/3
- pozemek parc. č. 298/4
- pozemek parc. č. 298/5
- pozemek parc. č. 299/1
- pozemek parc. č. 299/4
- pozemek parc. č. 299/24
- pozemek parc. č. 299/25
- pozemek parc. č. 299/26
- pozemek parc. č. 299/27
- pozemek parc. č. 299/28
- pozemek parc. č. 299/29
- pozemek parc. č. 299/30
- pozemek parc. č. 299/31

pozemek parc. č. 299/32

pozemek parc. č. 299/33

pozemek parc. č. 299/34

pozemek parc. č. 299/35

pozemek parc. č. 299/36

pozemek parc. č. 299/37

pozemek parc. č. 299/38

pozemek parc. č. 304

zapsáno na listu vlastnictví č. 766, pro obec Chodov, část obce Chodov, katastrální území Chodov, vedeném katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Sokolov. Zástavní právo zapsáno pod V -1684/2011-409.

Fashion and business - F&B promotion, s.r.o. 25791494 3100000212

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

- C. pohledávka ve výši 6.500.000 Kč s příslušenstvím
- CI. budoucí pohledávky do výše 9.750.000 Kč s příslušenstvím vzniklé do § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1390
- CII. budoucí pohledávky do výše 9.750.000 Kč s příslušenstvím vzniklé do § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1390

dům č.p. 776

na pozemku parc. č. 943

pozemek parc. č. 943

pozemek parc. č. 944

zapsáno na listu vlastnictví č. 1280, pro obec Praha, část obce Kobylisy, katastrální území Kobylisy, vedeném katastrálním úřadem pro Hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha. Zástavní právo zapsáno pod V -2230/2011-101.

FIMEX-AUTO s.r.o 25588729 3104215501

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

- CIII. pohledávka ve výši 7.000.000 Kč s příslušenstvím
- CIV. budoucí pohledávky do výše § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1651 vzniklé od 12.12.2005 do § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1392
- CV. budoucí pohledávky do výše § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1651 vzniklé od 10.9.2009 do § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1392

pozemek parc.č.: 5907

pozemek parc.č.: 5921

nacházející se v k.ú.: [okres]

vše zapsané v katastru nemovitostí na LV.č.: 25332

vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň

Zástavní právo zapsáno pod V -7966/2009-405 a V -976/2011-405.

FIMEX-AUTO s.r.o. 25588729 3104393201

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

- CVI. pohledávka ve výši 21.000.000 Kč s příslušenstvím
- CVII. budoucí pohledávky do výše 31.500.000 Kč
- CVIII. budoucí pohledávky do výše 31.500.000 Kč včetně příslušenství
pozemek parc.č.: 5891/1
nacházející se v k.ú.: [okres]
vše zapsané v katastru nemovitostí na LV.č.: 25332
vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň
Zástavní právo zapsáno pod V -7144/2009-405 a V -980/2011-405.

FREKO a.s. 24730653 3100000458

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

- CIX. pohledávka ve výši 30,000, 000 Kč a příslušenství
- CX. budoucí pohledávky do výše 30.000.000 Kč (vzniklé § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1395)
- CXI. budoucí pohledávky do výše 30.000.000 Kč a příslušenství (vzniklé do § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1395)
pozemek parc.č.: 2671/26
nacházející se v k.ú.: [část obce]
okres: Hlavní město Praha
obec: [obec]
vše zapsané v katastru nemovitostí na LV.č.: 1610
vedeném Katastrálním úřadem pro Hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha
Zástavní právo vedeno pod V -17302/2011-101.
Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:
- CXII. pohledávka ve výši 30.000.000 Kč a příslušenství
- CXIII. budoucí pohledávky do výše 30.000.000 Kč (vzniklé § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1395)
- CXIV. budoucí pohledávky do výše 30.000.000 Kč a příslušenství (vzniklé do § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1395)
dům č.p.: 602
obec: [obec]
část obce: [část obce]
na pozemku parc.č.: 686/6
pozemek parc.č.: 686/6
pozemek parc.č.: 686/5
pozemek parc.č.: 686/13

nacházející se v k.ú.: [část obce]

okres: Hlavní město Praha

obec: [obec]

vše zapsané v katastru nemovitostí na LV.č.: 614

vedeném Katastrálním úřadem pro Hlavní město Prahu,

Katastrální pracoviště Praha

Zástavní právo zapsáno pod V -13757/2011-101.

FTV CERHOVICE s.r.o. 24703028 3100002306

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávky ve výši 44.500.000 Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky do celkové výše 44.500.000 Kč, vzniklé ode dne uzavření Smlouvy o Úvěru do 15.6.2034

budoucí pohledávky do celkové výše 44.500.000 Kč, vzniklé ode dne uzavření Zástavní smlouvy do 15.6.2034

stavba bez č.p. jiná st.

na pozemku parc.č. St .983

stavba bez č.p. jiná st.

na pozemku parc.č. St .984

stavba bez č.p. jiná st.

na pozemku parc.č. St .985

stavba bez č.p. jiná st.

na pozemku parc.č. St .986

stavba bez č.p. jiná st.

na pozemku parc.č. St .987

stavba bez č.p. jiná st.

na pozemku parc.č. St .988

stavba bez č.p. jiná st.

na pozemku parc.č. St .989

stavba bez č.p. jiná st.

na pozemku parc.č. St .990

stavba bez č.p. jiná st.

na pozemku parc.č. St .991

stavba bez č.p. jiná st.

na pozemku parc.č. St .992

stavba bez č.p. jiná st.

na pozemku parc.č. St .993

stavba bez č.p. jiná st.
na pozemku parc.č. St .994
stavba bez č.p. jiná st.
na pozemku parc.č. St .995
stavba bez č.p. jiná st.
na pozemku parc.č. St .9996
stavba bez č.p. jiná st.
na pozemku parc.č. St .997
stavba bez č.p. jiná st.
na pozemku parc.č. St .998
stavba bez č.p. jiná st.
na pozemku parc.č. St .999
stavba bez č.p. jiná st.
na pozemku parc.č. St .1000
stavba bez č.p. jiná st.
na pozemku parc.č. St .1001
stavba bez č.p. jiná st.
na pozemku parc.č. St .1002
stavba bez č.p. jiná st.
na pozemku parc.č. St .1003
stavba bez č.p. jiná st.
na pozemku parc.č. St .1004
stavba bez č.p. jiná st.
na pozemku parc.č. St .1005
stavba bez č.p. jiná st.
na pozemku parc.č. St .1006
stavba bez č.p. jiná st.
na pozemku parc.č. St .1007
pozemek parc. č. St. 983
pozemek parc. č. St. 984
pozemek parc. č. St. 985
pozemek parc. č. St. 986
pozemek parc. č. St. 987
pozemek parc. č. St. 988
pozemek parc. č. St. 989
pozemek parc. č. St. 990

pozemek parc. č. St. 991
 pozemek parc. č. St. 992
 pozemek parc. č. St. 993
 pozemek parc. č. St. 994
 pozemek parc. č. St. 995
 pozemek parc. č. St. 996
 pozemek parc. č. St. 997
 pozemek parc. č. St. 998
 pozemek parc. č. St. 999
 pozemek parc. č. St. 1000
 pozemek parc. č. St. 1001
 pozemek parc. č. St. 1002
 pozemek parc. č. St. 1003
 pozemek parc. č. St. 1004
 pozemek parc. č. St. 1005
 pozemek parc. č. St. 1006
 pozemek parc. č. St. 1007
 pozemek parc. č. 463/8
 pozemek parc. č. 463/9
 pozemek parc. č. 671

zapsáno na listu vlastnictví č. 1436, pro obec Klecany, katastrální území Klecany, vedeném katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha — východ. Zástavní právo zapsáno pod V -6190/2012-209.

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

- CXV. pohledávka ve výši 44 500 000 s přísl. ze Smlouvy o úvěru
 - CXVI. budoucí pohledávky do výše 44 500 000 Kč ze Smlouvy o úvěru, vzniklé do 15.6.2034
 - CXVII. budoucí pohledávky do výše 44 500 000 Kč ze Zástavní smlouvy, vzniklé do 15.6.2034
- dům č.p. 362
 na pozemku parc. č. St. 507
 pozemek parc. č. St. 507
 pozemek parc. č. 891/4
 pozemek ve zjednodušené evidenci — původ parcely parc. č. pozemkový katastr 174
 pozemek ve zjednodušené evidenci — původ parcely parc. č. pozemkový katastr 175/1
 pozemek ve zjednodušené evidenci — původ parcely parc. č. pozemkový katastr 194
 pozemek ve zjednodušené evidenci — původ parcely parc. č. pozemkový katastr 195/1
 pozemek ve zjednodušené evidenci — původ parcely parc. č. pozemkový katastr 195/2

pozemek ve zjednodušené evidenci — původ parcely parc. č. pozemkový katastr 317/1
 pozemek ve zjednodušené evidenci — původ parcely parc. č. pozemkový katastr 317/2
 pozemek ve zjednodušené evidenci — původ parcely parc. č. pozemkový katastr 318/1
 pozemek ve zjednodušené evidenci — původ parcely parc. č. pozemkový katastr 318/2
 pozemek ve zjednodušené evidenci — původ parcely parc. č. pozemkový katastr 319
 pozemek ve zjednodušené evidenci — původ parcely parc. č. pozemkový katastr 456/
 pozemek ve zjednodušené evidenci — původ parcely parc. č. pozemkový katastr § 222
 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 8274

pozemek ve zjednodušené evidenci — původ parcely parc. č. pozemkový katastr 540
 pozemek ve zjednodušené evidenci — původ parcely parc. č. pozemkový katastr 541
 pozemek ve zjednodušené evidenci — původ parcely parc. č. pozemkový katastr 1046
 pozemek ve zjednodušené evidenci — původ parcely parc. č. pozemkový katastr 1047

zapsáno na listu vlastnictví č. 549, pro obec Cerhovice, část obce Cerhovice, katastrální území Cerhovice, vedeném katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Beroun. Zástavní právo zapsáno pod V -2894/2012-202.

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

- CXVIII. zajištění pohledávky na vrácení poskytnutého úvěru ve výši 44.500.000 Kč s přísl. ze smlouvy o úvěru (čl. II. bod 1 písm. a) Zástavní smlouvy)
 - CXIX. zajištění budoucích pohledávek ze Smlouvy o úvěru (čl. II. bod 1 písm. b), které vzniknou ode dne uzavření Smlouvy o Úvěru do 15.6.2034 do celkové výše 44.500.000 Kč
 - CXX. zajištění budoucích pohledávek ze Zástavní smlouvy (čl. II. bod 1 písm. c) Zástavní smlouvy), které vzniknou ode dne uzavření Zástavní smlouvy do 15.6.2034 do celkové výše 44.500.000 Kč
- pozemek parc. č. St. 222
 pozemek parc. č. St. 223
 pozemek parc. č. St. 242
 pozemek parc. č. St. 302
 pozemek parc. č. St. 394
 pozemek parc. č. St. 395
 pozemek parc. č. St. 469
 pozemek parc. č. 255/2
 pozemek parc. č. 258/1
 pozemek parc. č. 258/2
 pozemek parc. č. 258/3
 pozemek parc. č. 258/10
 pozemek parc. č. 258/20
 pozemek parc. č. 258/25
 pozemek parc. č. 258/29

pozemek parc. č. 258/32
pozemek parc. č. 258/34
pozemek parc. č. 258/39
pozemek parc. č. 258/40
pozemek parc. č. 258/41
pozemek parc. č.; 258/42
pozemek parc. č.; 258/43
pozemek parc. č.; 258/44
pozemek parc. č.; 258/45
pozemek parc. č.; 258/46
pozemek parc. č.; 258/47
pozemek parc. č.; 258/48
pozemek parc. č.; 258/49
pozemek parc. č.; 300/2
pozemek parc. č.; 300/4
pozemek parc. č.; 300/5
pozemek parc. č.; 302
pozemek parc. č.; 303/3
pozemek parc. č.; 309/1
pozemek parc. č.; 309/2
pozemek parc. č.; 309/3
pozemek parc. č.; 309/5
pozemek parc. č.; 309/9
pozemek parc. č.; 309/10
pozemek parc. č.; 309/11
pozemek parc. č.; 311/18
pozemek parc. č.; 311/19
pozemek parc. č.; 317/1
pozemek parc. č.; 318/1
pozemek parc. č.; 321
pozemek parc. č.; 324
pozemek parc. č.; 354/2
pozemek parc. č.; 354/3
pozemek parc. č.; 354/9
pozemek parc. č.; 354/14
pozemek parc. č.; 354/15

pozemek parc. č.; 355/39

pozemek parc. č.; 355/40

pozemek parc. č.; 355/41

pozemek parc. č.; 355/43

pozemek parc. č.; 355/47

pozemek parc. č.; 355/48

pozemek parc. č.; 355/50

pozemek parc. č.; 356/3

pozemek parc. č.; 391

zapsáno na listu vlastnictví č. 1668, pro obec Králův Dvůr, katastrální území Popovice u Králova Dvora, vedeném katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Beroun. Zástavní právo zapsáno pod V -2893/2012-202.

GB Invest s.r.o. 27069648 3100001135

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

- CXXI. pohledávka ve výši 40.000.000 Kč s příslušenstvím
- CXXII. budoucí pohledávky do výše 40.000.000 Kč vzniklé do 31.10.2033
- CXXIII. budoucí pohledávky do výše 40.000.000 Kč s příslušenstvím vzniklé do 31.10.2033

dům č.p. 1268

na pozemku parc. č. 2156

dům č.p. 1351

na pozemku parc. č. 2154

dům č.p. 1380

na pozemku parc. č. 2155

pozemek parc. č. 2154

pozemek parc. č. 2155

pozemek parc. č. 2156

zapsáno na listu vlastnictví č. 4018, pro obec Praha, část obce Nové Město, katastrální území Nové Město, vedeném katastrálním úřadem pro Hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha. Zástavní právo zapsáno pod V -45901/2011-101.

[příjmení] [jméno] 7308129961 1100001515

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

- CXXIV. pohledávky ve výši 3.000.000 Kč s příslušenstvím
- CXXV. budoucí pohledávky do výše 4.500.000 Kč vzniklé do 31.12.2037
- CXXVI. budoucí pohledávky do výše 4.500.000 Kč vzniklé do 31.12.2037 dle čl. II. Smlouvy

byt č. 2737/204

v domě č.p. 2737

na pozemku parc. č. 2325/6

podíl ve výši 9084/215994

na společných částech domu č.p. 2737

na pozemku parc. č. 2325/6

podíl ve výši 9084/215994

na pozemku parc. č. 2325/1

na pozemku parc. č. 2325/6

na pozemku parc. č. 2326/3

zapsáno na listu vlastnictví č. 16964 (bytová jednotka) a 13322 (dům a pozemky), pro obec Praha, katastrální území Stodůlky, vedeném katastrální úřadem pro Hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha. Zástavní právo zapsáno pod V -54896/2012-101.

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

CXXVII. pohledávky ve výši 3.000.000 Kč s příslušenstvím

CXXVIII. budoucí pohledávky do výše 4.500.000 Kč vzniklé do 31.12.2037

CXXIX. budoucí pohledávky do výše 4.500.000 Kč vzniklé do 31.12.2037 dle čl. II. Smlouvy k podílu 1/18

podíl ve výši 1/18

na garáži č. 2737/2

v domě č.p. 2737

na pozemku parc. č. 2325/6

podíl 1/18 na spoluvlastnickém podílu ve výši 43985/215994

na společných částech domu č.p. 2737

na pozemku parc. č. 2325/6

podíl 1/18 na spoluvlastnickém podílu ve výši 43985/215994

na pozemku parc. č. 2325/1

na pozemku parc. č. 2325/6

na pozemku parc. č. 2326/3

zapsáno na listu vlastnictví č. 18076 (garáž) a 13322 (dům a pozemky), pro obec Praha, katastrální území Stodůlky, vedeném katastrálním úřadem pro Hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha. Zástavní právo zapsáno pod V -54896/2012-101.

Green Garden, s.r.o. 26462524 3100001071

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

CXXX. pohledávka ve výši 44.500.000 Kč s příslušenstvím

CXXXI. budoucí pohledávky do výše 66.750.000 Kč vzniklé do 15.9.2036

CXXXII. budoucí pohledávky do výše 66.750.000 Kč vzniklé do 15.9.2036

dům č.p. 1865

na pozemku parc. č. 1509

pozemek parc. č. 1509

pozemek parc. č. 1510

zapsáno na listu vlastnictví č. 678, pro obec Praha, část obce Nové Město, katastrální území Nové Město, vedeném katastrálním úřadem pro Hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha. Zástavní právo zapsáno pod V -40598/2011-101.

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

CXXXIII. pohledávka ve výši 44.500.000 Kč s příslušenstvím

CXXXIV. budoucí pohledávky, které budou vznikat do 15.9.2036, a to do výše 66.750.000 Kč

dům č.p. 454

na pozemku parc. č.; 1699/1

pozemek parc. č.; 1699/1

pozemek parc. č.; 1699/2

zapsáno na listu vlastnictví č. 5884, pro obec Praha, část obce Nové Město, katastrální území Nové Město, vedeném katastrálním úřadem pro Hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha. Zástavní právo zapsáno pod V -41514/2011-101.

[příjmení] [jméno], JUDr. 6353232292 2100000031

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

CXXXV. pohledávka ve výši 2.500.000 Kč a příslušenství

CXXXVI. budoucí pohledávky do výše 3.750.000 Kč vzniklé do 31.01.2036

CXXXVII. budoucí pohledávky do výše 3.750.000 Kč vzniklé do 31.01.2036

dům č.p. 684

na pozemku parc. č. 1730/159

dům č.p. 689

na pozemku parc. Č. 1730/169

zapsáno na listu vlastnictví č. 61, pro obec Klášterec nad Ohří, část obce Miřetice u Klášterce nad Ohří, katastrální území Miřetice u Klášterce nad Ohří, vedeném katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, xanon -205. Zástavní právo zapsáno pod V -236/2011-503.

[příjmení] [jméno] 6008201518 2109303901

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

CXXXVIII. pohledávka ve výši 13.500.000 Kč s příslušenstvím

CXXXIX. budoucí pohledávky do výše 20.250.000 Kč vzniklé do 31.7.2023

CXL. budoucí pohledávky do výše 20.250.000 Kč vzniklé do 31.7.2023

Dům čp.: 413 (bydlení, památkově chráněné území)

Okres: Hlavní město Praha

Obec: [obec]

na pozemku parc. č.: 358, zastavěná plocha a nádvoří

pozemek parc. č. 358, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 461 m²

pozemek parc. č.: 359 ostatní plocha o výměře § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 8924

nacházející se v k.ú.: [část obce]

vše zapsané v katastru nemovitostí na LV. č: 300

vedeném Katastrálním úřadem pro Katastrální úřad pro hl. město Prahu,

Katastrální pracoviště Praha

Zástavní právo zapsáno pod V -47395/2010-101.

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

- CXLI. pohledávka ve výši 13.500.000 Kč s příslušenstvím
- CXLII. budoucí pohledávky do výše 20.250.000 Kč vzniklé do 30.11.2033
- CXLIII. budoucí pohledávky do výše 20.250.000 Kč vzniklé do 30.11.2033

Dům čp.: 413 (bydlení, památkově chráněné území)

Okres: Hlavní město Praha

Obec: [obec]

na pozemku parc. č.: 358, zastavěná plocha a nádvoří

pozemek parc. č. 358, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 461 m²

pozemek parc. č.: 359 ostatní plocha o výměře § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 8924

nacházející se v k.ú.: [část obce]

vše zapsané v katastru nemovitostí na LV. č: 300

vedeném Katastrálním úřadem pro Katastrální úřad pro hl. město Prahu,

Katastrální pracoviště Praha

Zástavní právo zapsáno pod V -57837/2008-101.

ILLINOIS s.r.o. 27199029 3100000415

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

- CXLIV. pohledávka ve výši 7.000.000 Kč s příslušenstvím
- CXLV. budoucí pohledávky do výše § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1651 vzniklé do 30.04.2036
- CXLVI. budoucí pohledávky do výše § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1651 vzniklé do 30.04.2036

stavba č.p. 2786

na pozemku parc. č. 2392/25

pozemek parc. č. 2392/16

pozemek parc. č. 2392/25

zapsáno na listu vlastnictví č. 12323, pro obec Praha, katastrální území Stodůlky, vedeném katastrálním úřadem pro Hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha. Zástavní právo zapsáno pod V -17826/2011-101.

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

- CXLVII. pohledávka ve výši 7.000.000 Kč s příslušenstvím

CXLVIII. budoucí pohledávky do výše § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1651 vzniklé do 30.04.2036

CXLIX. budoucí pohledávky do výše § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1651 vzniklé do 30.04.2036 podílu 1/6

na pozemku parc. č.: spoluvlastnický podíl 1/6

zapsáno na listu vlastnictví § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 5025 pro obec Praha, katastrální území Stodůlky, vedeném katastrálním úřadem pro Hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha. Zástavní právo zapsáno pod V -7826/2011-101.

[příjmení] [jméno] 7356220190 1100000993

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

CL. pohledávka ve výši 3 700 000 Kč a příslušenství

CLI. budoucí pohledávky do výše 5 550 000 Kč, které vzniknou do 30. 11.2036

CLII. budoucí pohledávky do výše 5 550 000 Kč, které vzniknou do 30.11.2036

byt č.: 1088/3

v domě č.p. 1088 (dále jen,, dům")

na pozemku parc. č.: 393 (dále jen,, pozemek")

se spoluvlastnickým podílem o velikosti 1134/22020

na domě č.p. 1088

a na pozemku parc. č.: 393

zapsáno na listu vlastnictví č. 4475 (byt) a Č. 4237 (dům a pozemek), pro obec Praha, část obce Nové Město, katastrální území Nové Město, vedeném katastrálním úřadem pro Hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha. Zástavní právo zapsáno pod V -58231/2011-101.

L I M A spol. s r.o. 45796670 1100000758

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

CLIII. pohledávka ve výši 30 960 000 Kč a příslušenství

CLIV. budoucí pohledávky do výše 46 440 000 Kč vzniklé do 30.9.2031

CLV. budoucí pohledávky do výše 46 440 000 Kč s příslušenstvím, vzniklé do 30.9.2031

Dům čp.: 1601

Obec: [obec]

Část obce: [část obce]

na pozemku parc. č.: 2910/116

pozemek parc. č.: 2910/116

pozemek parc. č.: 2910/155

pozemek parc. č.: 2910/156

pozemek parc. č.: 2910/158

pozemek parc. č.: 2910/159

pozemek parc. č.: 2910/160

pozemek parc. č.: 2190/290

pozemek parc. č.: 2910/291

pozemek parc. č.: 2910/301

pozemek parc.č.: 2910/303

nacházející se v k.ú.: [část obce]

okres: Hlavní město Praha

obec: [obec]

vše zapsané v katastru nemovitostí na LV č. 1412

vedeném Katastrálním úřadem pro Hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha

Zástavní právo zapsáno pod V -1006/2013-101.

[jméno] [jméno] 67041 2017 1123509901

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

- CLVI. pohledávky vyplývající ze Smlouvy o úvěru č. 2210-21437 ze dne 6.8.2010, ve výši 10.000.000 Kč a zajištění
- CLVII. budoucí pohledávky do celkové výše 15.000.000 Kč vyplývající ze Smlouvy o úvěru (čl. II bod 1 písm. b) Zástavní smlouvy) vzniklé ode dne uzavření Smlouvy o úvěru do § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1412, a zajištění
- CLVIII. budoucí pohledávky do celkové výše 5.000.000 Kč vyplývající ze Zástavní smlouvy (čl. II bod 1 písm. c) Zástavní smlouvy vzniklé od uzavřené Zástavní smlouvy do § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1412.

Dům čp.:

Obec:

Část obce:

na pozemku parc. č.:

pozemek parc. č.:

Nacházející se v k.ú.: [obec]

Okres: [obec]

Obec: [obec]

Vše zapsané v katastru nemovitostí na LV č.: 313

Vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora

Zástavní právo zapsáno pod V -3348/2010-205.

[příjmení] [jméno] 51No 5533140 1125860201

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

- CLIX. pohledávky na vrácení úvěru ve výši 16.000.000 Kč včetně veškerého příslušenství
- CLX. pohledávky na zaplacení poplatku a odměn, pokut i dalších pohledávek, které vznikly nebo vzniknou v souvislosti se Smlouvou o úvěru a jejími dodatky do celkové výše 16.000.000 Kč, ode dne uzavření smlouvy do 30.11.2032

pohledávky na zaplacení smluvních pokut i dalších pohledávek včetně veškerého příslušenství, které vznikly nebo vzniknou v souvislosti se Zástavní smlouvou a jejími dodatky do celkové výše 16.000.000 Kč ode dne uzavření smlouvy do 30.11.2032

Dům čp.: 676

Obec: [obec]

Část obce: [obec]

na pozemku parc. č.: St 1343

dům čp.: 677

obec: [obec]

část obce: [obec]

na pozemku parc. č.: St. 1344

pozemek parc. č.: St. 1343

St. 1344

1209/1

1209/2

1209/3

1211/5

nacházející se v k.ú.: [obec]

okres: [obec]

obec: [obec]

vše zapsané v katastru nemovitostí na LV. č.: 1451

vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín

Zástavní právo zapsáno pod V -7046/2010-204.

Long Credit s.r.o. 28712234 3125470501

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávky ve výši 40.000.000 Kč s příslušenstvím, smlouva o úvěru č. 2210-21455

budoucí pohledávky do výše 60.000.000 Kč vzniklé ode dne uzavření smlouvy o úvěru do 31.10.2022,

CLXI. budoucí pohledávky do výše 60.000.000 Kč vzniklé od uzavření zástavní smlouvy do 31.10.2022

Dům čp.: 363

Obec: [obec]

Část obce: [obec]

na pozemku parc. č.: 477

pozemek parc. č.: 477

pozemek parc. č.: 478

nacházející se v k.ú.: [obec] u [obec],

okres: [obec]

obec: [obec]

vše zapsané v katastru nemovitostí na LV. č.: 337

vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Teplice

Zástavní právo zapsáno pod V -3755/2010-509.

M&X service group s.r.o. 28931556 3100000570

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

- CLXII. pohledávky ve výši 5 250 000 Kč a příslušenství
- CLXIII. budoucí pohledávky do výše 7 874 000 Kč vzniklých do 30.4.2036
- CLXIV. budoucí pohledávky do výše 7 875 000 Kč s příslušenstvím, vzniklých do 30.4.2036

jednotka p.: 1421/27 (dále jen,, nebytová jednotka“)

v domě čp.: 1421 (dále jen,, dům“)

na pozemku parc. č.: 2017 (dále jen,, pozemek“)

Obec: [obec]

Část obce: [ulice]

Spoluvlastnický podíl na společných částech

domu a pozemku o velikosti: 2494/23091

nacházející se v k.ú.: [ulice]

okres: Hlavní město Praha

obec: [obec]

vše zapsané v katastru nemovitostí na LV. č.: 5822 (nebytová jednotka)

a LV č.: 753 (dům a pozemek)

vedeném katastrálním úřadem pro [okres]

[obec], katastrální pracoviště Praha

jednotka č.: 1421/29 (dále jen,, nebytová jednotka“)

v domě čp.: 1421 (dále jen,, dům“)

na pozemku parc. č. 2017 (dále jen,, pozemek“)

obec Praha

Část obce Nové Město

Spoluvlastnický podíl na společných částech

domu a pozemku parc. č. 2017 o velikosti 198/23901

nacházející se v k.ú.: [ulice]

okres: Hlavní město Praha

obec: [obec]

vše zapsané v katastru nemovitostí na LV č.: 5822 (nebytová jednotka)

a LV č.: 753 (dům a pozemek)

vedeném katastrálním úřadem pro Hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha
Zástavní právo zapsáno pod V -16468/2011-101.

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávky ve výši 5 250 000 Kč a příslušenství

budoucí pohledávky do výše 7 874 000 Kč vzniklých do 30.4.2036

budoucí pohledávky do výše 7 875 000 Kč s příslušenstvím, vzniklých do 30.4.2036

Pozemek parc. č. 2017

Obec: [obec]

Část obce: [ulice]

nacházející se v k.ú.: [ulice]

okres: Hlavní město Praha

obec: [obec]

vše zapsané v katastru nemovitostí na LV. č.: 1549 (parcela)

vedeném katastrálním úřadem pro [okres]

[obec], Katastrální pracoviště Praha

Zástavní právo zapsáno pod V -16468/2011-101.

[příjmení] [jméno] 6404290596 1122579801

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

CLXV. pohledávky ve výši 9 870 000 Kč

CLXVI. budoucí pohledávky za Dlužníky vzniklé do 30.6.2035 do výše 14 805 000 Kč

CLXVII. budoucí pohledávky za Zástavcem vzniklé do 30.6.2035 do výše 14 805 000 Kč

Pozemek parc. č. 404/27 404/28 404/29

1834

Nacházející se v k.ú.: [ulice] staré [příjmení]

Okres: [obec]

Obec: [obec]

Vše zapsané v katastru nemovitostí na LV č.: 425

Vedené katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov

Zástavní právo zapsáno pod V -4317/2010-610.

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

CLXVIII. pohledávky ve výši 9 870 000 Kč

CLXIX. budoucí pohledávky za Dlužníky vzniklé do 30.6.2035 do výše 14 805 000 Kč

CLXX. budoucí pohledávky za Zástavcem vzniklé do 30.6.2035 do výše 14 805 000 Kč

Stavba bez čp/ev.č.: Na pozemku parc. č.: Pozemek parc. č.:

Stavba bez čp/ev.č.: Na pozemku parc. č.:; Garáž

St. 1480 St. 1480 Garáž

St. 1488

Pozemek parc. č.: St. 1488

Stavba bez čp/ev.č.: Garáž

Na pozemku parc.č.: St. 1490

Pozemek parc.č.: St. 1490

Stavba bez čp/ev.č.: Garáž

Na pozemku parc.č.: St. 1491

Pozemek parc.č.: St. 1491

Stavba bez čp/ev.č.: Garáž

Na pozemku parc.č.: St. 1497

Pozemek parc.č.: St. 1497

Stavba bez čp/ev.č.: Garáž

Na pozemku parc.č.: St. 1500

Pozemek parc.č.: St. 1500

Stavba bez čp/ev.č.: Garáž

Na pozemku parc.č.: St. 1501

Pozemek parc.č.: St. 1501

Stavba bez čp/ev.č.: Garáž

Na pozemku parc.č.: St. 1502

Pozemek parc.č.: St. 1502

Stavba bez čp/ev.č.: Garáž

Na pozemku parc.č.: St. 1503

Pozemek parc.č.: St. 1503

Stavba bez čp/ev.č.: Garáž

Na pozemku parc.č.: St. 1504

Pozemek parc.č.: St. 1504

Stavba bez čp/ev.č.: Garáž

Na pozemku parc.č.: St. 1505

Pozemek parc.č.: St. 1505

Pozemek parc.č.: 1089/8

Nacházející se v k.ú.: [část obce]

Okres: [obec]

Obec: [obec]

Vše zapsané v katastru nemovitostí na LV č.: 5224

Vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Trutnov

Zástavní právo zapsáno pod V -4317/2010-610.

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

- CLXXI. pohledávky ve výši 9 870 000 Kč
- CLXXII. budoucí pohledávky za Dlužníky vzniklé do 30.6.2035 do výše 14 805 000 Kč
- CLXXIII. budoucí pohledávky za Zástavcem vzniklé do 30.6.2035 do výše 14 805 000 Kč
- Bytová jednotka č.: 923/9
- V domě čp.: 923 (dále jen,, dům“)
- Na pozemku parc. č. St. 5495 (dále jen,, pozemek“)
- Obec Trutnov
- Část obce Střední Předměstí
- Spoluvlastnický podíl na společných částech
- domu a pozemku 455/9816
- nacházející se v k.ú.: [obec]
- okres: [obec]
- vše zapsané v katastru nemovitostí na LV. č.: 8082 (bytová jednotka)
- a LV č.: 5253 (dům a pozemek)
- vedeném katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj
- Katastrální pracoviště Trutnov
- Zástavní právo zapsáno pod V -4318/2010-610.
- Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:
- CLXXIV. pohledávky ve výši 9 870 000 Kč
- CLXXV. budoucí pohledávky za Dlužníky vzniklé do 30.6.2035 do výše 14 805 000 Kč
- CLXXVI. budoucí pohledávky za Zástavcem vzniklé do 30.6.2035 do výše 14 805 000 Kč
- Bytová jednotka č.: 923/8
- V domě čp.: 923 (dále jen,, dům“)
- Na pozemku parc. č. St. 5495 (dále jen,, pozemek“)
- Obec Trutnov
- Část obce Střední Předměstí
- Spoluvlastnický podíl na společných částech
- domu a pozemku 643/9816
- nacházející se v k.ú.: [obec]
- okres: [obec]
- vše zapsané v katastru nemovitostí na LV. č.: 8091 (bytová jednotka)
- a LV č.: 5253 (dům a pozemek)
- vedeném katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj
- Katastrální pracoviště Trutnov
- Zástavní právo zapsáno pod V -4319/2010-610.

[jméno] [jméno] [příjmení] 7454179942 1100000555

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

CLXXVII. pohledávka ve výši 8.000.000 Kč s příslušenstvím

CLXXVIII. budoucí pohledávka do výše 12.000.000 Kč, vzniklé do 31.8.2036

CLXXIX. budoucí pohledávky do výše 12.000.000 Kč, vzniklé do 31.8.2036

dům č.p.: 1299

na pozemku parc. č. 2364/44

na LV č. 1908

zapsáno na listu vlastnictví č. 3937, pro obec Praha, část obce Kunratice, katastrální území [obec], vedeném katastrálním úřadem pro Hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha

Zástavní právo zapsáno pod V -38192/2011-101.

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

CLXXX. pohledávka ve výši 8.000.000 Kč s příslušenstvím

CLXXXI. budoucí pohledávka do výše 12.000.000 Kč, vzniklé do 31.8.2036

CLXXXII. budoucí pohledávky do výše 12.000.000 Kč, vzniklé do 31.8.2036

pozemek parc. č. 2364/16

pozemek parc. č. 2364/44

zapsáno na listu vlastnictví č. 1908, pro obec Praha, část obce Kunratice, katastrální území [obec], vedeném katastrálním úřadem pro Hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha

Zástavní právo zapsáno pod V -38194/2011-101.

[příjmení] [jméno], Ing. 470707114 2107772501

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

CLXXXIII. k zajištění pohledávky vyplývající ze smlouvy o úvěru č. 2210-21279 ze dne 26.5.2008, ve výši 10.000.000 Kč

budova: č.p. 195

na pozemku parc. č. 3087/3 zastavěná plocha a nádvoří o

výměře 1468 m²

pozemek parc. č. 3087/3 zastavěná plocha a nádvoří o

výměře 1468m²

pozemek parc. č. 3087/2 ostatní plocha o výměře 6374 m²

nacházející se v k.ú. 677710 [obec]

obec: 533955 [obec]

okres: CZ 02505 [obec]

vše zapsané v katastru nemovitostí na LV č. 2099

vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště

[obec]

Budova: bez č.p./č.e., jiná st.

Na pozemku parc. č. 2956/12 zastavěná plocha a nádvoří o
výměře 93 m²

Budova: bez č.p./č.e., prům. objekt

Na pozemku parc. č. 2956/26 zastavěná plocha a nádvoří o
výměře 1235 m²

Budova: bez č.p./č.e., prům. obj.

Na pozemku parc. č. 2956/27 26 zastavěná plocha a nádvoří o
výměře 852 m²

Pozemek parc. § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 3459 zastavěná
plocha a nádvoří o
výměře 93 m²

Pozemek parc. č. 2956/26 26 zastavěná plocha a nádvoří o
výměře 1235 m²

pozemek parc. č. 2956/27 26 zastavěná plocha a nádvoří o
výměře 852 m²

pozemek parc. č. 2956/40 26 zastavěná plocha a nádvoří
společný dvůr o výměře 1730 m²

pozemek parc. č. 2956/41 zastavěná plocha a nádvoří
společný dvůr o výměře 198 m²

nacházející se v k.ú. 677710 [obec]

obec: 533955 [obec]

okres: CZ0205 [obec]

vše zapsané v katastru nemovitostí na LV č.: 2099

vedeném katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora
Zástavní právo zapsáno pod V -2182/2008-205.

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky: (Zástavní právo exekutorské)

- pohledávka ve výši 1.509.430 Kč s příslušenstvím

Budova: č.p. 195

Na pozemku parc. č. 3087/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1468 m²

pozemek parc. č. 3087/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1468 m²

pozemek parc. č. 3087/2 ostatní plocha o výměře 6374 m²

nacházející se v k.ú. 677710 [obec]

obec: 53955 [obec]

okres: CZ0205 [obec]

vše zapsané v katastru nemovitostí na LV č. 2099

vedeném katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora

Budova: bez č.p./č.e., jiná st.

Na pozemku parc. č. 2956/12 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 93 m²

Budova: bez č.p./č.e., prům. objekt

Na pozemku parc. č. 2956/26 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1235 m²

Budova: bez č.p./č.e., prům. obj.

Na pozemku parc. č. 2956/27 26 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 852 m²

Pozemek parc. § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 3459 zastavěná plocha a nádvoří o

výměře 93 m²

Pozemek parc. č. 2956/26 26 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1235 m²

pozemek parc. č. 2956/27 26 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 852 m²

pozemek parc. č. 2956/40 26 zastavěná plocha a nádvoří společný dvůr o výměře 1730 m²

pozemek parc. č. 2956/41 zastavěná plocha a nádvoří společný dvůr o výměře 198 m²

nacházející se v k.ú. 677710 [obec]

obec: 533955 [obec]

okres: CZ0205 [obec]

vše zapsané v katastru nemovitostí na LV č.: 2099

vedeném katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora

Zástavní právo exekutorské zapsáno pod V -2288 2014 -205.

Metaka s.r.o. 27130631 3122863801

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

CLXXXIV. pohledávka ve výši 14 000 000 Kč a příslušenství — sml. II/a)

CLXXXV. budoucí pohledávky ve výši 21 000 000 Kč (vzniklé do 31.7.2020) — II/b)

CLXXXVI. budoucí pohledávky ve výši 21 000 000 Kč (vzniklé do 31.7.2020) — II/c)

pozemek parc. č. 506

509/1

510/1

511/1

512/1

513

514

515

516

517

518/1

nacházející se v k.ú.: [část obce]

obec: [obec]

okres: Hlavní město Praha

vše zapsané v katastru nemovitostí na LV č.: 893

vedeném Katastrálním úřadem pro Hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha

Zástavní právo zapsáno pod V -33240/2010-101.

Metaka s.r.o. 2 27130631 3100000976

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávka ve výši 5 000 000 Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky ve výši 7 500 000 Kč, vzniklé do 31.7.2020

budoucí pohledávky ve výši 7 500 000 Kč, vzniklé do 31.7.2020

pozemek parc. č. 506

509/1

510/1

511/1

512/1

513

514

515

516

517

518/1

nacházející se v k.ú.: [část obce]

obec: [obec]

okres: Hlavní město Praha

vše zapsané v katastru nemovitostí na LV č.: 893

vedeném Katastrálním úřadem pro Hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha

Zástavní právo zapsáno pod V -35399/2011-101.

MOLA AQUARIA, s.r.o. 27193586 3125733201

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

zajištění pohledávek ve výši 12 000 000 Kč s příslušenstvím

zajištění budoucích pohledávek na náhradu smluvních pokut, které vzniknou od uzavření smlouvy do 31.12.2032 do celkové výše 12 000 000 Kč

zajištění budoucích pohledávek na zaplacení smluvních pokut a na náhradu škod, které vzniknou do 31.12.2032 do celkové výše 12 000 000 Kč

Dum č.p.: 1

Obec: [obec]

Část obce: [část obce]

na pozemku parc. č. 755/3, 755/13, 755/14, 721/10, 723/5,

pozemek parc. č. 755/3, 755/13, 755/14, 721/10, 723/5, 723/6, 724/10, 725/5, 726/2, 739/3, 746/1, 748/1, 784/2, 748/3, 748/4, 749/1, 749/2, 749/3, 750/1, 750/2, 750/3, 755/1, 755/4, 755/6, 755/7, 755/8, 755/9, 755/10, 755/11, 755/12, 765/1, 756/2, 756/3, 757/1, 758/1, 758/3, 758/4, 762/1, 762/2, 762/3, 763/1, 763/2, 765/3, 765/4, 765/5, 765/6, 765/7, 768, 844/1, 844/2

nacházející se v k.ú.: [obec]

Obec: [obec]

Okres: [obec]

vše zapsané v katastru nemovitostí na LV č.: 426

vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun

Dům č.p.: 58

Obec: [obec]

Část obce: [část obce]

na pozemku parc. č. 755/2

pozemek parc. č. 755/2

nacházející se v k.ú.: [obec]

Obec: [obec]

Okres: [obec]

Vše zapsané v katastru nemovitostí na LV č.: 426

Vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun

Zástavní právo zapsáno pod V -5559/2010-202.

[příjmení] [příjmení] 6912139905 1100001101

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávka ve výši 22 500 000 Kč a příslušenství

budoucí pohledávky do výše 33 750 000 Kč vzniklé do 31.1.2037

budoucí pohledávky do výše 33 750 000 Kč vzniklé do 31.1.2037

Dům č.p.: 309

na pozemku parc. č. st. 261

dům č.p.: 341

na pozemku parc. č. st. 344

stavba bez č.p. jiná stavba

na pozemku parc. č. st. 282

pozemek parc. č. st. 261

pozemek parc. č. st. 282

pozemek parc. č. st. 344

pozemek parc. č. 195/30

pozemek parc. č. 714

nacházející se v k.ú.: [část obce]

Obec: [obec]

vše zapsané v katastru nemovitostí na LV č.: 569

vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - západ
Zástavní právo zapsáno pod V -673/2012-210.

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávka ve výši 22 500 000 Kč s příslušenstvím

pozemek parc. č. 205/1

zapsáno na listu vlastnictví č. 439, pro obec Radějovice, část obce Radějovice, katastrální území Radějovice, vedeném katastrální úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha — východ. Zástavní právo zapsáno pod V -856/2012-209.

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

budoucí pohledávky do celkové výše 33 750 000 Kč, vzniklé ode dne uzavření smlouvy o úvěru do 31.01.2037

pozemek parc. č. 205/1

zapsáno na listu vlastnictví č. 439, pro obec Radějovice, část obce Radějovice, katastrální území Radějovice, vedeném katastrální úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha — východ. Zástavní právo zapsáno pod V -856/2012-209.

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

budoucí pohledávky do výše 33 750 000 Kč, vzniklé ode dne uzavření zástavní smlouvy do 31.01.2037

pozemek parc. č. 205/1

zapsáno na listu vlastnictví č. 439, pro obec Radějovice, část obce Radějovice, katastrální území Radějovice, vedeném katastrální úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha — východ. Zástavní právo zapsáno pod V -856/2012-209.

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávka ve výši 22 500 000 Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky do výše 33 750 000 Kč vzniklé do 31.01.2037

budoucí pohledávky do výše 33 750 000 Kč vzniklé do 31.01.2037

dům č.p.: 258

na pozemku parc. č. 2178

pozemek parc. č. 2178

zapsáno na listu vlastnictví č. 1928, pro obec Praha, část obce Břevnov, katastrální území Břevnov, vedeném katastrální úřadem pro Hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha. Zástavní právo zapsáno pod V -3535/2012-101.

[příjmení] [jméno] [jméno] [jméno] 7058309918 1100001750

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávka ve výši 5 500 000 Kč,

budoucí pohledávky do výše 8 250 000 Kč vzniklé do 15.02.2038

budoucí pohledávky do výši 8 250 000 Kč vzniklé do 15.02.2038

dům č.p.: 877

na pozemku parc. č. 2004

pozemek parc. č. 2004

pozemek parc. č. 2004

zapsáno na listu vlastnictví č. 1194, pro obec Brno, část obce Slatina, katastrální území Slatina, vedeném katastrální úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno - město. Zástavní právo zapsáno pod V -1197/2013-702.

NICO.COM s.r.o. 2 28523717 3100002509

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávka ve výši 3 500 000 Kč a příslušenství

budoucí pohledávky do výše 3 500 000 Kč vzniklých do 31.10.2037

budoucí pohledávky do výše 3 500 000 Kč vzniklých do 31.10.2037

byt č. 217/1

v domě č.p. 217

na pozemku parc. č. 2511

podíl ve výši 46/508

na společných částech domu č.p. 217

na pozemku parc. č. 2511

byt č. 217/2

v domě č.p. 217

na pozemku parc. č. 2511

podíl ve výši 46/508

na společných částech domu č.p. 217

na pozemku parc. č. 2511

byt č. 217/5

v dome' č.p. 217

na pozemku parc. č. 2511

podíl ve výši 46/508

na společných částech domu č.p. 217

na pozemku parc. č. 2511

byt č. 217/7

v domě č.p. 217

na pozemku parc. č. 2511

podíl ve výši 46/508

na společných částech domu č.p. 217

na pozemku parc. č. 2511

byt č. 217/9

v domě č.p. 217

na pozemku parc. č. 2511

podíl ve výši 35/508

na společných částech domu č.p. 217

na pozemku parc. č. 2511

byt č. 217/11

v domě č.p. 217

na pozemku parc. č. 2511

podíl ve výši 35/508

na společných částech domu č.p. 217

na pozemku parc. č. 2511

zapsáno na listu vlastnictví č. 6225 (bytové jednotky) a 5264 (dům a pozemek), pro obec Praha, část obce Hostivař, katastrální území Hostivař, vedeném katastrální úřadem pro Hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha. Zástavní právo zapsáno pod V - 31407/2013-101.

NOVANEM s.r.o. 27618480 3124804901

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávka ve výši 30 000 000 Kč s příslušenstvím (čl. II. bod 1 písm. a) Zástavní smlouvy)

budoucí pohledávky do celkové výše 30 000 000 Kč (čl. II. bod 1 písm. b) Zástavní smlouvy)
vzniklé do 31.10.2032

budoucí pohledávky do celkové výše 30 000 000 Kč (čl. II. bod 1 písm. c) Zástavní smlouvy)
vzniklé do 31.10.2032

pozemek parc. č. 1390/1

pozemek parc. č. 1392

pozemek parc. č. 1393/1

pozemek parc. č. 1394

pozemek parc. č. 1395

pozemek parc. č. 1396

nacházející se v k.ú.: [část obce]

obec: [obec]

okres: Hlavní město Praha

vše zapsané v katastru nemovitostí na LV č.: 623

vedeném Katastrálním úřadem pro Hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha

Zástavní právo zapsáno pod V -49318/2010-101.

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávka ve výši 30 000 000 Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky do celkové výši 30 000 000 Kč vzniklé do 31.10.2032

budoucí pohledávky do celkové výši 30 000 000 Kč vzniklé do 31.10.2032

Dům č.p.: 41

Obec: [obec]

Část obce: [část obce]

na pozemku parc. č. 1393/2

Dům č.p.: 1283

Obec: [obec]

Část obce: [část obce]

na pozemku parc. č. 1390/2

pozemek parc. č. 1390/2

pozemek parc. č. 1393/2

pozemek parc. č. 1391

nacházející se v k.ú.: [část obce]

obec: [obec]

okres: Hlavní město Praha

vše zapsané v katastru nemovitostí na LV č.: 623

vedeném Katastrálním úřadem pro Hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha

Zástavní právo zapsáno pod V -49315/2010-101.

[příjmení] [jméno] 481021402 1100001347

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávka ve výši 20 000 000 Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky do výše 20 000 000 Kč, které budou vznikat do 31.7.2024

budoucí pohledávky do výše 20 000 000 Kč s příslušenství, které budou vznikat do 31.7.2024

dům č.p.: 75

na pozemku parc. č. 3015

pozemek parc. č. 3012

pozemek parc. č. 3014

pozemek parc. č. 3015

pozemek parc. č. 3016

zapsáno na listu vlastnictví č. 1505, pro obec Praha, část obce Libeň, katastrální území [část obce], vedeném katastrální úřadem pro Hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha. Zástavní právo zapsáno pod V -31211/2012-101.

PHL - Praha s.r.o. 28162803 3100002859

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

existující pohledávky ve výši 50 000 000 Kč ze smlouvy o úvěru č. 3100002859 ze dne 22.3.2013

budoucí do celkové výše 50 000 000 Kč,
ze smlouvy o úvěru (čl. II. bod 1 písm. b) zástavní smlouvy) vzniklé do 30.4.2025

budoucí do celkové výše 50 000 000 Kč,
ze smlouvy o úvěru (čl. II. bod 1 písm. c) zástavní smlouvy) vzniklé do 30.4.2025

dům č.p.: 177

na pozemku parc.č. st. 324

dům č.p.: 178

na pozemku parc. č. st. 323/1

pozemek parc. č. st. 323/1

pozemek parc. č. st. 324

pozemek parc. č. 489/1

pozemek parc. č. 489/2

pozemek parc. č. 489/3

pozemek parc. č. 1030/39

pozemek parc. č. 1030/40

zapsáno na listu vlastnictví č. 705, pro obec Harrachov, část obce Harrachov, katastrální území Harrachov, vedeném katastrální úřadem pro Liberecký kraj, katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou. Zástavní právo zapsáno pod V -936/2013-504.

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávky ve výši 50 000 000 Kč a příslušenství

budoucí pohledávky do výše 50 000 000 Kč, vzniklé do 30.4.2025

budoucí pohledávky do výše 50 000 000 Kč, vzniklé do 30.4.2025

pozemek parc. č. 1389/7

pozemek parc. č. 1389/8

pozemek parc. č. 1389/14

pozemek parc. č. 1389/15

pozemek parc. č. 1389/60

pozemek parc. č. 1389/61

pozemek parc. č. 1389/62
pozemek parc. č. 1389/104
pozemek parc. č. 1389/106
pozemek parc. č. 1389/107
pozemek parc. č. 1389/108
pozemek parc. č. 1389/109
pozemek parc. § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 3556
pozemek parc. č. 1389/111
pozemek parc. č. 1389/112
pozemek parc. č. 1390
dům č.p.: 618
na pozemku parc. č. 1389/106
stavba bez č.p. obč.vyb.
na pozemku parc. č. 1389/7
stavba bez č.p. obč.vyb.
na pozemku parc. č. 1389/8
stavba bez č.p. garáž
na pozemku parc. č. 1389/14
stavba bez č.p. obč.vyb.
na pozemku parc. č. 1389/15
stavba bez č.p. doprava
na pozemku parc. č. 1389/107
stavba bez č.p. doprava
na pozemku parc. č. 1389/108
stavba bez č.p. doprava
na pozemku parc. č. 1389/109
stavba bez č.p. doprava
na pozemku parc. § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 3556
stavba bez č.p. doprava
na pozemku parc. č. 1389/111
stavba bez č.p. doprava
na pozemku parc. č. 1389/112
stavba bez č.p. obč.vyb.
na pozemku parc. č. 1390

zapsáno na listu vlastnictví č. 556, pro obec Plzeň, část obce Božkov, katastrální území Božkov, vedeném katastrální úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň - město. Zástavní právo zapsáno pod V -2055/2013-405.

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávky ve výši 50 000 000 Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky do výše 50 000 000 Kč, vzniklé do 30.4.2025

budoucí pohledávky do výše 50 000 000 Kč, vzniklé do 30.4.2025

pozemek parc. č. 2896/1

pozemek parc. č. 2896/2

pozemek parc. č. 2896/4

pozemek parc. č. 2896/5

pozemek parc. č. 2896/6

dům č.p.: 32

na pozemku parc. č. 2896/2, 2896/3 (LV 2018)

zapsáno na listu vlastnictví č. 9654, pro obec Praha, část obce Libeň, katastrální území [část obce], vedeném katastrální úřadem pro Hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha. Zástavní právo zapsáno pod V -12808/2013-101.

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávky ve výši 50 000 000 Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky do výše 50 000 000 Kč, vzniklé do 30.4.2025

budoucí pohledávky do výše 50 000 000 Kč, vzniklé do 30.04.2025

pozemek parc. č. 2896/3

zapsáno na listu vlastnictví č. 2018, pro obec Praha, část obce Libeň, katastrální území [část obce], vedeném katastrální úřadem pro Hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha.

Zástavní právo zapsáno pod V -12808/2013-101.

[příjmení] [jméno] 480508032 1100000643

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávky ve výši 16 500 000 Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky do výše 24 750 000 Kč, vzniklé do 31.8.2036

budoucí pohledávky do výše 24 750 000 Kč, vzniklé do 31.8.2036

dům č.p.: 163

na pozemku parc. č. 577

pozemek parc. č. 577

zapsáno na listu vlastnictví č. 3678, pro obec Praha, část obce Vysočany, katastrální území Vysočany, vedeném katastrální úřadem pro Hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha. Zástavní právo zapsáno pod V -38807/2011-101.

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávky ve výši 16 500 000 Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky do výše 24 750 000 Kč, vzniklé do 31.8.2036

budoucí pohledávky do výše 24 750 000 Kč, vzniklé do 31.8.2036

pozemek parc. č. 578/5

pozemek parc. č. 578/6

zapsáno na listu vlastnictví č. 3678, pro obec Praha, část obce Vysočany, katastrální území Vysočany, vedeném katastrální úřadem pro Hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha. Zástavní právo zapsáno pod V -38808/2011-101.

[příjmení] [jméno] 420825083 1100000299

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávky ve výši 20 000 000 Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky do výše 30 000 000 Kč, vzniklé do 30.4.2036

budoucí pohledávky do výše 30 000 000 Kč, vzniklé do 30.4.2036

pozemek parc. č. 876

zapsáno na listu vlastnictví č. 2559, pro obec Praha, část obce Malešice, katastrální území Malešice, vedeném katastrální úřadem pro Hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha. Zástavní právo zapsáno pod V -17827/2011-101.

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávky ve výši 20 000 000 Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky do výše 30 000 000 Kč, vzniklé do 30.4.2036

budoucí pohledávky do výše 30 000 000 Kč, vzniklé do 30.4.2036

dům č.p.: 13

na pozemku parc. č. 6

dům čp.: 213

na pozemku parc. č. 7

pozemek parc. č. 6

pozemek parc. č. 7

pozemek parc. č. 8

pozemek parc. č. 9

zapsáno na listu vlastnictví č. 280, pro obec Praha, část obce Lysolaje, katastrální území Lysolaje, vedeném katastrální úřadem pro Hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha. Zástavní právo zapsáno pod V -14142/2011-101.

REXXEN LIMITED 4931006 3104294801

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávky k zajištění veškerých (i budoucích pohledávek) ve výši 25 500 000 Kč s příslušenstvím

CLXXXVII.

pozemek (zastavěná plocha a nádvoří)

parc. č. 5902 o výměře 1113 m² nacházející se v katastrálním území 721981 [okres], obec 554791 [okres], okres 3405 [okres] město;

CLXXXVIII. pozemek (zastavěná plocha a nádvoří) parc. č. 5903/2 o výměře 558 m² nacházející se v katastrálním území 721981 [okres], obec 554791 [okres], okres 3405 [okres] — město;

CLXXXIX. pozemek (ostatní plocha) parc. č. 5891/2 o výměře 321 m² nacházející se v katastrálním území 721981 [okres], obec 554791 [okres], okres 3405 [okres] — město;

Uvedené nemovitosti jsou zapsány na LV č. 25332 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň — město. Zástavní právo zapsáno pod V -4971/2006-405.

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

budoucí pohledávky do výše 38 250 000 Kč, vzniklé do 28.2.2025 dle smlouvy

budoucí pohledávky do výše 38 250 000 Kč, vzniklé do 28.2.2025 dle smlouvy

CXC. pozemek (zastavěná plocha a nádvoří) parc. č. 5902 o výměře 1113 m² nacházející se v katastrálním území 721981 [okres], obec 554791 [okres], okres 3405 [okres] — město;

CXCI. pozemek (zastavěná plocha a nádvoří) parc. č. 5903/2 o výměře 558 m² nacházející se v katastrálním území 721981 [okres], obec 554791 [okres], okres 3405 [okres] — město;

CXCII. pozemek (ostatní plocha) parc. č. 5891/2 o výměře 321 m² nacházející se v katastrálním území 721981 [okres], obec 554791 [okres], okres 3405 [okres] — město;

Uvedené nemovitosti jsou zapsány na LV č. 25332 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň — město. Zástavní právo zapsáno pod V -1266/2010-405.

REXXEN LIMITED 4931006 3105035801

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávka ve výši 9 500 000 Kč s příslušenstvím

pohledávka ve výši 25 000 000 Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky do výše 51 000 000 Kč

dům č.p. 2796 postavená na pozemku parc. č. 5907 o výměře 674 m² (zastavěná plocha a nádvoří) nacházející se v katastrálním území [okres], obec Plzeň, okres [okres] — město, vše zapsané na LV Č. 25332 vedeném u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň — město. Zástavní právo zapsáno pod V -5278 2007 -405.

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávka ve výši 9 500 000 Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky do výše 19 000 000 Kč

pozemek parc. č. 5891/4 o výměře 177 m² (zastavěná plocha a nádvoří) pozemek parc. č. 5891/5 o výměře 111 m² (ostatní plocha)

pozemek parc. č. 5891/7 o výměře 20 m² (zastavěná plocha a nádvoří) pozemek parc. č. 5894 o výměře 425 m² (zastavěná plocha a nádvoří)

nacházející se v katastrálním území [okres], obec Plzeň, okres [okres] — město, vše zapsané na LV č. 25332 vedeném u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň — město. Zástavní právo zapsáno pod V -5279 2007 -405.

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávka do výše 14 250 000 Kč a příslušenství vzniklé do 28.2.2025

do výše 38 250 000 Kč a příslušenství vzniklé do 28.2.2025

do výše 52 500 000 Kč a příslušenství vzniklé do 28.2.2025

dům č.p. 2796 postavená na pozemku prac. č. 5907 o výměře 674 m² (zastavěná plocha a nádvoří) nacházející se v katastrálním území [okres], obec Plzeň, okres [okres] – město, vše zapsané na LV č. 25332 vedeném u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň – město. Zástavní právo zapsáno pod V -1259/2010-405.

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

budoucí pohledávky do výše 14 250 000 Kč vzniklé do 28.02.2025 dle smlouvy

budoucí pohledávky do výše 14 250 000 Kč vzniklé do 28.02.2025 dle smlouvy

pozemek parc. č. 5891/4 o výměře 177 m² (zastavěná plocha a nádvoří) pozemek parc. č. 5891/5 o výměře 111 m² (ostatní plocha)

pozemek parc. č. 5891/7 o výměře 20 m² (zastavěná plocha a nádvoří) pozemek parc. č. 5894 o výměře 425 m² (zastavěná plocha a nádvoří)

nacházející se v katastrálním území [okres], obec Plzeň, okres [okres] — město, vše zapsané na LV č. 25332 vedeném u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň — město. Zástavní právo zapsáno pod V -1265/2010-405.

RNDr. [příjmení] [jméno] 6407260640 1100000694

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávka ve výši 13 000 000 Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky do výše 13 000 000 Kč, vzniklé do 31.8.2033

budoucí pohledávky do výše 13 000 000 Kč, vzniklé do 31.8.2033

dům č.p.: 1444

na pozemku parc. č. 2339/233

stavba bez č.p.: jiná stavba

na pozemku parc. č. 2339/265

pozemek parc. č. 2339/212

pozemek parc. č. 2339/233

pozemek parc. č. 2339/265

zapsáno na listu vlastnictví č. 10758, pro obec Praha, část obce Stodůlky, katastrální území Stodůlky, vedeném katastrální úřadem pro Hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha. Zástavní právo zapsáno pod V -38657/2011-101.

[příjmení] [jméno] 480816072 1100001400

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávka ve výši 2 000 000 Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky do výše 3 000 000 Kč, vzniklé do 31.8.2037

budoucí pohledávky do výše 3 000 000 Kč, vzniklé do 31.8.2037

byt č. 1249/6

v domě č.p. 1249

na pozemku parc. č. 1322/15

podíl ve výši 415/10000

na společných částech domu a

pozemcích parc. č. 1319/11

1319/12 1320/8 1322/15 1322/16 1322/17 1322/18 1322/19

zapsáno na listu vlastnictví č. 2642 (bytová jednotka) a § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 8925 (dům a pozemek), pro obec Praha, část obce Suchdol, katastrální území Suchdol, vedeném katastrální úřadem pro Hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha. Zástavní právo zapsáno pod V -35691/2012-101.

SL8 s.r.o. 24148431 3100002242

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky: (Podzástavní právo k zástavním právům: V - 19310/2008 a V -29800 2007

pohledávky ve výši 22 860 000 Kč a příslušenství

budoucí pohledávky do výše 22 860 000 Kč, které budou vznikat do 30.6.2019

budoucí pohledávky do výše 22 860 000 Kč, které budou vznikat do 30.6.2019

pozemek parc. č. 2131/672

pozemek parc. č. 2160/254

pozemek parc. č. 2160/268

pozemek parc. č. 2160/289

pozemek parc. č. 2160/292

pozemek parc. č. 2269/3

zapsáno na listu vlastnictví č. 11627, pro obec Praha, část obce Stodůlky, katastrální území [příjmení], vedeném katastrální úřadem pro Hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha. Podzástavní právo zapsáno pod V -35891/2012-101.

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávky ve výši 22 860 000 Kč s příslušenstvím a budoucí pohledávky vzniklé do 30.6.2019 ve výši 22 860 000 Kč dle čl. II. bod 1 písm. b) smlouvy a budoucí pohledávky vzniklé do 30.6.2019 ve výši 22 860 000 Kč dle čl. II. bod 1 písm. c) smlouvy k 6/8 spoluvlastnického podílu

pozemek parc. č. 1255/119

pozemek parc. č. 1255/120

zapsáno na listu vlastnictví č. 7195, pro obec Poděbrady, část obce Poděbrady, katastrální území Poděbrady, vedeném katastrální úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Nymburk. Zástavní právo zapsáno pod V -3833/2012-208.

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávky ve výši 22 860 000 Kč s příslušenstvím, budoucí pohledávky do 30.6.2019 do výše 22 860 000 Kč a budoucí pohledávky do 30.6.2019 do výše 22 860 000 Kč dle čl. II. smlouvy

pozemek parc. č. 1228/26

pozemek parc. č. 1255/58

pozemek parc. č. 1255/59
pozemek parc. č. 1255/60
pozemek parc. č. 1255/61
pozemek parc. č. 1255/62
pozemek parc. č. 1255/63
pozemek parc. č. 1255/64
pozemek parc. č. 1255/75
pozemek parc. č. 1255/76
pozemek parc. č. 1255/77
pozemek parc. č. 1255/78
pozemek parc. č. 1255/79
pozemek parc. § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 4018
pozemek parc. č. 1255/81
pozemek parc. č. 1255/82
pozemek parc. č. 1255/122
pozemek parc. č. 1255/130
pozemek parc. č. 1255/132
pozemek parc. č. st. 1255/133
pozemek parc. č. 1255/26
pozemek parc. č. 1255/28

zapsáno na listu vlastnictví č. 7257, pro obec Poděbrady, část obce Poděbrady, katastrální území Poděbrady, vedeném katastrální úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Nymburk. Zástavní právo zapsáno pod V -3831/2012-208.

SOBÍN INVEST s.r.o. 29046777 3123401801

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávka ve výši 36 000 000 Kč a příslušenství

budoucí pohledávky do výše 54 000 000 Kč, vzniklé do 31.7.2018

budoucí pohledávky do výše 54 000 000 Kč, vzniklé do 31.7.2018

Dům č.p.: 164

Obec: [obec]

Část obce: [část obce]

na pozemku parc. č. 230/112 (LV 2175)

Dům č.p.: 163

Obec: [obec]

Část obce: [část obce]

na pozemku parc. č. 230/114 (LV 2175)

Dům č.p.: 162

Obec: [obec]

Část obce: [část obce]

na pozemku parc. č. 230/116 (LV 2175)

Dům č.p.: 161

Obec: [obec]

Část obce: [část obce]

na pozemku parc. č. 230/118 (LV 2175)

nacházející se v k.ú.: [část obce]

obec: [obec]

okres: Hlavní město Praha

vše zapsané v katastru nemovitostí na LV č.: 2224

vedeném Katastrálním úřadem pro Hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha

Zástavní právo zapsáno pod V -38036/2010-101.

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávka ve výši 360 000 000 Kč a příslušenství

budoucí pohledávky do výše 54 000 000 Kč, vzniklé do 31.7.2018

budoucí pohledávky do výše 54 000 000 Kč, vzniklé do 31.7.2018

pozemek parc. č. 230/111

pozemek parc. č. 230/112

pozemek parc. č. 230/113

pozemek parc. č. 230/114

pozemek parc. č. 230/115

pozemek parc. č. 230/116

pozemek parc. č. 230/117

pozemek parc. č. 230/118

nacházející se v k.ú.: [část obce]

obec: [obec]

okres: Hlavní město Praha

vše zapsané v katastru nemovitostí na LV č.: 2175

vedeném Katastrálním úřadem pro Hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha

Zástavní právo zapsáno pod V -38036/2010-101.

SOFIE Company s.r.o. 29124417 3100002197

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávky ve výši 50 000 000 Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky do výše 75 000 000 Kč, vzniklé do 31.5.2037

budoucí pohledávky do výše 75 000 000 Kč, vzniklé do 31.5.2037

dům č.p.: 956

na pozemku parc. č. 1654

dům č.p.: 958

na pozemku parc. č. 1651

pozemek parc. č. 1650

pozemek parc. č. 1651

pozemek parc. č. 1653

pozemek parc. č. 1654

zapsáno na listu vlastnictví č. 1411, pro obec Karlovy Vary, část obce Karlovy Vary, katastrální území Karlovy Vary, vedeném katastrální úřadem pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Karlovy Vary. Zástavní právo zapsáno pod V -2172/2012-403.

SOFIE Company s.r.o. 2 29124417 3100002904

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávky ve výši 7 500 000 Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky do výše 11 250 000 Kč, vzniklé do 31.3.2038

budoucí pohledávky do výše 11 250 000 Kč, vzniklé do 31.3.2038

byt č. 513/1

v domě č.p. 513

na pozemku parc. č. 1235

podíl ve výši 415/2844

na společných částech domu č.p. 513

na pozemku parc. č. 1235

podíl ve výši 415/2844

na pozemku parc. č. 1235, 1236

byt č. 513/2

v domě č.p. 513

na pozemku parc. č. 1235

podíl ve výši 1007/2844

na společných částech domu č.p. 513

na pozemku parc. č. 1235

podíl ve výši 1007/2844

na pozemku parc. č. 1235, 1236

zapsáno na listu vlastnictví č. 6259 (bytové jednotky) a 636 (dům a pozemky), pro obec Karlovy Vary, část obce Karlovy Vary, katastrální území Karlovy Vary, vedeném katastrální úřadem pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Karlovy Vary. Zástavní právo zapsáno pod V -1081/2013-403.

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávky ve výši 7 500 000 Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky do výše 11 250 000 Kč, vzniklé do 31.3.2038

budoucí pohledávky do výše 11 250 000 Kč, vzniklé do 31.3.2038

byt č. 513/3

v domě č.p. 513

na pozemku parc. č. 1235

podíl ve výši 765/2844

na společných částech domu č.p. 513

na pozemku parc. č. 1235

podíl ve výši 765/2844

na pozemku parc. č. 1235, 1236

byt č. 513/4

v domě č.p. 513

na pozemku parc. č. 1235

podíl ve výši 657/2844

na společných částech domu č.p. 513

na pozemku parc. č. 1235

podíl ve výši 657/2844

na pozemku parc. č. 1235, 1236

zapsáno na listu vlastnictví č. 6259 (bytové jednotky) a 636 (dům a pozemky), pro obec Karlovy Vary, část obce Karlovy Vary, katastrální území Karlovy Vary, vedeném katastrální úřadem pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Karlovy Vary. Zástavní právo zapsáno pod V -1082/2013-403.

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávky ve výši 7 500 000 Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky do výše 11 250 000 Kč, vzniklé do 31.3.2038

budoucí pohledávky do výše 11 250 000 Kč, vzniklé do 31.3.2038

dům č.p.: 956

na pozemku parc. č. 1654

dům 958

na pozemku parc. č. 1651

pozemek parc. č. 1650

pozemek parc. č. 1651

pozemek parc. č. 1653

pozemek parc. č. 1654

zapsáno na listu vlastnictví č. 1411, pro obec Karlovy Vary, část obce Karlovy Vary, katastrální území Karlovy Vary, vedeném katastrální úřadem pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Karlovy Vary. Zástavní právo zapsáno pod V -1083/2013-403.

STRAIMAR group s.r.o. 65412966 3100000546

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávky ve výši 75 000 000 Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky do výše 112 500 000 Kč, vzniklé do 30.4.2036

budoucí pohledávky do výše 112 500 000 Kč, vzniklé do 30.4.2036

dům č.p.: 465

na pozemku parc. č. 1686

zapsáno na listu vlastnictví č. 5025, pro obec Praha, část obce Nové Město, katastrální území Nové Město, vedeném katastrální úřadem pro Hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha. Zástavní právo zapsáno pod V -14137/2011-101.

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávky ve výši 75 000 000 Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky do výše 112 500 000 Kč, vzniklé do 30.4.2036

budoucí pohledávky do výše 112 500 000 Kč, vzniklé do 30.4.2036

pozemek parc. č. 484/16 (orná půda) o výměře 14571 m²

pozemek parc. č. 484/17 (ostatní plocha) o výměře 322 m²

pozemek parc. č. 487/1 (ostatní plocha) o výměře 2700 m²

pozemek parc. č. 487/2 (ostatní plocha) o výměře 11226 m²

pozemek parc. č. 488/2 (ostatní plocha) o výměře 1585 m²

nacházející se v k.ú.: [část obce]

obec: [obec]

okres: Hlavní město Praha

vše zapsané v katastru nemovitostí na LV č.: 280

vedeném Katastrálním úřadem pro Hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha

Zástavní právo zapsáno pod V -14139/2011-101.

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávky ve výši 75 000 000 Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky do výše 112 500 000 Kč, vzniklé do 30.4.2036

budoucí pohledávky do výše 112 500 000 Kč, vzniklé do 30.4.2036

bytová jednotka č.

v domě č.p.

na pozemku parc.č.

podíl ve výši

na společných částech domu, pozemku a pozemcích parc.č.;

1249/1

1249 (dále jen,, dům")

1322/15 (dále jen,, pozemek") 282/10000

1319/11, 1319/12, 1320/8, 1322/15, 1322/16, 1322/17, 1322/18, 1322/19

zapsáno na listu vlastnictví č. 2637 (bytová jednotka) a § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 8925 (dům a pozemek), pro obec Praha, část obce Suchdol, katastrální území Suchdol, vedeném katastrální úřadem pro Hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha. Zástavní právo zapsáno pod V -14139/2011-101.

[příjmení] [jméno] 6911070298 1100000774

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávky ve výši 4 500 000 Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky do výše 6 750 000 Kč, vzniklé do 30.9.2036

budoucí pohledávky do výše 6 750 000 Kč, vzniklé do 30.9.2036

nebytová jednotka č. 1193/20

v domě č.p. 1193 (dále jen,, dům“)

na pozemku parc. č. 940 (dále jen,, pozemek“)

spoluvlastnický podíl na společných částech domu

a pozemku o velikosti 13637/153196

nebytová jednotka č. 1193/21

v domě č.p. 1193 (dále jen,, dům“)

na pozemku parc. č. 940 (dále jen,, pozemek“)

spoluvlastnický podíl na společných částech domu

a pozemku o velikosti 6585/153196

nebytová jednotka č. 1193/23

v domě č.p. 1193 (dále jen,, dům“)

na pozemku parc. č. 940 (dále jen,, pozemek“)

spoluvlastnický podíl na společných částech

domu a pozemku 9401/153196

zapsáno na listu vlastnictví č. 10803 (nebytová jednotka) a 447 (dům a pozemek), pro obec Praha, část obce Holešovice, katastrální území Holešovice, vedeném katastrální úřadem pro Hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha. Zástavní právo zapsáno pod V - 45273/2011 101.

Student Reality, s.r.o. 27162672 3122722101

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávky ve výši 7 500 000 Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky do výše 11 250 000 Kč, vzniklé do 31.7.2035

budoucí pohledávky do výše 11 250 000 Kč s příslušenstvím, vzniklé do 31.7.2035

bytová jednotka č.

v domě č.p.

na pozemku parc.č.

spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti; 3211/30

3211 (dále jen,, dům")

2885/21 (dále jen,, pozemek")

13590/1061123

zapsáno na listu vlastnictví č. 8274 (bytová jednotka) a 7901 (dům a pozemek), pro obec Praha, část obce Smíchov, katastrální území Smíchov, vedeném katastrální úřadem pro Hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha,

Spoluvlastnický podíl na jednotce č. 3211/213 (garáž)

o velikosti 6011/282589

v domě č.p. 3211 (dále jen,, dům")

na pozemku parc. č. 2885/21 (dále jen,, pozemek")

se spoluvlastnickým podílem 6011/282589 na

spoluvlastnickém podílu náležejícímu ke garáži

na společných částech domu a pozemku

o velikosti 282589/1061123

zapsáno na listu vlastnictví č. 7929 (byt nebo nebytový prostor) a 7901 (dům a pozemek), pro obec Praha, část obce Smíchov, katastrální území Smíchov, vedeném katastrální úřadem pro Hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha. Zástavní právo zapsáno pod V - 31565/2010 101.

THEVANER s.r.o. 2 29026083 3100001856

(dříve TALORA Development s.r.o.)

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávky existující ve výši 50 000 000 Kč ze smlouvy o úvěru č. 3100001856 ze dne § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1491

budoucí druhové pohledávky do celkové výše 50 000 000 Kč vzniklé do 30.4.2017

budoucí druhové pohledávky do celkové výše 50 000 000 Kč vzniklé do 30.4.2017

pozemek parc. č. 2995/8

pozemek parc. č. 2995/9

pozemek parc. č. 2995/15

pozemek parc. č. 3029/5

pozemek parc. č. 3188/5

pozemek parc. č. 3189/233

pozemek parc. č. 3189/234

pozemek parc. č. 3189/235

pozemek parc. č. 3189/236

pozemek parc. č. 3189/237

pozemek parc. č. 3189/238
pozemek parc. č. 3189/239
pozemek parc. č. 3189/240
pozemek parc. č. 3189/241
pozemek parc. č. 3189/242
pozemek parc. č. 3189/243
pozemek parc. č. 3189/244
pozemek parc. č. 3189/245
pozemek parc. č. 3189/246
pozemek parc. č. 3189/247
pozemek parc. č. 3189/248
pozemek parc. § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 3598
pozemek parc. č. 3189/250
pozemek parc. č. 3189/251
pozemek parc. č. 3189/252
pozemek parc. č. 3189/253
pozemek parc. č. 3189/254
pozemek parc. č. 3189/255
pozemek parc. č. 3189/256
pozemek parc. č. 3189/257
pozemek parc. č. 3189/258
pozemek parc. č. 3189/259
pozemek parc. č. 3189/260
pozemek parc. č. 3189/261
pozemek parc. č. 3189/262
pozemek parc. č. 3189/263
pozemek parc. č. 3189/264
pozemek parc. č. 3189/265
pozemek parc. č. 3189/266
pozemek parc. č. 3189/267
pozemek parc. č. 3189/268
pozemek parc. č. 3189/269
pozemek parc. č. 3189/278
pozemek parc. č. 3189/374
pozemek parc. č. 3189/375
pozemek parc. č. 3189/376

pozemek parc. č. 3189/382

pozemek parc. č. 3189/433

zapsáno na listu vlastnictví č. 2832, pro obec Roztoky, část obce žalov, katastrální území Žalov,

vedeném katastrální úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha - západ.
Zástavní právo zapsáno pod V -4329/2013-210.

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávka dle smlouvy o úvěru č. 3100001856 ve výši 50 000 000 Kč s příslušenství

a budoucí pohledávky do výše 50 000 000 Kč vzniklé ode dne uzavření Smlouvy o úvěru do 30.4.2017

a budoucí pohledávky do výše 50 000 000 Kč vzniklé ode dne uzavření Zástavní smlouvy do 30.4.2017

pozemek parc. č. 3189/38

pozemek parc. č. 3189/39

pozemek parc. č. 3189/393

zapsáno na listu vlastnictví č. 2832, pro obec Roztoky, část obce Žalov, katastrální území Žalov, vedeném katastrální úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha - západ.
Zástavní právo zapsáno pod V -3364/2012-210.

TIS & Co s.r.o. 27209326 3124281901

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávky ve výši 10 500 000 Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky do celkové výše 15 750 000 Kč, vzniklé do 31.7.2030

budoucí pohledávky do celkové výše 15 750 000 Kč, vzniklé do 31.7.2030

dům č.p.: 775

na pozemku parc. č. 2407/1

2407/2

Obec: [obec]

Část obce: [obec]

pozemek parc. č. 2407/1, 2407/2, 2408/1, 2408/2, 2408/3 2408/4, 2410/1

nacházející se v k.ú.: [obec]

obec: [obec]

okres: [obec]

vše zapsané v katastru nemovitostí na LV č.: § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr.
zákoníku 89/78

vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník

Zástavní právo zapsáno pod V -4740/2010-206.

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávky ve výši 10 500 000 Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky do celkové výše 15 750 000 Kč, které mohou vzniknout do 31.7.2030
budoucí pohledávky do celkové výše 15 750 000 Kč, které mohou vzniknout do 31.7.2030
stavba bez č.p. na pozemku parc. č. 2408/7

nacházející se v k.ú.: [obec]

obec: [obec]

okres: [obec]

vše zapsané v katastru nemovitostí na LV č.: § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr.
zákoníku 8978

vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník

Zástavní právo zapsáno pod V -1920/2012-206.

V&V INTRACO, spol. s r.o. 2 540030 3100001514

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávky ve výši 13 000 000 Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky do celkové výše 19 500 000 Kč, vzniklé do 15.12.2036

budoucí pohledávky do celkové výše 19 500 000 Kč, vzniklé do 15.12.2036;

dům č.p.: 1530

na pozemku parc. č. 2543

stavba bez č.p.: garáž

na pozemku parc. č. 2544/3

pozemek parc. č. 2543

pozemek parc. č. 2544/1

pozemek parc. č. 2544/3

zapsáno na listu vlastnictví č. 2771, pro obec Praha, část obce Smíchov, katastrální území
Smíchov, vedeném katastrální úřadem pro Hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha.
Zástavní právo zapsáno pod V -59759/2011-101.

V&V INTRACO, spol. s r.o. 540030 3122302801

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

smlouva o úvěru č. 2210-21410 ve výši 7 600 000 Kč a příslušenství

budoucí pohledávky do výše 11 400 000 Kč, vzniklé do § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4
písm. a) tr. zákoníku 1500

budoucí pohledávky do výše 11 400 000 Kč, vzniklé do § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4
písm. a) tr. zákoníku 1500

dům č.p.: 80

Obec: [obec]

Část obce: [obec]

na pozemku parc. č. st. 69

pozemek parc. č. st. 69

pozemek parc. č. 37/11

nacházející se v k.ú.: [obec] u [obec]

obec: [obec]

okres: [okres]

vše zapsané v katastru nemovitostí na LV č.: 971

vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - západ

Zástavní právo zapsáno pod V -4575/2010-210.

[příjmení] [jméno] 490913163 1100000395

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávky ve výši 5 000 000 Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky do celkové výše 7 500 000 Kč, vzniklé do § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1502

budoucí pohledávky do celkové výše 7 500 000 Kč, vzniklé do § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1502

dům č.p.: 553

na pozemku parc. č. 2247/2

pozemek parc. č. 2247/2

pozemek parc. č. 2247/1

zapsáno na listu vlastnictví č. 1367, pro obec Praha, část obce Kunratice, katastrální území Kunratice, vedeném katastrální úřadem pro Hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha. Zástavní právo zapsáno pod V -24229/2011-101.

[příjmení] [jméno] 2 490913163 1100000520

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávky ve výši 3 500 000 Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky do celkové výše 5 250 000 Kč, vzniklé do § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1504

budoucí pohledávky do celkové výše 5 250 000 Kč, vzniklé do § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1504

dům č.p.: 553

na pozemku parc. č. 2247/2

pozemek parc, č. 2247/2

pozemek parc. č. 2247/1

zapsáno na listu vlastnictví č. 1367, pro obec Praha, část obce Kunratice, katastrální území Kunratice, vedeném katastrální úřadem pro Hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha. Zástavní právo zapsáno pod V -30446/2011-101.

VI- Invest Service s.r.o. 27886417 3121539401

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky: (Zástavní právo exekutorské)

pohledávka ve výši 598 180,95 Kč s příslušenstvím

Dům č.p.: 1 (rod. dům)

Obec: [obec]

Část obce: [část obce]

na pozemku parc. č. st. 1

Dům č.p.: 35 (rod. dům)

Obec: [obec]

Část obce: [část obce]

na pozemku parc. č. st. 41

Stavba bez č.p./e.č.: (zem. stav.)

Obec: [obec]

na pozemku parc. č. st. 42

pozemek parc. č. st. 1

pozemek parc. č. st. 41

pozemek parc. č. st. 42

pozemek parc. č. 101/1

pozemek parc. č. 101/2

pozemek parc. č. 101/4

pozemek parc. č. 101/6

pozemek parc. č. 101/7

pozemek parc. č. 101/9

pozemek parc. č. 105/1

pozemek parc. č. 105/2

pozemek parc. č. 105/3

pozemek parc. č. 107/2

pozemek parc. č. 107/3

pozemek parc. č. 107/4

pozemek parc. č. 108

pozemek parc. č. 109/5

pozemek parc. č. 500/4

pozemek parc. č. 500/5

Pozemky ve zjednodušené evidenci — parcely původ Pozemkový katastr (PK)

pozemek parc. č. 101/1

pozemek parc. č. 102

nacházející se v k.ú.: [část obce] u [obec]

obec: [obec]

okres: [obec]

vše zapsané v katastru nemovitostí na LV č.: 226

vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště

[obec]

Zástavní právo exekutorské zapsáno pod V -2027 2014 -303.

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávka ve výši 5 300 000 Kč

budoucí pohledávky vzniklé do 30.4.2035 do výše 7 950 000 Kč

budoucí pohledávky vzniklé do 30.4.2035 do výše 7 950 000 Kč

Dům č.p.: 1 (rod. dům)

Obec: [obec]

Část obce: [část obce]

na pozemku parc. č. st. 1

Dům č.p.: 35 (rod. dům)

Obec: [obec]

Část obce: [část obce]

na pozemku parc. č. st. 41

Stavba bez č.p./e.č.: (zem. stav.)

Obec: [obec]

na pozemku parc. č. st. 42

pozemek parc. č. st. 1

pozemek parc. č. st. 41

pozemek parc. č. st. 42

pozemek parc. č. 101/1

pozemek parc. č. 101/2

pozemek parc. č. 101/4

pozemek parc. č. 101/6

pozemek parc. č. 101/7

pozemek parc. č. 101/9

pozemek parc. č. 105/1

pozemek parc. č. 105/2

pozemek parc. č. 105/3

pozemek parc. č. 107/2

pozemek parc. č. 107/3

pozemek parc. č. 107/4

pozemek parc. č. 108

pozemek parc. č. 109/5

pozemek parc. č. 500/4

pozemek parc. č. 500/5

Pozemky ve zjednodušené evidenci — parcely původ Pozemkový katastr (PK)

pozemek parc. č. 101/1

pozemek parc. č. 102

nacházející se v k.ú.: [část obce] u [obec]

obec: [obec]

okres: [obec]

vše zapsané v katastru nemovitostí na LV č.: 226

vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště

[obec]

Zástavní právo exekutorské zapsáno pod V -1091/2010-303.

[příjmení] [příjmení] [příjmení] 6610092159 1100000387

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávky ve výši 4 000 000 Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky do výše 6 000 000 Kč s příslušenstvím vzniklé do 31.5.2036

budoucí pohledávky do výše 6 000 000 Kč s příslušenstvím vzniklé do 31.5.2036

Dům č.p.: 8 (admins)

Část obce: [část obce]

Na pozemku parc. č. st. 59 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 96 m²

Dům bez č.p.: jiná stav.

Na pozemku prac. č. st. 60 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 96 m²

Dům bez č.p.: obyč. vyb.

Na pozemku parc. č. st. 64 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 95 m²

Dům bez č.p.: obyč. vyb.

Na pozemku prac. č. st. 65 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 254m²

Dům bez č.p. ubyt. zař.

Na pozemku prac.č. st. 71 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 292 m²

pozemek parc. č. st. 59 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 96 m²

pozemek parc. č. st. 60 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 96 m²

pozemek parc. č. st. 64 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 95 m²

pozemek parc. č. st. 65 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 254 m²

pozemek parc. č. st. 71 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 292 m²

pozemek parc. č. 185/1 orná půda o výměře 28880 m²

pozemek parc. č. 185/9 orná půda o výměře 26651 m²

pozemek parc. č. 185/15 orná půda o výměře 9067 m²

pozemek parc. č. 185/31 ostatní plocha o výměře 15 m²

pozemek parc. č. 185/35 ostatní plocha o výměře 27 m²

pozemek prac. č. 185/54 ostatní plocha o výměře 121 m²

pozemek parc. č. 185/55 ostatní plocha o výměře 237 m²

pozemek parc. č. 185/56 ostatní plocha o výměře 196 m²

pozemek prac. č. 358 ostatní plocha o výměře 2576 m²

nacházející se v k.ú.: [část obce]

obec: [obec]

okres: [obec]

vše zapsané v katastru nemovitostí na LV č.: 3756

vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Cheb

Zástavní právo zapsáno pod V -1778/2011-402.

[příjmení] [jméno] 531107017 1109538001

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávky ve výši 10 000 000 Kč

budoucí pohledávky do výše 15 000 000 Kč

budoucí pohledávky do výše 15 000 000 Kč

Dům č.p.: 422 (rod. dům)

Část obce: [obec]

na pozemku parc. č. 1051 (zastavená plocha a nádvoří) o

výměře § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 2637

rozestav. budova jiná stavba

na pozemku parc. č. 1050 (zastavená plocha a nádvoří) o

výměře 83 m²

rozestav, budova jiná stavba

na pozemku parc. č. 1054 (zastavená plocha a nádvoří) o

výměře 597 m²

pozemek parc. č. 786/2 (ostatní plocha) o výměře 45 m²

pozemek parc. č. 1050 (zastavená plocha a nádvoří) o

výměře 83 m²

pozemek parc. č. 1051 (zastavená plocha a nádvoří) o

výměře § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 2637

pozemek parc. č. 1052 (zahradá) o výměře 101 m²

pozemek parc. č. 1053 (vodní plocha) o výměře 3982 m²

pozemek parc. č. 1054 (zastavená plocha a nádvoří) o

výměře 597 m²

pozemek parc. č. 1055 (ostatní plocha) o výměře 452 m²

pozemek parc. č. 1056 (ostatní plocha) o výměře 5143 m²

nacházející se v k.ú.: [obec]

okres: [obec]

vše zapsané v katastru nemovitostí na LV č.: 1572

vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec

Zástavní právo exekutorské zapsáno pod V -9581/2008-505.

Zender Property a.s. 456029043 3126252901

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávky ve výši 20 000 000 Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky do výše 20 000 000 Kč vzniklé do 31.12.2022

budoucí pohledávky do výše 20 000 000 Kč vzniklé do 31.12.2022

Dům č.p.: 1391

Obec: [obec]

Část obce: [část obce]

na pozemku parc. č. 2120

pozemek parc. č. 2120

pozemek parc. č. 2121

nacházející se v k.ú.: [část obce]

obec: [obec]

okres: Hlavní město Praha

vše zapsané v katastru nemovitostí na LV č.: 2128

vedeném Katastrálním úřadem pro Hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha

Zástavní právo zapsáno pod V -61959/2010-101.

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávky ve výši 20 000 000 Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky do výše 20 000 000 Kč vzniklé do 31.12.2022

budoucí pohledávky do výše 20 000 000 Kč vzniklé do 31.12.2022

pozemek parc. č. 576/40

576/64

576/65

576/67

nacházející se v k.ú.: [část obce]

obec: [obec]

okres: Hlavní město Praha

vše zapsané v katastru nemovitostí na LV č.: 4437

vedeném Katastrálním úřadem pro Hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha
Zástavní právo zapsáno pod V -61960/2010-101.

Zender Property a.s. 2 456029043 3100001039

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávka ve výši 5 000 000 Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky do výše 5 000 000 Kč, vzniklé do 31.12.2022

budoucí pohledávky do výše 5 000 000 Kč, vzniklé do 31.12.2022

Dům č.p.: 1391

Obec: [obec]

Část obce: [část obce]

na pozemku parc. č. 2120

pozemek parc. č. 2120

pozemek parc. č. 2121

nacházející se v k.ú.: [část obce]

obec: [obec]

okres: Hlavní město Praha

vše zapsané v katastru nemovitostí na LV č.: 2128

vedeném Katastrálním úřadem pro Hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha
Zástavní právo zapsáno pod V -38449/2011-101.

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávky ve výši 5 000 000 Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky do výše 5 000 000 Kč, vzniklé do 21.12.2022

budoucí pohledávky do výše 5 000 000 Kč, vzniklé do 21.12.2022

pozemek parc. č. 576/40

576/64

576/65

576/67

nacházející se v k.ú.: [část obce]

obec: [obec]

okres: Hlavní město Praha

vše zapsané v katastru nemovitostí na LV č.: 4437

vedeném Katastrálním úřadem pro Hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha
Zástavní právo zapsáno pod V -38450/2011-101.

[příjmení] [jméno] [příjmení] 2162029 1100001048

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávky ve výši 4 500 000 Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky do výše 6 750 000 Kč vzniklé do § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1510

budoucí pohledávky do výše 6 750 000 Kč vzniklé do § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1510

bytová jednotka č. 1699/2

v domě č.p. 1699 (dále jen, „dům“)

na pozemku parc. č. 1600 (dále jen, „pozemek“)

spoluvlastnický podíl na společných částech

domu, pozemku a pozemku parc. č. 1601

o velikosti 727/10000

zapsáno na listu vlastnictví č. 3137 (bytová jednotka) a 961 (dům, pozemek a pozemek parc. č. 1601), pro obec Praha, část obce Vinohrady, katastrální území Vinohrady, vedeném katastrální úřadem pro Hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha. Zástavní právo zapsáno pod V -7911/2012-101.

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

pohledávky ve výši 4 500 000 Kč s příslušenstvím

budoucí pohledávky do výše 6 750 000 Kč, vzniklé ode dne uzavření smlouvy o úvěru do § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1510

budoucí pohledávky do výše 6 750 000 Kč, vzniklé ode dne uzavření zástavní smlouvy do § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1510

pozemek parc. č. 233/76

zapsáno na listu vlastnictví č. 666, pro obec Dobřejovice, katastrální území Dobřejovice, vedeném katastrální úřadem pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Praha - východ. Zástavní právo zapsáno pod V -1874/2012-209.

[příjmení] [jméno] 6404170949 111707150

Specifikace nemovitosti zajišťující pohledávky:

dle úvěrové smlouvy číslo 2210-21376 ve výši 3 800 000 Kč a na budoucí pohledávky do výše 5 700 000 Kč, vzniklé do 31.12.2024 a do výše 5 700 000 Kč, vzniklé do 31.12.2024

dům č.p.: 61

Obec: [obec]

Část obce: [část obce]

na pozemku parc. č. st. 237

pozemek parc. č. st. 237

pozemek parc. č. st. 221/2

Pozemky ve zjednodušené evidenci — parcely původ Pozemkový katastr (PK)

pozemek parc. č. 1082/10

nacházející se v k.ú.: [část obce] u [obec]

obec: [obec]

okres: [obec]

vše zapsané v katastru nemovitostí na LV č.: 11

vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice

Zástavní právo zapsáno pod V -8348/2009-506.

Odůvodnění:

1. Státní zástupce Vrchního státního zastupitelství v [obec] předložil Vrchnímu soudu v Praze (dále jen vrchní soud) za podmínek § 146a odst. 2 tr. ř. usnesení policejního orgánu Policie České republiky, Národní centrála proti organizovanému zločinu SKPV, Odbor závažné hospodářské trestné činnosti ze dne 4. 12. 2020, č. j. NCOZ-7413-306/TČ-2018-412203-H (dále jen napadené usnesení), kterým bylo rozhodnuto tak, že

„Podle § 79f odst. 2, 3 tr. ř. se zamítá žádost o zrušení zajištění nehmotných věcí – pohledávek, podaná společností LLANFAIR CAEREINION CWNIDALIANNOL LTD., reg. č. 4115679, se sídlem Suite 319-3, 32 Threadneedle Street, [příjmení], United Kingdom, EC2 R 8AY, zast. advokátem Mgr. [jméno] [příjmení], se sídlem Vinohradská 6, Praha 2, ze dne 9. 11. 2020“

2. Proti výše uvedenému usnesení podala v zákonné lhůtě stanovené v § 143 odst. 1 tr. ř. stížnost společnost LLANFAIR CAEREINION CWNIDALIANNOL LTD. (dále jen, „LCCD“ nebo, „stěžovatelka“) prostřednictvím advokáta Mgr. [jméno] [příjmení]. Svoji stížnost stěžovatelka odůvodnila zejména nepřiměřenou dobou trvání prověřování a průtahy v řízení s důsledkem v podobě nedostatku důvodnosti podezření ze zdrojové trestné činnosti, a v návaznosti na to nedostatku důvodnosti podezření, že předmětné zajištěné pohledávky by mohly být nástrojem nebo výnosem z takové trestné činnosti, dále důvodnými pochybnostmi o nepodjatosti vyšetřujícího policejního orgánu vzhledem k procesnímu postupu ve věci, nepřiměřenou dobou trvání zajištění, zneužitím prostředků trestního práva k nahrazení občanskoprávního řízení a výsledku civilního řízení.

3. K nepřiměřenosti doby trvání prověřování a jeho důvodnosti a v reakci na odůvodnění napadeného usnesení stěžovatelka uvedla, že pokud je předpokladem pro trvání zajištění věcí v trestním řízení důvodnost podezření, tak s běžícím časem musí být zjišťovány konkrétní skutečnosti potvrzující toto podezření, když čím více uběhne času tím více je dána potřeba na konkrétní skutečnosti. Zajištění v této věci trvá 5 let a stále na základě pouze prvotního podezření, které nebylo dosud ani potvrzeno, a nebyly ani zjištěny žádné konkrétní skutečnosti vedoucí k závěru o důvodnosti podezření a již vůbec ne v kvalitě a množství pro zahájení trestního stíhání. Také lze pochybovat, zda prověřování vůbec směřuje k původnímu tvrzenému meritlu věci či zda nedochází k tzv. rybaření, tj. zjišťování širokého okruhu skutečností s tím, že snad se něco podaří, zejména nyní již proto, aby bylo odůvodněno takto dlouhé, bezvýsledné, nevhodné a neefektivní prověřování. Pokud stát i přesto chce prověřovat, tak ať tak činí, ale nesmí být současně zasahováno do základních práv vlastnit majetek. Pokud policejní orgán stále argumentuje právní pomocí, tak je třeba konstatovat, že pokud byla zaslána žádost a bylo odpovězeno, tak je právní pomoc provedena. Přitom z výsledků právní pomoci neplynou žádné konkrétní skutečnosti. Proto nelze novou právní pomocí argumentovat, nelze očekávat, že by nová právní pomoc přinesla ještě nějaké nové zásadní skutečnosti. Nelze pak ani konstatovat, že by provedená právní pomoc naváděla na další možné zdroje důkazů.

4. Dále stěžovatelka připomněla, že důvodnost trvání zajištění je povinen posuzovat při každém úkonu pravidelně, resp. při každém úkonu ve věci, dozorový státní zástupce. Z toho je zřejmé, že ve věci ani není činěn řádný dozor nad prověřováním, zejména z hlediska zákonnosti tj. respektování zásad trestního řízení a základních práv.

5. Stěžovatelka uvedla, že zásady trestního řízení, ale ani základní práva neumožňují činit takové zásahy do práv osob, žádné vyšetřování nemůže být bezbřehé. Konstatovala, že veškeré v úvahu přicházející úkony pro zjištění skutečností pro objasnění věci v rozsahu pro rozhodnutí jsou

vyčerpány, všechny možnosti získání důkazů již byly provedeny. Položila otázku, pokud by nebyly úkony dosud provedeny, proč mají být provedeny až nyní s odstupem 6 let od zahájení prověřování. Stěžovatelka uvedla, že policejní orgán dále zakládá své prověřování (od roku 2014) na předpokladu, že dodatky § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 8919 ke Smlouvě o spolupráci a finanční asistenci, uzavřené mezi Trowmart Limited a WPB Capital, spořitelní družstvo v likvidaci (dále jen WPB Capital) byly antedatované, a rozvedla svoje výhrady k postupu policejního orgánu, když mj. pochybnosti nad intenzitou a důkladností dosavadního postupu policejního orgánu vyjádřila tím, že policejní orgán žádá v rámci mezinárodní právní pomoci o výsledch osoby [jméno] [příjmení], přičemž dosud nezjistil, že tato osoba je několik let po smrti. Skutečnost, že [jméno] [jméno] van [příjmení] nedokáže identifikovat svůj podpis, považuje stěžovatelka za logickou, pokud uvedená osoba podepisovala množství dokladů a jde o záležitost starou 10 let. O existenci osoby Tatabuby Amanova, jednatelky LCCD svědčí, že při zápisu této osoby do rejstříku společností se musela tato osoba dostavit a předložit osobní doklady k ověření jejího podpisu a její totožnosti, nejde o neexistující osobu, jak policejní orgán nesprávně dovozuje.

6. Důvodné pochybnosti o nepodjatosti vyšetřujícího, resp. prověřujícího policejního orgánu vzhledem k procesnímu postupu ve věci spatřuje stěžovatelka v tom, že z odůvodnění napadeného usnesení vyplývá, že prověřování policejního orgánu je zaměřeno na údajnou trestnou činnost, které se měly dopustit osoby ovládající WPB Capital. Činnost LCCD tak dle vyjádření policejního orgánu není předmětem vyšetřování. Zajištěním nehmotných věcí – pohledávek je však postižena právě LCCD, a to již po dobu 5 let. Nutnost dalšího trvání zajištění se jeví společnosti LCCD jako účelový postup policejního orgánu, který tímto způsobem omezuje vlastnické právo LCCD a naopak umožňuje, aby se předmět zajištění stal předmětem nezákonných jednání. V této souvislosti stěžovatelka zmínila vyhotovení a podání listiny za LCCD bez souhlasu LCCD s podpisem právního zástupce LCCD pana [příjmení] [jméno] [příjmení], který však podpis takové listiny popírá, a uvedla sled událostí, které se k uvedené události váží.

7. V souvislosti s vytýkanou nepřiměřenou dobou trvání zajištění stěžovatelka zopakovala, že je jí známo, že osoba [jméno] [příjmení] již zemřela. Policejnímu orgánu vytkla stěžovatelka pomalost postupu a uvedla, že pokud měl policejní orgán za to, že je třeba uvedené osoby vyslechnout, tak nikoli po 6 letech prověřování a po 10 letech od jejich jednání. I kdyby došlo k výsledku uváděných osob, tak výsledek bude nulový, neboť v průběhu času dochází k vytracení či zkreslení paměťové stopy svědků. Dále se stěžovatelka ohradila proti tvrzení policejního orgánu, že v případě zrušení zajištění nehmotných věcí - pohledávek by mohlo dojít k situaci, kdy majetek získaný trestným činem, nebo jeho dílčí část, bude již zcela mimo dispozici orgánů činných v trestním řízení a nebude jej moci postihnout zajišťovacím institutem dle trestního řádu. Stěžovatelka v této souvislosti připomněla usnesení Obvodního soud pro Prahu 1, kterým bylo rozhodnuto o odkladu vykonatelnosti rozhodčího nálezu vydaného Rozhodčím soudem při [příjmení] komoře České republiky a Agrární komoře České republiky sp. zn. Rsp 286/14.

8. Stěžovatelka uvedla, že výše údajné škody nemůže být důvodem pro zajištění. V současné chvíli nelze ani výši údajné škody, kterou argumentuje policejní orgán, vyčíslit, protože ode dne vydání rozhodčího nálezu sp. zn. Rsp 286/14 hradila převážná část dlužníků jednotlivé splátky úvěru nebo celý dluh do soudní úschovy a později po dobu trvání zajištění Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. Z uvedeného důvodu došlo i k zániku mnohých pohledávek, s čímž stěžovatelka nesouhlasila.

9. Stěžovatelka uvedla, že úvěrové případy, které jsou dle odůvodnění napadeného usnesení předmětem prověřování, nemají žádnou souvislost s vyšetřováním policejního orgánu, jehož důsledkem je zajištění nehmotných věcí – pohledávek. V návaznosti na odůvodnění napadeného usnesení stěžovatelka rozvedla svůj argument ze žádosti o zrušení zajištění, a sice že dochází ke zneužití prostředků trestního práva, k nahrazení občanskoprávního řízení. V této souvislosti poukázala na nestandardní vystupování Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, který

využívá právních služeb advokátní kanceláře Advokátní kancelář [příjmení], [příjmení], Fráňa a partneři, s.r.o., která zastupuje také likvidátora WPB Capital, který je ve sporu se společností LCCD.

10. Ze všech rozvedených důvodů musí být podle stěžovatelky důvodnost zajištění posuzována v každém okamžiku o to pečlivěji v souvislosti s přihlédnutím k běhu času, dosavadním výsledkům prověřování a novým skutečnostem. Uvedla, že v zahraničí je běžná lhůta zajištění v trvání 3-4 měsíců. Zajištění na základě usnesení o zajištění v uvedené věci trvá více než 5 let, a to bez jakéhokoli důkazu o zdrojové trestné činnosti a posunu v prověřování. Stěžovatelka proto navrhla, aby vrchní soud napadené usnesení podle § 149 odst. 1 tr. ř. zrušil a sám ve věci rozhodl tak, že podle ustanovení § 79f odst. 1, 3 tr. ř. v celém rozsahu zruší zajištění věci - pohledávek specifikovaných v usnesení o zajištění, tj. usnesením vrchního soudu sp. zn. 6 To 48/2016 ze dne 16. 2. 2017, včetně jejich příslušenství a veškerých práv s nimi spojených a zruší i navazující zákaz nakládání s těmito pohledávkami, jejich příslušenstvím a právy s nimi spojenými, a zákaz jejich převodu a zatížení, obsažený ve výroku 2. usnesení vrchního soudu sp. zn. 6 To 48/2016 ze dne 16. 2. 2017, a zároveň rozhodne také o vydání všech listin, jejichž předložení je nutné k uplatnění určitého práva k zajištěným pohledávkám specifikovaným ve výroku 3. usnesení vrchního soudu sp. zn. 6 To 48/2016 ze dne 16. 2. 2017, společnosti LLANFAIR CAEREINION CWNID DALIANNOL LTD.

11. Ještě před tím, než vrchní soud přistoupil k přezkumu podané stížnosti podle § 147 odst. 1 tr. ř., vyžádal od státního zástupce mj. přehled úkonů trestního řízení směřujících k tomu, že bude ve věci zahájeno trestní stíhání proti konkrétní osobě (osobám) za období od 21. 8. 2019, dále vyžádal listiny zachycující dozor státního zástupce v předmětné trestní věci (§ 174 tr. ř.) a sdělení, jaké konkrétní kroky jsou v plánu v budoucnu a na čem jejich provedení závisí. Dále soud od státního zástupce vyžádal přehled usnesení, jimiž bylo rozhodnuto o dílčím zrušení zajištění původně v této věci zajištěného majetku.

12. Státní zástupce podáním ze dne 19. 2. 2021 sdělil, že v období od 21. 8. 2019 byly provedeny následující úkony:

- podání vysvětlení podle § 158 odst. 6 tr. ř. - [jméno] [příjmení], ze dne 14. 1. 2020, 28. 05. 2020,
- podání vysvětlení podle § 158 odst. 6 tr. ř. - [jméno] [příjmení], ze dne 19. 11. 2020,
- překlad výsledku právní pomoci z Jihoafrické republiky, ze dne 2. 1. 2020,
- žádost státního zástupce vůči Nejvyššímu státnímu zastupitelství ohledně zprostředkování kontaktu s justičními orgány J.A.R. ohledně doplnění žádosti o poskytnutí právní pomoci,
- opětovná žádost o šetření k pobytu osob na území J.A.R. zaslaná cestou Interpolu k osobám [jméno] [příjmení], [jméno] [jméno] van [příjmení], [jméno] [příjmení] van den [příjmení], ze dne 22. 1. 2021,
- Evropský vyšetřovací příkaz adresovaný na Slovenskou republiku, ze dne § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1249 (výslech osoby [jméno] [příjmení], který měl dispoziční oprávnění k účtu Trowmart Limited, vedeném ve [příjmení] [jméno]),
- výsledek Evropského vyšetřovacího příkazu - výslech svědka [jméno] [příjmení] ze dne 24. 7. 2020,
- výsledek právní pomoci realizované ve [příjmení] [jméno] ze dne 12. 7. 2020 (výslech osoby Tatabuby Amanova, současné ředitelky spol. LCCD).

Namísto zaslání listin zachycujících dozor státního zástupce státní zástupce sdělil, že dozor nad zachováváním zákonnosti v přípravném řízení byl v předmětné věci vykonáván prostřednictvím průběžných měsíčních zpráv o stavu prověřování, jež předkládal policejní orgán státnímu zástupci. Tyto byly následně státním zástupcem přezkoumány v kontextu se spisovým materiálem, a to buď v podobě listinné, příp. prostřednictvím nahlížení do informačního systému Policie ČR

pro vedení elektronického trestního řízení (tzv. ETR). Ohledně konkrétních plánovaných kroků státní zástupce odkázal na obsah předkládací zprávy ze dne 27. 1. 2021 a dodal, že v dané věci nelze meritorně rozhodnout, dokud nebude vyřízena mezinárodní justiční spolupráci do J.A.R., spočívající ve výslechu osob [jméno] [příjmení], [jméno] [jméno] van den [příjmení] a [jméno] [jméno] van [příjmení], případně dokud nebudou známy výsledky policejního šetření k pobytu těchto osob. Je pravděpodobné, že z výslechu těchto osob vyplýne nutnost dalších úkonů, neboť je zřejmé, že se jedná o osoby, které ve skutečnosti jimi zastupované společnosti neovládaly a jednaly z pokynu jiných osob. Dále státní zástupce specifikoval usnesení, kterými bylo dílčím způsobem zrušeno zajištění ve smyslu § 79f odst. 1 tr. ř. z důvodu, že v tomto rozsahu bylo od počátku zajištění nedůvodné, což nebylo tehdy známo (Intrum Czech s.r.o. – dříve Profidebt s.r.o., FLORA s.r.o., VICARIA s.r.o., Yulia Cherkasová, ISRAMCO CZ s.r.o.), nebo v průběhu zajištění byly pohledávky některými dlužníky splaceny (Jatka MS s.r.o, CIB Group s.r.o., REAL-SPEKTRUM s.r.o., [jméno] [příjmení]).

13. K opakované žádosti soudu o listiny zachycující dozor státního zástupce, ze kterých bude zřejmé, kdy a jaké pokyny byly dozorcujícím státním zástupcem policejnímu orgánu ukládány, aby byla zajištěna zákonnost, rychlost a plynulost prověřování a aby bylo zajištěno neprodlené odstraňování případných nedostatků, státní zástupce uvedl, že této žádosti nelze v plném rozsahu vyhovět, neboť směřuje v podstatě k přezkoumávání a hodnocení výkonu dozoru státního zástupce podle § 174 tr. ř. Takovéto oprávnění však soudu nepřísluší, neboť podle § 12d a § 12e zákona č. 283/1993 Sb., o státním zastupitelství, ve znění pozdějších předpisů, je jím nadáno jen nejbližší vyšší státní zastupitelství nebo příslušný vedoucí státní zástupce. Státní zástupce uvedl, že ze spisového materiálu, který soudu předložil k rozhodnutí o stížnosti, plyne, že jako dozorový státní zástupce v předmětné věci shledal postup policejního orgánu zákonným, odůvodněným a bez průtahů. Státní zástupce zopakoval, že je zjevné, že obstarávání důkazů je v dané fázi řízení uzavřeno a pro stanovení dalšího postupu jsou rozhodující již jen výsledky mezinárodní justiční spolupráce s J.A.R., která je průběžně urgována prostřednictvím Nejvyššího státního zastupitelství, jak ukládá trestní řád.

14. [ulice] soud shrnuje, že v předmětné věci byly nehmotné věci (portfolio pohledávek) zajištěny policejním orgánem usnesením ze dne § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1343, č. j. OKFK-5029-1133/TČ-2014-251002, ve znění usnesení vrchního soudu ze dne 16. 2. 2017, sp. zn. 6 To 48/2016. Stěžovatelka již v minulosti 2x požádala o zrušení zajištění. Poprvé byla její žádost zamítnuta usnesením Vrchního státního zastupitelství v [obec] ze dne 21. 2. 2018, č. j. 4 VZN 1577/2014-2121, přičemž stížnost stěžovatelky byla vrchním soudem zamítnuta dne § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1344 pod sp. zn. 6 To 8/2018 O druhé žádosti stěžovatelky o zrušení zajištění bylo negativně rozhodnuto usnesením policejního orgánu ze dne 27. 6. 2019, č. j. NCOZ-7413-201/TČ-2018-412203-H, které bylo potvrzeno usnesením vrchního soudu ze dne 21. 8. 2019, sp. zn. 6 To 53/2019.

15. I nadále platí, co vrchní soud uvedl dříve, a sice že podstatou institutů zajištění věcí jako jednoho z efektivních nástrojů boje s organizovaným zločinem je znemožnění osobě, již se věci zajišťují, aby svůj majetek například uschovala, spotřebovala nebo ho převedla na jiné osoby. Smyslem zajištění je snaha o minimalizaci nebezpečí rozplynutí majetku dotyčné osoby mimo jiné z důvodu možnosti náhrady případné škody a případného majetkového postihu. Z povahy zajišťovacích institutů vyplývá, že se pohybuje vždy pouze v rovině pravděpodobnosti a nikoli jistoty ohledně budoucích následků, jež se snaží předvídat. Opatření je pouze dočasné, svou povahou zatímní a zajišťovací, nepředstavující konečné rozhodnutí ve věci.

16. Podle § 158 odst. 3 tr. ř. byly úkony trestního řízení zahájeny dne 10. 11. 2014 pro zvlášť závažný zločin podvodu podle 209 odst. 1, 5 písm. a) tr. zákoníku, případně další trestné činy porušení povinnosti při správě cizího majetku dle § 220 odst. 1, 3 tr. zákoníku, poškození věřitele dle § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku, případně další trestné činy, a to ve stručnosti z důvodu vyvádění majetku WPB Capital nebo připravování takové činnosti za účelem

zmenšení majetkové podstaty uvedeného subjektu za účelem obohacení sebe nebo jiného, a to ve spojitosti s rozhodčím nálezem o určení vlastnického práva k pohledávkám ze dne 2. 6. 2014, č. 286/14, vydaného rozhodcem JUDr. [jméno] [příjmení], působícího u Rozhodčího soudu při [příjmení] komoře ČR a Agrární komoře ČR, na základě kterého se vlastníkem veškerých pohledávek WPB Capital měla stát stěžovatelka (tehdy společnost T Limited), a to na základě v záznamu o zahájení úkonů trestního řízení specifikované smlouvy a jejích dodatků. Záznam o zahájení úkonů trestního řízení byl doplněn dne 14. 11. 2014 jednak o předpokládanou výši škody a současně byly zahájeny úkony trestního řízení pro důvodné podezření ze spáchání trestného činu poškození věřitele ve smyslu § 222 odst. 1 písm. d), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku, kterého se měli dopustit členové statutárního orgánu WPB Capital, kteří v rámci rozhodčího sporu neměli jednat s péčí řádného hospodáře. Trestní věc členů statutárního orgánu WPB Capital byla následně vyloučena ze společného řízení a bylo zahájeno trestní stíhání těchto osob dle § 160 odst. 1 tr. ř. ve stručnosti pro zločiny porušení povinnosti při správě cizího majetku a porušení předpisů o pravidlech hospodářské soutěže. Toto usnesení zrušil státní zástupce Nejvyššího státního zastupitelství dne 25. 3. 2019, č. j. 2 NZT 42/2018-82, a uložil policejnímu orgánu, aby o věci znovu jednal a rozhodl, neboť z popisu skutku v jeho výrokové části nebylo zřejmé, že byly naplněny všechny znaky skutkových podstat stíhaných trestných činů.

17. Z dosavadních skutkových zjištění orgánů činných v trestním řízení vyplývá důvodné podezření z antedatce dodatků ke smlouvě z roku 2002 mezi WPB Capital a spol. LCD a podepsání neoprávněnými osobami, a to z podání vysvětlení podle § 158 odst. 6 tr. ř. několika osob, včetně tvrzení, že předmětná smlouva měla být v době podepsání dodatku § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 8919 zrušena dohodou, přičemž spolupráce mezi WPB Capital a spol. LCD nadále trvala na základě individuálních dohod, dále z provázanosti osob, které podepsaly dodatky č. 2 a 3 a oznámení spol. LCD o uplatnění opčního práva k pohledávkám, neboť dvě z osob figurovaly v pozdějším období, než jsou předmětné dodatky datovány, v nabídkovém seznamu tzv. nominee osob stejné zahraniční společnosti, jejíž řídicí osoba byla dle dosavadních zjištění propojena s holdingem/skupinou WPB, ze související provázanosti WPB Capital, spol. LCD a dalších v trestním spisu jmenovaných společností, a v neposlední řadě z listin týkajících se pravomocí a odpovědností ve WPB Capital ve vztahu k uzavírání obchodních a úvěrových smluv a právních mocí udělených WPB Capital v rozhodné době. Tyto skutečnosti nasvědčují tomu, že mohl být spáchán trestný čin, resp. trestné činy (podvod, případně zpronevěra) v souvislosti s možným neoprávněným vyvedením majetku z WPB Capital ve prospěch spol. LCD, přičemž zajištěné pohledávky včetně příslušenství představují vyvedený majetek jako možný výnos z trestné činnosti. Jedná se tedy o podezření o jiném protiprávním jednání a o jiné případné trestné činy, než o kterých rozhodoval státní zástupce Nejvyššího státního zastupitelství v dotčeném usnesení.

18. Tvrzení stěžovatelky o neexistenci zdrojového trestného činu není správné, neboť podezření o jeho existenci je důkazně podloženo. Je třeba dodat, že pokud stěžovatelka současně vytýká nepřiměřenost doby trvání prověřování a průtahy v řízení, jde o její subjektivní pocit. Ze spisového materiálu je zřejmé, že jde o složitou trestní věc, jejíž složitost a časová náročnost je dána potřebou získávat informace od osob, jejichž pobyt buď není znám, nebo se nacházejí mimo území České republiky. Z předložených listin je zřejmé, že přístup J.A.R. k vyřízení mezinárodní justiční spolupráce je velice formalistický a rozvleklý. Státní zastupitelství má jen minimální šanci mezinárodní justiční spolupráci urychlit, tím méně ovlivnit kvalitu jejího vyřízení. Z uskutečněných podání vysvětlení (z poslední doby typicky podání vysvětlení [jméno] [příjmení]) je zřejmé, že osoby, jež jsou k němu vyzvány, mohou být současně osobami ve věci podezřelými, tudíž jejich ochota vypovídat, je minimální. Je třeba konstatovat, že obdobná situace je i ohledně osob, jejichž výslech má být zajištěn prostřednictvím opakované žádosti o mezinárodní justiční spolupráci zaslané do J.A.R. Délka dosavadního prověřování věci je sice abnormální, ale s ohledem na popsání specifika věci nelze tvrzení stěžovatelky, že by doba trvání prověřování byla nepřiměřeně dlouhá,

přisvědčit. Co se týká průtahů řízení, které stěžovatelka namítá, vrchní soud konstatuje, že ve věci od právní moci posledního rozhodnutí o žádosti LCCD o zrušení zajištění (21. 8. 2019) nebylo příliš úkonů provedeno (jejich výčet viz výše v odst. 12.). [příjmení] mohl vrchní soud posoudit, zda v řízení nedošlo k průtahům řízení, vyžádal od státního zástupce shora zmiňované listiny dokládající dozor státního zástupce. Ač státní zástupce žádosti soudu nevyhověl, stává se přezkum úkonů mimo mezinárodní justiční spolupráci vyžádané z J.A.R. bezpředmětný, jelikož státní zástupce uvedl, že pro stanovení dalšího postupu je rozhodný právě a jedině výsledek této mezinárodní justiční spolupráce. Délku trvání mezinárodní justiční spolupráce není státní zástupce schopen kromě průběžných dotazů a urgencí, které proběhly, učinit, tudíž by bylo nespravedlivé průtahy v řízení konstatovat.

19. [ulice] soud ve shodě s ustálenou judikaturou opětovně konstatuje, že každé zasahování do práva na užívání majetku musí splňovat rovněž kritérium přiměřenosti. Musí existovat rozumný opodstatněný vztah proporcionality mezi použitými prostředky a cíli sledovanými právní úpravou, jimiž jsou náležité zjištění trestných činů, spravedlivé potrestání pachatelů a snaha v co nejvyšší možné míře eliminovat škodu způsobenou případnou trestnou činností (srov. nálezy Ústavního soudu sp. zn. III. ÚS 1396/2007 a sp. zn. II. ÚS 642/2007). Přiměřenost zajištění je třeba poměřovat zejména tím, zda stejného cíle může být dosaženo jiným opatřením, jaká újma vzniká dotčeným subjektům a délkou trvání omezení dotčených subjektů (délkou trvání zajištění).

20. Již dříve se vrchní soud vyjádřil k námitce stěžovatelky, že stejného cíle ve vztahu k zajištění by mohlo být dosaženo stále trvajícím civilním rozhodnutím (usnesení Obvodního soudu pro Prahu 1 o odkladu vykonatelnosti rozhodčího nálezu), a to tak, že každé řízení (civilní a trestní) má jiný smysl, účel a předmět, byť je základem totéž portfolio pohledávek. Rozhodnutí o odkladu vykonatelnosti rozhodčího nálezu tudíž nemůže plně nahradit rozhodnutí o zajištění v trestním řízení.

21. Stěžovatelka nijak nespecifikovala, zda a jaká jí zajištěním pohledávek v trestním řízení vzniká újma.

22. V obou usneseních, jimiž vrchní soud rozhodl dříve o zamítnutí stížnosti LCCD proti zamítavému rozhodnutí policejního orgánu a státního zástupce o jejich žádostech o zrušení zajištění, vrchní soud upozornil, že trvání zajištění portfolio pohledávek nemůže být s ohledem na kritérium přiměřenosti do budoucna bezbřehé. Soud výslovně upozornil, že při pokračování trvání zajištění se podmínky pro splnění kritéria budou zpříšňovat, přičemž nadále se bude zohledňovat zejména doba trvání trestního řízení.

23. Jak uvedeno shora, trestní řízení bylo zahájeno dne 10. 11. 2014, zajištění portfolio pohledávek trvá ode dne § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1343, tj. trestní řízení ve fázi prozatím pouze prověřování trvá cca 6 let a 4 měsíce, zajištění pohledávek trvá cca 5 let a 2 měsíce. Naposledy vrchní soud na nezbytnost zpříšňování podmínek pro splnění kritéria upozornil v době, kdy zajištění pohledávek trvalo přes 3,5 roku.

24. Situace, ve které se tehdy trestní řízení nacházelo, a ve které se nachází nyní, je stejná. Od počátku prověřování v této trestní věci je zřejmé, že je stěžejní zjištění, z čího podnětu jednaly osoby, které podepsaly dodatky č. 2 a 3 a oznámení spol. LCCD o uplatnění občanského práva k pohledávkám. Ze zjištěných okolností je zřejmé, že nejméně dvě z těchto osob jsou obdobou „bílého koně“, tj. osobami, od kterých lze jen stěží očekávat, že vnesou do celé věci jasno. [ulice] soud nemá důvod zpochybňovat specifika dané trestní věci, tedy že vykazuje značnou složitost zejména v prokazování napojení různých osob a v mezinárodní justiční spolupráci. Současně však musí konstatovat, že již při posledním rozhodování vrchního soudu se délka trvání zajištění blížila hranici ústavněprávní únosnosti (zásah do základního práva vlastníka pohledávek na majetek ve smyslu čl. 11 odst. 1 Listiny základních práva a svobod). Za situace, kdy se trestní řízení od posledního přezkumu věci vrchním soudem nikam neposunulo, nezbyvá než konstatovat, že hranice přiměřenosti zajišťovacího institutu byla překročena.

25. [ulice] soud nemá důvod pochybovat o sdělení státního zástupce, z nichž plyne, že délka trestního stíhání je dána z důvodu průtahů a formalismu na straně cizozemských orgánů, které byly požádány o pomoc, a že ani urgency nevedly k okamžité nápravě. Nelze však odhlédnout od toho, že jsou to orgány veřejné žaloby, kdo je dominus litis v přípravném řízení, čemuž na jedné straně odpovídá oprávnění k volbě procesní taktiky při vedení tohoto řízení, na straně druhé odpovědnost za tuto volbu a její konkrétní provádění. Orgány veřejné žaloby jsou mocensky, odborně, hmotně i personálně natolik vybaveny, aby byly schopny provádět účinně jim ústavně i zákonně svěřené úkoly, tedy konkrétně stíhat všechny trestné činy (čl. 80 odst. 1 Ústavy České republiky, § 2 odst. 3 tr. ř.), a to z úřední povinnosti, co nejrychleji a s plným šetřením základních práv a svobod (čl. 1 odst. 1 Ústavy České republiky, § 2 odst. 4 tr. ř.). Případné obtíže, které přitom vzniknou, nelze v žádném případě klást k tíži jiných osob, a to ani formou důsledků, které z toho pro ostatní plynou. Za této situace je tedy nutno skutečnost, že vyžádaná právní pomoc z ciziny (J.A.R.) nebyla dosud řádně vyřízena, klást k tíži orgánů veřejné žaloby. Současně je třeba dodat, že celková doba řízení je v současné době nepředvídatelná, a to jak ve vztahu k délce doby vyřízení žádosti o mezinárodní justiční spolupráci, tak ve vztahu k jejímu předpokládanému výsledku. Již výše vyjádřil soud obavu, jaké informace mohou osoby, o jejichž výsledch v J.A.R. státní zástupce usiluje, pro objasnění věci přinést. Dále je třeba připomenout vyjádření státního zástupce, který očekává, že výsledkem osob [jméno] [příjmení], [jméno] [jméno] van den [příjmení] a [jméno] [jméno] van [příjmení], budou zjištěna jména dalších osob, které bude třeba vyslechnout. [ulice] soud dodává, že případnému výsledku bude muset předcházet ověření existence a zjištění pobytu těchto nových osob, přičemž s ohledem na zainteresovanost cizinců v dané věci nelze očekávat, že by šlo o osoby zdržující se v ČR, tj. další mezinárodní justiční spolupráce bude nutností. Varianta zvažovaná státním zástupcem představuje zřejmě další měsíce, možná roky prověřování. Druhá varianta, a sice že výsledky uvedených osob nebudou pro trestní řízení přínosem, pak podle informací sdělených státním zástupcem (že výsledky jsou stěžejní pro stanovení dalšího postupu) může znamenat jen odložení věci, tj. ukončení trvání zajištění. Třetí varianta, že informace sdělené uvedenými osobami při výsledku v J.A.R. povedou k brzkému sdělení obvinění konkrétní osobě (osobám) a promptnímu provedení přípravného řízení, podání obžaloby a pravomocnému rozhodnutí o vině, je krajně nepravděpodobná. Z uvedeného plyne, že konec trestního stíhání a tím i zajištění pohledávek je v nedohlednu, popř. k němu dojde brzy formou odložení věci a zrušení zajištění.

26. V důsledku toho, že dosud nebylo nikomu sděleno obvinění (a samotné stěžovatelce a ani v úvahu přicházejícímu druhému vlastníkovu pohledávek – WPB Capital, ani nikdy sděleno být nemůže), je třeba zmínit, že je zajištěn majetek osoby, která není trestně stíhána. Tím větší respekt musí být projeven k širěji vnímanému principu nevinu. S ohledem na fakt, že zajištění majetku je časově omezeným opatřením, je v tuto chvíli již nevyhnutelné rezignovat na možnost, aby byly zajištěné pohledávky dále zajištěny, tj. aby byla případně někdy v budoucnu umožněna konfiskace tohoto majetku, pokud by bylo prokázáno, že šlo skutečně o výnos z trestné činnosti. V těchto svých závěrech se vrchní soud opírá zejména o judikaturu Ústavního soudu (srov. II.ÚS 642/07 ze dne 30. 1. 2008 (N 25/48 SbNU 291), sp. zn. III. ÚS 1396/07 ze dne 19. 3. 2009 (N 62/52 SbNU 609), I.ÚS 3502/13 ze dne 17. 4. 2014 (N 63/73 SbNU 209)). Pro dosavadní délku zajištění se stává bezpředmětným, že není známo, zda stěžovatelce v důsledku zajištění vzniká nějaká škoda, popř. jak velká. Stejně tak nadále nemůže obstát argument, že zajištěné pohledávky (tedy podezření na výnos z trestné činnosti) představují majetek ohromného rozsahu.

27. S ohledem na výše uvedené, aby nebylo porušeno základní právo vlastníka zajištěných pohledávek zakotvené v čl. 11 odst. 1 Listiny ve spojení s čl. 4 odst. 1 a 4 Listiny tím, že by vrchní soud patřičně nereagoval na skutečnou délku řízení (a s ním spojenou délku zajištění) a na prognózu jeho dalšího trvání z pohledu přiměřenosti zajištění pohledávek, tedy na propojení tohoto zajištění s ústavně chráněným účelem, bylo nezbytné, aby vrchní soud zajištění pohledávek zrušil. [ulice] soud považuje proto za bezpředmětné dále se podrobněji vyjadřovat k dalším námitkám stěžovatelky, když je zřejmé, že vyslovené pochybnosti o nepodjatosti prověřujícího policejního

orgánu jsou de facto opakováním shora rozvedených námitek, nikoliv tvrzením skutečného důvodu k vyloučení orgánu činného v trestním řízení podle § 31 odst. 1 tr. ř., a námitka zneužití prostředků trestního práva k nahrazení občanskoprávního řízení a výsledku civilního řízení by byla vypořádána obdobně jako shora rozvedená možnost nahrazení zajištění jiným opatřením.

28. [ulice] soud proto napadené usnesení podle § 149 odst. 1 tr. ř. zrušil a sám podle § 79f odst. 2 tr. ř. rozhodl tak, že zrušil zajištění pohledávek vzniklých z úvěrových smluv a jedné kupní smlouvy uzavřených mezi WPB Capital a ve výroku usnesení uvedenými dlužníky, ke kterým uplatnila opční právo LCCD, a to včetně zajištění příslušenství těchto pohledávek a veškerých práv, která jsou s nimi spojena. Vzhledem k tomu, že v mezidobí došlo k dílčím zrušením zajištění, vrchní soud oproti rozhodnutí o zajištění (usnesení policejního orgánu ze dne § 222 odst. 1 písm. a), b), odst. 4 písm. a) tr. zákoníku 1343, č. j. OKFK-5029-1133/TC-2014-251002, ve znění usnesení vrchního soudu ze dne 16. 2. 2017, sp. zn. 6 To 48/2016) omezil okruh majetku o pohledávky, ohledně nichž bylo již rozhodnuto (viz odst. 12.). Stížnost stěžovatelky shledal vrchní soud tudíž důvodnou.

29. Pokud stěžovatelka navrhla, aby byl vrchním soudem zrušen i navazující zákaz nakládání s těmito pohledávkami, jejich příslušenstvím a právy s nimi spojenými, a zákaz jejich převodu a zatížení, obsažený ve výroku 2. usnesení vrchního soudu sp. zn. 6 To 48/2016, a zároveň aby bylo také rozhodnuto o vydání všech listin, jejichž předložení je nutné k uplatnění určitého práva k zajištěným pohledávkám specifikovaným ve výroku 3. usnesení vrchního soudu sp. zn. 6 To 48/2016, společnosti LLANFAIR CAEREINION CWNIDALIANNOL LTD, vrchní soud jí nevyhověl. Co se týče zákazu nakládání s pohledávkami, je automatickým důsledkem zrušení zajištění, tj. výrok, jímž by byl rušen zákaz nakládání s pohledávkami, by byl nadbytečný. Co se týče návrhu na vydání všech listin stěžovatelce, nemohlo jí být vyhověno. Rozhodnutí o věcech, které byly vydány (popř. odňaty) a k dalšímu řízení již nejsou třeba, přísluší policejnímu orgánu nebo státnímu zástupci (§ 80 odst. 3 tr. ř.), přičemž postup připadající v této věci v úvahu je upraven v ustanovení § 80 odst. 1 tr.ř.

Poučení:

Proti tomuto usnesení není stížnost přípustná.

Praha 7. května 2021

JUDr. Kateřina Jonáková Ph.D.
předsedkyně senátu